

## บทที่ 2

### ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการฯ ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568

บริษัท ยูโนเต็ด โปรเจคต์ แมเนจเม้นท์ จำกัด (สาขาที่ 00001) ได้ดำเนินการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้าง ของโครงการ ดิ อริจิน บางแค (The Origin Bangkae) ของบริษัท ดิ อริจิน เพชรเกษม บางแค จำกัด โดยอาศัยข้อมูล จากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่การตรวจสอบเอกสารที่เกี่ยวข้อง และการตรวจสอบสภาพพื้นที่จริง พร้อมเสนอแนะแนวทางการแก้ไขปัญหาให้เป็นไปตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนด พร้อมทั้งบันทึกผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในแต่ละด้านที่ได้กำหนดไว้ในรายงานการศึกษาผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ทั้งนี้จากการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม พบว่าโครงการ ดิ อริจิน บางแค (The Origin Bangkae) ช่วงเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568 (ระยะก่อสร้าง) ได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเป็นอย่างดี โดยผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ดังแสดงในตารางที่ 2-1

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ ดิ ออริจิน บางแค (The Origin Bangkae) ของบริษัท ดิ ออริจิน เพชรเกษม บางแค จำกัด ฉบับประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568 (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
1. มาตรการทั่วไป	1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ ออริจิน บางแค (The Origin Bangkae) ของบริษัท ดิ ออริจิน เพชรเกษม บางแค จำกัด อย่างเคร่งครัด	- โครงการได้ยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ ออริจิน บางแค (The Origin Bangkae) ของบริษัท ดิ ออริจิน เพชรเกษม บางแค จำกัด อย่างเคร่งครัด (ภาคผนวก ก)	ไม่มี
	2. โครงการต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการ หรือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อเจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจอนุญาต สำนักงานเขต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน ตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม กำหนด	- โครงการได้ทำการบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการและการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานอย่างเคร่งครัด โดยได้แจ้งหน่วยงานกลางคือ บริษัท ยูโนเด็ค โปรเจคต์ แมเนจเม้นท์ จำกัด (สาขาที่ 00001) เป็นหน่วยงานกลาง “Third party” ในการเป็นผู้ติดตามตรวจสอบมาตรการฯ และจัดทำรายงานตามที่กำหนดในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในช่วงระยะก่อสร้าง ฉบับประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568 ทั้งนี้โครงการได้ยึดถือและปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด ซึ่งครั้งล่าสุดได้จัดส่งเล่มรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ฉบับประจำเดือนกันยายน - ธันวาคม พ.ศ. 2567 ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องเรียบร้อยแล้ว (ภาคผนวก ค)	ไม่มี
	3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบแล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้	- ปัจจุบันโครงการยังไม่มีมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ เนื่องจากมาตรการที่ได้รับความเห็นชอบในปัจจุบันมีความเหมาะสมอยู่แล้ว อย่างไรก็ตามหากโครงการต้องการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบไว้แล้ว ทางโครงการจะดำเนินการแจ้งต่อหน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตทันที รวมทั้งจะปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด (ภาคผนวก ง)	ไม่มี

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ ดิ อริจิน บางแค (The Origin Bangkae) ของบริษัท ดิ อริจิน เพชรเกษม บางแค จำกัด ฉบับประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568 (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
1. มาตรการทั่วไป (ต่อ)	<p>3.1 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่าหรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมิน ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรือ อนุญาตรับจดทะเบียน ไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมาย นั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำ สำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดทะเบียนไว้ แจกให้กับสำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ</p> <p>3.2 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบ ต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ไว้แล้ว ให้ หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้ คณะกรรมการผู้ชำนาญการ พิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบ ประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และ เมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการ เปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติ หรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงาน นโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ</p>		ไม่มี
	<p>4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับ นิติ บุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอน ทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงาน การประเมินผล กระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการ แจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการ ยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการ ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด</p>	<p>- ปัจจุบันทางโครงการอยู่ระหว่างการก่อสร้าง หากดำเนินการเสร็จสิ้นแล้ว จะทำการโอน สิทธิให้แก่นิติบุคคล โดยทางโครงการจะทำการแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและ หน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ สิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด (ภาคผนวก ง)</p>	ไม่มี

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ ดิ ออริจิน บางแค (The Origin Bangkae) ของบริษัท ดิ ออริจิน เพชรเกษม บางแค จำกัด ฉบับประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568 (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
1. มาตรการทั่วไป (ต่อ)	5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด ซึ่งก่อนก่อสร้างและระหว่างก่อสร้างโครงการได้จัดให้เจ้าหน้าที่ประจำโครงการและเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าพบปะสำรวจสภาพอาคาร และพูดคุยรายละเอียดโครงการกับชุมชนใกล้เคียง ตลอดจนได้ให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมงานก่อสร้างกับผู้พักอาศัยสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง ตลอด 24 ชั่วโมง รวมทั้งได้จัดให้มีจุดรับเรื่องเรียน พร้อมทั้งติดป้ายระบุนหมายเลขที่สามารถติดต่อเพื่อรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณป้อมยามด้านหน้าโครงการ ซึ่งปัจจุบันยังไม่พบข้อร้องเรียนแต่อย่างใด (ภาคผนวก จ รูปที่ 1,2)	ไม่มี
2. การประชาสัมพันธ์และเผยแพร่โครงการ ด้านหน้าโครงการที่ติดกับถนนบางแค	การประชาสัมพันธ์โครงการให้แก่ประชาชน และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องให้เกิดความเข้าใจโครงการและมาตรการต่าง ๆ ได้แก่ ประชาชนและสถานประกอบการระยะประชิดติดโครงการ และระยะ 100 เมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ รวมทั้งประชาชนทั่วไปและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานเขตบางแค สถานีดับเพลิงและกู้ภัยบางแค และสถานพยาบาล ใกล้เคียงเพื่อให้รับรู้และเข้าใจมาตรการฯ ต่าง ๆ ของโครงการ พร้อมทั้งสร้างความสัมพันธ์ที่ดี กับชุมชน	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด ซึ่งก่อนก่อสร้างและระหว่างก่อสร้างโครงการได้จัดให้เจ้าหน้าที่ประจำโครงการและเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าพบปะสำรวจสภาพอาคาร และพูดคุยรายละเอียดโครงการแก่ประชาชนและสถานประกอบการระยะประชิดติดโครงการและระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการรวมทั้งประชาชนทั่วไปและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตลอดจนได้ให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมงานก่อสร้างกับผู้พักอาศัยสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง ตลอด 24 ชั่วโมง (ภาคผนวก จ รูปที่ 1,2 และภาคผนวก ฉ)	ไม่มี
2.1 การประชาสัมพันธ์โครงการและเผยแพร่มาตรการโครงการ ด้านหน้าโครงการที่ติดกับถนนบางแค	1. จัดให้มีการติดตั้งป้ายความกว้างไม่น้อยกว่า 2.4 เมตร และความยาวไม่น้อยกว่า 4.8 เมตร บริเวณแนวรั้วด้านถนนบางแค เพื่อให้ทราบว่าเป็นการก่อสร้างโครงการ ดิ ออริจิน บางแค (The Origin Bangkae) โดยประชาสัมพันธ์และแจ้งให้ทราบก่อนที่มีการก่อสร้างเป็นระยะเวลา 15 วัน และมาตรการต่างๆ ให้เห็นอย่างชัดเจน โดยระบุรายละเอียดอย่างน้อย ดังนี้	- โครงการได้จัดให้มีป้ายการประชาสัมพันธ์บริเวณทางเข้าออกโครงการ บริเวณแนวรั้วด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจนและทุกทิศทางด้านที่มีประชาชนหรือยานพาหนะใช้สัญจร เพื่อให้ทราบว่าเป็นการก่อสร้างโครงการ ดิ ออริจิน เฟส บางแค (Origin Place Bangkae) ซึ่งก่อนก่อสร้างและระหว่างก่อสร้างโครงการได้จัดให้เจ้าหน้าที่ประจำโครงการและเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าพบปะสำรวจสภาพอาคาร และพูดคุยรายละเอียดโครงการกับชุมชนใกล้เคียง ตลอดจนได้ให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมงานก่อสร้างกับผู้พักอาศัยสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง ตลอด 24 ชั่วโมง	ไม่มี

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ ดิ ออริจิน บางแค (The Origin Bangkae) ของบริษัท ดิ ออริจิน เพชรเกษม บางแค จำกัด ฉบับประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568 (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
2.1 การประชาสัมพันธ์ โครงการและเผยแพร่ มาตรการโครงการ ด้านหน้า โครงการที่ติดกับถนนบางแค (ต่อ)	1.1 ชื่อโครงการ 1.2 ชื่อเจ้าของโครงการ 1.3 ลักษณะโครงการและขนาดพื้นที่โครงการโดยสรุป 1.4 สถาปนิกโครงการ 1.5 วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง พร้อมเบอร์โทรศัพท์ 1.6 ระยะเวลาก่อสร้าง (จำนวนวัน ระบุวันเริ่มต้น และวันสิ้นสุด) 1.7 เลขที่ใบอนุญาตก่อสร้าง แผนงานการก่อสร้าง รายละเอียดวันและเวลาการทำงาน 1.8 ช่องทางติดต่อ/รับเรื่องร้องเรียน (ระบุอย่างน้อย 3 ช่องทาง) ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียนหมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (เช่น เว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของโครงการ และแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงและที่สัญจรผ่านไปมาสามารถติดต่อได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ 1.9 ผู้รับผิดชอบโครงการ พร้อมเบอร์ติดต่อที่สามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง 1.10 ตารางสรุปและตารางสมบูรณ์ของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมช่วงก่อสร้าง 1.11 รายละเอียด/ผังรับเรื่องร้องเรียน ขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย 1.12 สำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัย 1.13 ข้อมูลอื่น ๆ ที่จำเป็น	(ภาคผนวก จ รูปที่ 1, 2, 3, 4, 5 และภาคผนวก ก)	

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ ดิ ออริจิน บางแค (The Origin Bangkae) ของบริษัท ดิ ออริจิน เพชรเกษม บางแค จำกัด ฉบับประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568 (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
2.1 การประชาสัมพันธ์ โครงการ และเผยแพร่ มาตรการโครงการ ด้านหน้า โครงการที่ติดกับถนนบางแค (ต่อ)	2. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การรื้อถอน/ก่อสร้างโครงการ โดยการจัดส่งเอกสารต่างๆ ทางไปรษณีย์เพื่อเป็นหลักฐานเชิงประจักษ์ และดำเนินการแจกประชาสัมพันธ์ไปยังอาคาร/สถานประกอบการระยะประชิดติดโครงการ และบ้าน/อาคารโดยรอบพื้นที่รัศมี 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ และพื้นที่อ่อนไหว รวมทั้งหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในพื้นที่ โดยมีรายละเอียดเอกสารดังนี้ 2.1 ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมช่วงรื้อถอนและก่อสร้างโครงการ 2.2 รายละเอียด/ผังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย 2.3 ช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์ ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (เช่น เว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของโครงการ และแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) ที่อยู่สำหรับการจัดส่งไปรษณีย์ การติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยาม และการเข้าพบเจ้าหน้าที่โดยตรงที่สำนักงานโครงการ	- โครงการจัดให้มีการประชาสัมพันธ์การรื้อถอน/ก่อสร้างโครงการ โดยการจัดส่งเอกสารต่างๆ ทางไปรษณีย์เพื่อเป็นหลักฐานเชิงประจักษ์ และดำเนินการแจกประชาสัมพันธ์ไปยังอาคาร/สถานประกอบการระยะประชิดติดโครงการ และบ้าน/อาคารโดยรอบพื้นที่รัศมี 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ และพื้นที่อ่อนไหว รวมทั้งหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในพื้นที่ โดยรายละเอียดเอกสารเป็นไปตามที่มาตรการกำหนดไว้ (ภาคผนวก จ รูปที่ 1, 2, 3, 4, 5)	ไม่มี
	3. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การเปิดอาคาร บริเวณพื้นที่โครงการและจัดส่งเอกสารทางไปรษณีย์โดยมีรายละเอียดดังนี้ 3.1 ติดป้ายความกว้างไม่น้อยกว่า 2.4 เมตร และความยาวไม่น้อยกว่า 4.8 เมตร บริเวณด้านหน้าโครงการที่ติดกับถนนบางแค โดยมีรายละเอียดดังนี้ - ชื่อโครงการ - ชื่อเจ้าของโครงการ - ลักษณะโครงการและขนาดพื้นที่โครงการโดยสรุป - ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมช่วงเปิดดำเนินการ	- โครงการได้จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การเปิดใช้อาคาร โดยการจัดส่งเอกสารต่างๆ ทางไปรษณีย์ โดยมีรายละเอียดเอกสารดังนี้ ผังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการชดเชยเยียวยา , ช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์ ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (เช่น เว็บไซต์ และแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) ที่อยู่สำหรับการจัดส่งไปรษณีย์ การแจ้งเรื่องร้องเรียนที่ป้อมยาม และการเข้าพบเจ้าหน้าที่โดยตรงที่สำนักงานโครงการ (ภาคผนวก จ รูปที่ 2, ภาคผนวก ฉ)	ไม่มี

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ ดิ ออริจิน บางแค (The Origin Bangkae) ของบริษัท ดิ ออริจิน เพชรเกษม บางแค จำกัด ฉบับประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568 (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
2.1 การประชาสัมพันธ์ โครงการและเผยแพร่ มาตรการโครงการ ด้านหน้า โครงการที่ติดกับถนนบางแค (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- รายละเอียด/ผังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย</li> <li>- ช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่อง ร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (เช่น เว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของโครงการ และแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) ที่อยู่อาคารโครงการ และเข้าพบฝ่ายอาคารโครงการ</li> </ul>		
	3.2 จัดส่งเอกสารต่าง ๆ ทางไปรษณีย์ เพื่อเป็นหลักฐานเชิงประจักษ์ พร้อมดำเนินการแจกประชาสัมพันธ์ ไปยังอาคาร/สถานประกอบการระยะประชิดติดโครงการ และบ้าน/อาคารโดยรอบพื้นที่รัศมี 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ และพื้นที่อ่อนไหว รวมทั้งหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในพื้นที่ โดยมีรายละเอียดดังแสดงในข้อ 3.1	- โครงการได้จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการ โดยการจัดส่งเอกสารต่าง ๆ ทางไปรษณีย์เพื่อเป็นหลักฐานเชิงประจักษ์ โดยระบุรายละเอียดตามที่มาตรการได้กำหนดไว้ และได้สำรองไว้ในสำนักงานก่อสร้างเพื่อจัดส่งให้ผู้สนใจ (กรณีมีการร้องขอ)	ไม่มี
2.2 การประชาสัมพันธ์ การ ขายและการจดทะเบียน อาคารชุด	1. ในกรณีที่โครงการมีการโฆษณาขายหรือเปิดให้จองห้องชุด โครงการต้องเก็บสำเนาข้อความหรือภาพที่โฆษณา หรือหนังสือชักชวนที่นำออกโฆษณาแก่บุคคลทั่วไป ไม่ว่าจะทำในรูปแบบใดไว้ในสถานที่ทำการจนกว่าจะมีการขายห้องชุดหมด และต้องส่งสำเนาเอกสารดังกล่าวให้นิติบุคคลอาคารชุดจัดเก็บไว้อย่างน้อย 1 ชุด โดยการโฆษณาการขายโครงการ รายละเอียดจะต้องตรงกับที่จดทะเบียนอาคารชุด	- หากโครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ จะทำการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัดต่อไป	ไม่มี
	2. การทำสัญญาจะซื้อจะขายหรือสัญญาซื้อขายห้องชุด ต้องทำตามแบบสัญญาที่รัฐมนตรีประกาศ กำหนดสัญญาจะซื้อจะขายห้องชุด (แบบ อช.22) เพื่อให้เป็นไปตามมาตรา 6/1 และ 6/2 ของพระราชบัญญัติอาคารชุด (ฉบับที่ 4) พ.ศ.2551	- หากโครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ จะทำการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัดต่อไป	ไม่มี
	3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ดิ ออริจิน เพชรเกษม บางแค) และนิติบุคคลอาคารชุดจะประชาสัมพันธ์ให้ผู้สนใจซื้อห้องชุด หรือผู้สนใจจองห้องชุดทราบรายละเอียดเกี่ยวกับโครงการ เงื่อนไขต่าง ๆ ตามรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างครบถ้วน	- หากโครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ จะทำการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัดต่อไป	ไม่มี

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ ดี ออริจิน บางแค (The Origin Bangkae) ของบริษัท ดี ออริจิน เพชรเกษม บางแค จำกัด ฉบับประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568 (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
2.2 การประชาสัมพันธ์ การ ขายและการจดทะเบียน อาคารชุด (ต่อ)	4. เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี ออริจิน เพชรเกษม บางแค) จะประชาสัมพันธ์ให้ผู้สนใจซื้อ ห้องชุด หรือผู้สนใจจองห้องชุดทราบเกี่ยวกับวัฒนธรรมชุมชน ประเพณีท้องถิ่น กิจกรรม ศาสนสถานและชุมชน ที่อยู่ใกล้เคียงกับโครงการซึ่งอาจจะรบกวนบางช่วงและบางเวลา หรือ อื่น ๆ ให้เป็นที่เข้าใจก่อน	- หากโครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ จะทำการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด ต่อไป	ไม่มี



ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ ดิ ออริจิน บางแค (The Origin Bangkae) ของบริษัท ดิ ออริจิน เพชรเกษม บางแค จำกัด ฉบับประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568 (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ			
1.1 สภาพภูมิประเทศ	1. จัดให้มีการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ บริเวณแนวรั้วด้านที่ติดกับริมถนนบางแค ให้เห็น อย่างชัดเจน รายละเอียดดังระบุไว้ในตารางที่ 1 ข้อ 2. การประชาสัมพันธ์โครงการและ เผยแพร่มาตรการโครงการข้อย่อย 1. และ 2. ทุกประการ	- โครงการได้จัดให้มีการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ บริเวณแนวรั้วด้านที่ติดกับริมถนนบางแค ให้เห็น อย่างชัดเจน โดยมีรายละเอียดตามที่มาตรการได้กำหนดไว้	ไม่มี
	2. จัดทำรั้ว Metal Sheet ความหนา 0.5 มิลลิเมตร (หรือวัสดุเทียบเท่าหรือดีกว่า) ความ สูง 6 เมตร บริเวณโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ เพื่อกันขอบเขตพื้นที่อย่าง เป็น สัดส่วน และติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- โครงการได้จัดทำรั้ว Metal Sheet ความหนา 0.5 มิลลิเมตร (หรือวัสดุเทียบเท่าหรือดีกว่า) ความสูง 6 เมตร บริเวณโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ เพื่อกันขอบเขตพื้นที่อย่าง เป็น สัดส่วน และติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง (ภาคผนวก จ รูปที่ 6)	ไม่มี
	3. ปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนก่อสร้างโครงการเฉพาะภายในขอบเขตที่ดินของโครงการ เท่านั้น	- โครงการได้ทำการปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนก่อสร้างโครงการเฉพาะภายในขอบเขตที่ดินของ โครงการ เท่านั้น (ภาคผนวก จ รูปที่ 7)	ไม่มี
	4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ชุมชนสัมพันธ์ จำนวน 2 คน ซึ่งมีความรู้พื้นฐานด้านสังคมศาสตร์ สิ่งแวดล้อม วิศวกรรมศาสตร์ เพื่อประชาสัมพันธ์ข่าวสาร ข้อมูลโครงการ พบปะพูดคุย กับบ้าน/อาคารข้างเคียง และตัวแทนของโรงเรียนปทุมอนุสรณ์ ซึ่งเป็นสถานที่อ่อนไหว ที่อยู่ใกล้เคียง และศึกษาปัญหาอุปสรรคในการดำเนินโครงการ รวมถึงเพื่อสร้าง ความสัมพันธ์ที่ดีกับคนภายในชุมชนบริเวณใกล้เคียงเป็นประจำทุกเดือนตลอดช่วงเวลา รื้อถอน/ก่อสร้าง และให้ชื่อ-นามสกุล พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ของบริษัทวิศวกรที่ ปรึกษาควบคุมการก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่ชุมชนสัมพันธ์ ซึ่งสามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง หากมีการเปลี่ยนแปลงผู้รับผิดชอบโครงการต้องแจ้งชื่อ พร้อมหมายเลข โทรศัพท์ติดต่อ ใหม่ให้ผู้หักอาศัยโดยรอบทราบเพื่อให้สามารถติดต่อได้อย่างสะดวก	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ชุมชนสัมพันธ์ ซึ่งมีความรู้พื้นฐานด้านสังคมศาสตร์ สิ่งแวดล้อม วิศวกรรมศาสตร์ เพื่อประชาสัมพันธ์ข่าวสาร ข้อมูลโครงการ พบปะพูดคุย กับบ้าน/อาคาร ข้างเคียง และตัวแทนของโรงเรียนปทุมอนุสรณ์ ซึ่งเป็นสถานที่อ่อนไหว ที่อยู่ใกล้เคียง และ ศึกษาปัญหาอุปสรรคในการดำเนินโครงการ รวมถึงเพื่อสร้าง ความสัมพันธ์ที่ดีกับคนภายใน ชุมชนบริเวณใกล้เคียงเป็นประจำทุกเดือนตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อ-นามสกุล พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ของบริษัทวิศวกรที่ ปรึกษาควบคุมการก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่ ชุมชนสัมพันธ์ ซึ่งสามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง หากมีการเปลี่ยนแปลงผู้รับผิดชอบโครงการ ต้องแจ้งชื่อ พร้อมหมายเลข โทรศัพท์ติดต่อใหม่ให้ผู้หักอาศัยโดยรอบทราบเพื่อให้สามารถ ติดต่อได้อย่างสะดวก (ภาคผนวก จ รูปที่ 1 และภาคผนวก ฉ)	ไม่มี

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ ดิ ออริจิน บางแค (The Origin Bangkae) ของบริษัท ดิ ออริจิน เพชรเกษม บางแค จำกัด ฉบับประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568 (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)	5. ในกรณีมีความจำเป็นต้องเข้าไปยังพื้นที่ของบุคคลอื่นที่อยู่ในบริเวณโดยรอบ เพื่อติดตั้งวัสดุกันเสียง หรือผ้าใบกันฝุ่นให้ทำเป็นหนังสือแจ้งไปยังเจ้าของกรรมสิทธิ์ที่ดินล่วงหน้าเป็นเวลาอย่างน้อย 7 วัน เมื่อได้รับความยินยอมแล้วจึงให้เขาไปติดตั้ง ยังที่ดินของบุคคลอื่นได้ แต่ถ้าไม่ได้รับความยินยอมให้ปรับเปลี่ยนวิธีการติดตั้งวัสดุ กันเสียง หรือผ้าใบกันฝุ่นใหม่หรือเปลี่ยนตำแหน่งที่จะทำการติดตั้งโดยใช้พื้นที่ภายใน ของโครงการแต่เพียงอย่างเดียว	- โครงการได้กำชับให้ทางผู้รับเหมาหนังสือแจ้งไปยังเจ้าของกรรมสิทธิ์ที่ดินล่วงหน้าเป็นเวลาอย่างน้อย 7 วัน ในกรณีมีความจำเป็นต้องเข้าไปยังพื้นที่ของบุคคลอื่นที่อยู่ในบริเวณโดยรอบ เพื่อติดตั้งวัสดุกันเสียง หรือผ้าใบกันฝุ่นเมื่อได้รับความยินยอมแล้วจึงให้เขาไปติดตั้ง ยังที่ดินของบุคคลอื่นได้ แต่ถ้าไม่ได้รับความยินยอมให้ปรับเปลี่ยนวิธีการติดตั้งวัสดุ กันเสียง หรือผ้าใบกันฝุ่นใหม่หรือเปลี่ยนตำแหน่งที่จะทำการติดตั้งโดยใช้พื้นที่ภายใน ของโครงการแต่เพียงอย่างเดียว	ไม่มี
	6. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น พร้อมทั้งตรวจสอบความสมบูรณ์ของกล่องรับความเห็นเป็นประจำ	- โครงการได้ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น พร้อมทั้งตรวจสอบความสมบูรณ์ของกล่องรับความเห็นเป็นประจำ (ภาคผนวก จ รูปที่ 2)	ไม่มี
	7. บริษัท ดิ ออริจิน เพชรเกษม บางแค จำกัด ต้องจัดให้มีบริษัทควบคุมการก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบมาตรการที่จะต้องปฏิบัติตามตั้งแต่ขั้นตอนการประมูลงานก่อสร้างของโครงการ	- โครงการได้จัดให้มีบริษัทควบคุมการก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบ สิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตรการในรายงานการ ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบมาตรการที่ จะต้องปฏิบัติตามตั้งแต่ขั้นตอนการประมูลงานก่อสร้างของโครงการ (ภาคผนวก ข)	ไม่มี
1.2 คุณภาพอากาศ	1. มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง		
	1) การกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้หรือที่รอการขนย้าย จะใช้ผ้าใบพลาสติก ปิดคลุมให้มิดชิด เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย	- โครงการได้กำชับให้ทางผู้รับเหมาจัดหาพื้นที่ และวางแผนการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ และรอการขนย้าย จะใช้ผ้าใบพลาสติก ปิดคลุมให้มิดชิด เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย และ	ไม่มี
	2) ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้หน้างานเป็นระยะเวลานาน โดยจัดให้มี รถบรรทุกมารับไปกำจัด	ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้หน้างานเป็นระยะเวลานาน โดยจัดให้มี รถบรรทุกมารับไปกำจัด (ภาคผนวก จ รูปที่ 8 และ ภาคผนวก ข)	ไม่มี
	2. มาตรการด้านการขนส่งและใช้เครื่องจักร		
	1) ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง หิน หินทราย เพื่อป้องกันการรบกวน ฝุ่นละอองบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง	- โครงการได้กำชับให้ทางผู้รับเหมาควบคุมคนขับรถบรรทุกใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง หิน หินทราย เพื่อป้องกันการรบกวน ฝุ่นละอองบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง (ภาคผนวก จ รูปที่ 9)	ไม่มี

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ ดิ ออริจิน บางแค (The Origin Bangkae) ของบริษัท ดิ ออริจิน เพชรเกษม บางแค จำกัด ฉบับประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568 (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	2) ไม่ติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ในขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน	- โครงการได้กำชับผู้รับเหมาให้ดูแลรถงานไม่ให้ติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ในขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน (ภาคผนวก จ รูปที่ 10)	ไม่มี
	3) กำหนดให้มีมาตรการล้างล้อรถบรรทุกที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยใช้แรงดันน้ำ สูง ฉีดชะล้างทำความสะอาดล้อรถและช่วงล่างของรถบรรทุกบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการเพื่อป้องกันฝุ่นละอองและโคลนที่ติดกับล้อรถ	- โครงการได้จัดให้มีมาตรการล้างล้อรถบรรทุกที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยใช้แรงดันน้ำ สูง ฉีดชะล้างทำความสะอาดล้อรถและช่วงล่างของรถบรรทุกบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการเพื่อป้องกันฝุ่นละอองและโคลนที่ติดกับล้อรถ (ภาคผนวก จ รูปที่ 11)	ไม่มี
	4) เครื่องยนต์ เครื่องจักรที่ใช้ น้ำมันดีเซล ที่นำมาใช้ในระยก่อสร้าง ให้มีการตรวจวัดควันทำก่อนที่จะดำเนินการก่อสร้าง ไม่เกิน 3 เดือน และให้มีใบรับรอง โดยต้องผ่านการตรวจสอบควันทำในขณะที่เครื่องยนต์มีภาระขณะอยู่บนเครื่องทดสอบ โดยกำหนดค่าควันทำสูงสุดไม่เกินร้อยละ 30 ที่ระยะความยาวของทางเดินแสงมาตรฐาน เมื่อตรวจวัดด้วยเครื่องมือควันทำระบบวัดความทึบแสง และค่าควันทำสูงสุดไม่เกินร้อยละ 40 เมื่อตรวจวัด ด้วยเครื่องมือวัดคาร์บอนระบบกระดาศกรอง และให้ตรวจวัด 6 เดือนต่อครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยการตรวจสอบสามารถตรวจสอบจากหน่วยงานใดก็ได้ตามประเภทของเครื่องจักรนั้น ๆ และให้มีใบรับรองทุกครั้ง และหากพบค่าควันทำเกินมาตรฐานให้มีการปรับปรุงเพื่อให้เป็นไปตามมาตรฐานและทำการตรวจวัดให้เป็นไปตามมาตรฐานอีกครั้ง ก่อนนำมาใช้	- โครงการได้กำหนดให้ผู้รับเหมาตรวจวัดควันทำของยานพาหนะและเครื่องจักรดีเซลที่จะนำมาใช้ในการก่อสร้างโครงการ โดยจัดให้มีการตรวจวัดก่อนที่จะนำมาใช้ในการก่อสร้าง และหากพบค่าควันทำเกินมาตรฐาน จะทำการปรับปรุง เพื่อให้เป็นไปตามมาตรฐานและทำการตรวจวัดให้เป็นไปตามมาตรฐานอีกครั้ง ก่อนนำมาใช้ (ภาคผนวก จ รูปที่ 12)	ไม่มี
	3. มาตรการด้านการจัดการของเสีย - ห้ามไม่ให้มีการเผามูลฝอยหรือเศษวัสดุใด ๆ เช่น เศษไม้ กระดาษ พลาสติก ในพื้นที่โครงการโดยเด็ดขาด	- โครงการได้กำชับให้ผู้รับเหมาควบคุมคนงานห้ามไม่ให้มีการเผามูลฝอยหรือเศษวัสดุใด ๆ เช่น เศษไม้ กระดาษ พลาสติก ในพื้นที่โครงการโดยเด็ดขาด (ภาคผนวก จ รูปที่ 13)	ไม่มี
	4. มาตรการด้านการก่อสร้าง 1) ติดตั้ง Mesh Sheet (ชนิดกันไฟลาม) ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบ แต่ละอาคาร ตลอดความสูงที่มีการก่อสร้างอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไป ยังอาคารข้างเคียง	- ปัจจุบันโครงการอยู่ระหว่างการก่อสร้างฐานราก หากดำเนินการถึงช่วงก่อสร้างอาคารจะจัดให้มีการติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) คลุมรอบอาคารเท่ากับ ความสูงอาคาร ณ ขณะก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองออกสู่พื้นที่ภายนอกโครงการ พร้อมทั้งได้จัดให้มีการ	ไม่มี

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ ดิ ออริจิน บางแค (The Origin Bangkae) ของบริษัท ดิ ออริจิน เพชรเกษม บางแค จำกัด ฉบับประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568 (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	2) ตรวจสอบสภาพ Mesh Sheet (ชนิดกันไฟลาม) ให้มีสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ และหากพบว่าชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง	ตรวจสอบ Mesh Sheet ให้อยู่สภาพดีทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง หากมีการชำรุดจะทำการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งานทันที (ภาคผนวก จ รูปที่ 7)	
	3) จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการเท่าที่จำเป็น	- โครงการได้จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการเท่าที่จำเป็น (ภาคผนวก จ รูปที่ 8 และภาคผนวก ข)	ไม่มี
	4) กองเศษวัสดุจากการก่อสร้างที่รอการขนย้ายให้ใช้ผ้าใบพลาสติกปิดคลุมให้มิดชิด เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย	- โครงการได้กำชับให้ทางผู้รับเหมาควบคุมคนงานในกองเศษวัสดุจากการก่อสร้างที่รอการขนย้ายให้ใช้ผ้าใบพลาสติกปิดคลุมให้มิดชิด เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย (ภาคผนวก จ รูปที่ 8 และภาคผนวก ข)	ไม่มี
	5) จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูป ที่มีการหล่อ คอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างให้น้อยที่สุด	- โครงการได้กำชับให้ทางผู้รับเหมาใช้เทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูป ที่มีการหล่อ คอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างให้น้อยที่สุด	ไม่มี
	6) หลีกเลี่ยงการขุดผิวคอนกรีต แต่ทั้งนี้ หากมีความจำเป็นต้องขุดผิวคอนกรีต จะต้องทำให้ผิวคอนกรีตเปียกก่อน	- โครงการได้หลีกเลี่ยงการขุดผิวคอนกรีต แต่ทั้งนี้ หากมีความจำเป็นต้องขุดผิวคอนกรีต จะต้องทำให้ผิวคอนกรีตเปียกก่อน	ไม่มี
	7) การนำปูนซีเมนต์ผงเข้ามาใช้ในพื้นที่ก่อสร้างต้องนำเข้ามาโดยบรรจุในภาชนะ ที่มิดชิด	- โครงการได้กำชับให้ทางผู้รับเหมาควบคุมคนงานนำปูนซีเมนต์ผงเข้ามาใช้ในพื้นที่ก่อสร้างต้องนำเข้ามาโดยบรรจุในภาชนะ ที่มิดชิด (ภาคผนวก จ รูปที่ 14)	ไม่มี
	8) การกระทำใด ๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะ ต้องจัดทำในพื้นที่ที่คลุมผ้าใบหรือในหึ่ง ที่มีหลังคา และผนังปิดร้านข้างอีก 3 ด้าน	- โครงการได้กำชับให้ทางผู้รับเหมาควบคุมคนงานในการกระทำใด ๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะ ต้องจัดทำในพื้นที่ที่คลุมผ้าใบหรือในหึ่ง ที่มีหลังคา และผนังปิดร้านข้างอีก 3 ด้าน	ไม่มี
	9) ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง ทั้งนี้ จะเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำ หากในแต่ละวันมีปริมาณฝุ่นมาก ซึ่งจะพิจารณาตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป พร้อมทั้งกวาดฝุ่นละออง และตะกอน ภายหลังการฉีดพรมน้ำ เพื่อป้องกันการอุดตันท่อระบายน้ำ และการฟุ้ง กระจายอีกครั้ง	- โครงการได้จัดให้มีคนงานฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง ทั้งนี้ จะเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำ หากในแต่ละวันมีปริมาณฝุ่นมาก ซึ่งจะพิจารณาตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป พร้อมทั้งกวาดฝุ่นละออง และตะกอนภายหลังการฉีดพรมน้ำ เพื่อป้องกันการอุดตันท่อระบายน้ำ และการฟุ้ง กระจายอีกครั้ง (ภาคผนวก จ รูปที่ 15)	ไม่มี

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ ดิ ออริจิน บางแค (The Origin Bangkae) ของบริษัท ดิ ออริจิน เพชรเกษม บางแค จำกัด ฉบับประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568 (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	10) ติดตั้งม่านละอองน้ำบริเวณรั้ว Metal Sheet รอบโครงการ บริเวณโครงสร้างของรั้วด้านบนสุดภายในเท่านั้นและให้ดำเนินการเดินเครื่องพ่นละอองน้ำตลอดเวลาในช่วง ที่มีกิจกรรมการก่อสร้างที่ทำให้เกิดฝุ่นละออง เพื่อดักจับปริมาณฝุ่นละอองที่อาจฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ในระยะระยะประชิดระหว่างที่มีการก่อสร้างโครงการ	- โครงการได้ทำการติดตั้งม่านละอองน้ำบริเวณรั้ว Metal Sheet รอบโครงการ บริเวณรั้วด้านบนสุดภายในเท่านั้น และให้ดำเนินการเดินเครื่องพ่นละอองน้ำตลอดเวลาในช่วง ที่มีกิจกรรมการก่อสร้างที่ทำให้เกิดฝุ่นละออง เพื่อดักจับปริมาณฝุ่นละอองที่อาจฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ในระยะประชิดระหว่างที่มีการก่อสร้างโครงการ	ไม่มี
	11) ในกรณีมีความจำเป็นต้องเข้าไปยังพื้นที่ของบุคคลอื่นที่อยู่ในบริเวณโดยรอบเพื่อติดตั้งวัสดุกันเสียง หรือผ้าใบกันฝุ่นให้ทำเป็นหนังสือแจ้งไปยังเจ้าของกรรมสิทธิ์ที่ดินล่วงหน้าเป็นเวลาอย่างน้อย 7 วัน เมื่อได้รับความยินยอมแล้วจึงให้เข้าไปติดตั้งยังที่ดินของบุคคลอื่นได้ แต่ถ้าไม่ได้รับความยินยอมให้ปรับเปลี่ยนวิธีการติดตั้งวัสดุกันเสียง หรือผ้าใบกันฝุ่นใหม่หรือเปลี่ยนตำแหน่งที่จะทำการติดตั้งโดยใช้พื้นที่ภายในของ โครงการแต่เพียงอย่างเดียว	- โครงการได้กำชับให้ทางผู้รับเหมานำหนังสือแจ้งไปยังเจ้าของกรรมสิทธิ์ที่ดินล่วงหน้าเป็นเวลาอย่างน้อย 7 วัน ในกรณีมีความจำเป็นต้องเข้าไปยังพื้นที่ของบุคคลอื่นที่อยู่ในบริเวณโดยรอบ เพื่อติดตั้งวัสดุกันเสียง หรือผ้าใบกันฝุ่นเมื่อได้รับความยินยอมแล้วจึงให้เข้าไปติดตั้ง ยังที่ดินของบุคคลอื่นได้ แต่ถ้าไม่ได้รับความยินยอมให้ปรับเปลี่ยนวิธีการติดตั้งวัสดุ กันเสียง หรือผ้าใบกันฝุ่นใหม่หรือเปลี่ยนตำแหน่งที่จะทำการติดตั้งโดยใช้พื้นที่ภายใน ของโครงการแต่เพียงอย่างเดียว	ไม่มี
	12) โครงการจะติดตามสถานการณ์คุณภาพอากาศจากกรมควบคุมมลพิษและสำนักสิ่งแวดล้อม กรุงเทพมหานคร เพื่อให้ทราบข้อมูลคุณภาพอากาศบริเวณโครงการในแต่ละวัน และหากพบว่าคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการตั้งอยู่ ได้แก่ ค่าฝุ่น ละอองขนาดเล็กไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM <sub>2.5</sub> ) มีค่าความเข้มข้นเกินค่ามาตรฐานที่ 37.5 ไมโครกรัม/ลูกบาศก์เมตร อยู่ในระดับที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพจะหยุดกิจกรรม ก่อสร้างที่ก่อให้เกิดค่าฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM <sub>2.5</sub> ) ทันที ได้แก่ งานที่ใช้เครื่องจักรและยานพาหนะที่ใช้เครื่องยนต์ดีเซลงานขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้าสู่พื้นที่โครงการ งานตัด เเจาะ เจียร์ขัดแต่งผิวคอนกรีต หรือที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองและหากหน่วยงานภาครัฐขอความร่วมมือให้โครงการดำเนินการใด ๆ โครงการจะให้ความร่วมมือ อย่างเคร่งครัด	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยติดตามสถานการณ์คุณภาพอากาศจากกรมควบคุมมลพิษและสำนักสิ่งแวดล้อม กรุงเทพมหานคร เพื่อให้ทราบข้อมูลคุณภาพอากาศบริเวณโครงการในแต่ละวัน และหากพบว่าคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการตั้งอยู่ ได้แก่ ค่าฝุ่น ละอองขนาดเล็กไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM <sub>2.5</sub> ) มีค่าความเข้มข้นเกินค่ามาตรฐานที่ 37.5 ไมโครกรัม/ลูกบาศก์เมตร อยู่ในระดับที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพจะหยุดกิจกรรม ก่อสร้างที่ก่อให้เกิดค่าฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM <sub>2.5</sub> ) ทันที ได้แก่ งานที่ใช้เครื่องจักรและยานพาหนะที่ใช้เครื่องยนต์ดีเซลงานขนส่งวัสดุ ก่อสร้างเข้าสู่พื้นที่ โครงการ งานตัด เเจาะ เจียร์ขัดแต่งผิวคอนกรีต หรือที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองและหากหน่วยงานภาครัฐขอความร่วมมือให้โครงการดำเนินการใด ๆ โครงการจะให้ความร่วมมือ อย่างเคร่งครัด	ไม่มี
	5 มาตรการด้านกองดินที่รอการถมกลับในพื้นที่โครงการ (1) โครงการต้องจัดเตรียมพื้นที่กองไว้เพื่อรอนำกลับมาถมใหม่ให้เป็นไปตามที่นำเสนอในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม	- โครงการได้จัดเตรียมพื้นที่กองไว้เพื่อรอนำกลับมาถมใหม่ให้เป็นไปตามที่มาตรการได้กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด (ภาคผนวก จ รูปที่ 15)	ไม่มี

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ ดิ ออริจิน บางแค (The Origin Bangkae) ของบริษัท ดิ ออริจิน เพชรเกษม บางแค จำกัด ฉบับประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568 (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	(2) จัดให้มีแนวรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร โดยรอบแนวเขตที่ดินโครงการ	- โครงการได้จัดให้มีแนวรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร โดยรอบแนวเขตที่ดินโครงการ (ภาคผนวก จ รูปที่ 6)	ไม่มี
	(3) กำหนดให้พื้นที่ที่กองดินมีระยะห่างจากแนวเขตที่ดินอย่างน้อย 5 เมตร และ กำหนดให้ ความสูงของเนินดินไม่เกิน 1.5 เมตร	- โครงการได้กำหนดให้พื้นที่ที่กองดินมีระยะห่างจากแนวเขตที่ดินอย่างน้อย 5 เมตร และ กำหนดให้ ความสูงของเนินดินไม่เกิน 1.5 เมตร (ภาคผนวก จ รูปที่ 16)	ไม่มี
	(4) ใช้ผ้าใบพลาสติกคลุมกองดิน เพื่อป้องกันน้ำชะดิน และป้องกันฝุ่นฟุ้งกระจายไปยัง พื้นที่ข้างเคียง	- โครงการได้กำหนดให้ใช้ผ้าใบพลาสติกคลุมกองดิน เพื่อป้องกันน้ำชะดิน และป้องกัน ฝุ่นฟุ้งกระจายไปยัง พื้นที่ข้างเคียง	ไม่มี
	(5) จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราว ค.ส.ล. ความกว้าง 0.4 เมตร ความลึก 0.4 เมตร ความลาดเอียง 1 : 200 โดยรอบพื้นที่โครงการรวบรวมเข้าสู่บ่อดักขยะ ทำหน้าที่ดักขยะและ ตะกอนดิน จำนวน 1 บ่อ ขนาดความจุ 24 ลูกบาศก์เมตร เพื่อให้ตะกอนดินหรือเศษหิน กรวด หินทรายที่ไหลมากับน้ำฝนตกตะกอน น้ำใสส่วนบนจะถูกระบายออกสู่ ท่อระบายน้ำริมถนนบาง แคร่ด้านหน้าโครงการ (ซึ่งเป็นพอร์มที่รองรับทั้งน้ำทิ้งและ น้ำฝน) ซึ่งถูกรวบรวมไปตามท่อรวบรวม น้ำเสียที่อยู่ตามแนวถนนบางแค มีทิศทางการ ไหลไปทางทิศเหนือลงสู่คลองภาษีเจริญต่อไป	- โครงการได้จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราวโดยรอบพื้นที่โครงการรวบรวมเข้าสู่บ่อดักขยะ ทำหน้าที่ดักขยะและตะกอนดิน จำนวน 1 บ่อ เพื่อให้ตะกอนดินหรือเศษหิน กรวด หินทรายที่ไหลมากับน้ำฝนตกตะกอน น้ำใสส่วนบนจะถูกระบายออกสู่ ท่อระบายน้ำริมถนนบาง แคร่ด้านหน้าโครงการ (ซึ่งเป็นพอร์มที่รองรับทั้งน้ำทิ้งและ น้ำฝน) ซึ่งถูกรวบรวมไปตามท่อรวบรวม น้ำเสียที่อยู่ตามแนวถนนบางแค มีทิศทางการ ไหลไปทางทิศเหนือลงสู่คลองภาษีเจริญต่อไป (ภาคผนวก จ รูปที่ 17)	ไม่มี
	<b>6. มาตรการด้านการขุดดิน</b> 1) บริเวณปากทางเข้า-ออก ต้องปิดทึบตลอดเวลา โดยเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และ ต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน หินทราย หรือฝุ่น ตกค้างจนการ ก่อสร้างแล้วเสร็จ 2) จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน หินทราย ที่ตกลงบนบริเวณด้านหน้าโครงการ และ บริเวณใกล้เคียง โดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นต้องทำความสะอาด โดยกวาด เศษดิน หินทราย ให้สะอาดโดยทันที และกรณีที่มีการใช้น้ำฉีด ต้องมีการป้องกันน้ำโคลน จากการฉีดล้างไหลลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนบางแค	- โครงการได้กำหนดให้ผู้รับเหมาควบคุมเจ้าหน้าที่ให้ดูแลบริเวณปากทางเข้า-ออก ต้องปิดทึบตลอดเวลา โดยเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน หินทราย หรือฝุ่น ตกค้างจนการ ก่อสร้างแล้วเสร็จ (ภาคผนวก จ รูปที่ 18) - โครงการได้จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน หินทราย ที่ตกลงบนบริเวณด้านหน้าโครงการ และ บริเวณใกล้เคียง โดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นต้องทำความสะอาด โดยกวาด เศษดิน หินทราย ให้สะอาดโดยทันที และกรณีที่มีการใช้น้ำฉีด จะทำการป้องกันน้ำโคลน จากการฉีดล้างไหลลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนบางแค (ภาคผนวก จ รูปที่ 19)	ไม่มี

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ ดิ ออริจิน บางแค (The Origin Bangkae) ของบริษัท ดิ ออริจิน เพชรเกษม บางแค จำกัด ฉบับประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568 (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	3) กำหนดให้มีมาตรการล้างล้อรถบรรทุกที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยใช้แรงดัน น้ำสูงฉีดชะล้างทำความสะอาดล้อรถและช่วงล่างของรถบรรทุกบริเวณทางเข้า-ออก พื้นที่โครงการเพื่อป้องกันฝุ่นละอองและโคลนที่ติดกับล้อรถ โดยจะต้องจัดการน้ำทิ้ง จากการทำความสะอาดไม่ให้ตะกอนดินไหลเข้าสู่ท่อระบายน้ำริมถนนบางแค	-โครงการได้จัดให้มีคนงานล้างล้อรถบรรทุกที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยใช้แรงดัน น้ำสูงฉีดชะล้างทำความสะอาดล้อรถและช่วงล่างของรถบรรทุกบริเวณทางเข้า-ออก พื้นที่โครงการเพื่อป้องกันฝุ่นละอองและโคลนที่ติดกับล้อรถ โดยจะต้องจัดการน้ำทิ้ง จากการทำความสะอาดไม่ให้ตะกอนดินไหลเข้าสู่ท่อระบายน้ำริมถนนบางแค (ภาคผนวก จ รูปที่ 11)	ไม่มี
	4) จัดหาแผ่นเหล็กอย่างหนาปูให้ทั่วบริเวณภายในพื้นที่โครงการที่จะมีรถวิ่งผ่าน เพื่อป้องกันรถจมโคลนในช่วงฝนตก	-โครงการได้จัดหาแผ่นเหล็กอย่างหนาปูทั่วบริเวณภายในพื้นที่โครงการที่จะมีรถวิ่งผ่าน เพื่อป้องกันรถจมโคลนในช่วงฝนตก (ภาคผนวก จ รูปที่ 20)	ไม่มี
	5) โครงการจะต้องรักษาปรับปรุงถนนบริเวณที่ใช้ในการเข้า-ออกช่วงก่อสร้าง ให้อยู่ในสภาพที่ใช้การได้ดีตลอด โดยหากพบว่าหากผิวจราจรเกิดการชำรุดหรือ เสื่อมสภาพทางผู้รับเหมาต้องรีบแก้ไขผิวถนนให้คงอยู่ในสภาพที่สามารถใช้งานได้อย่าง สะดวกและปลอดภัย	-โครงการได้ทำการรักษาปรับปรุงถนนบริเวณที่ใช้ในการเข้า-ออกช่วงก่อสร้าง ให้อยู่ในสภาพที่ใช้การได้ดีตลอด โดยหากพบว่าหากผิวจราจรเกิดการชำรุดหรือ เสื่อมสภาพทางผู้รับเหมาต้องรีบแก้ไขผิวถนนให้คงอยู่ในสภาพที่สามารถใช้งานได้อย่าง สะดวกและปลอดภัย	ไม่มี
	6) มาตรการการจัดการดินชุดจากการก่อสร้างไปยังบริเวณที่ทิ้งดิน มีดังนี้ (1) กำหนดให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบในการจัดการดินชุดที่เหลือจากการปรับถมประมาณ 9,199.41 ลูกบาศก์เมตร และดินที่ปนกับสารละลายเบนโทไนท์ ปริมาณ 23.56 ลูกบาศก์เมตร รวมดินทั้งหมด 9,222.97 ลูกบาศก์เมตร ไปทิ้งยัง แหล่งทิ้งดินบนแปลงที่ดินโฉนดเลขที่ 28610 และ 9508 เลขที่ดิน 1602 และ 696 ขนาดพื้นที่รวม 13-2-62 ไร่ หรือ 21,848 ตารางเมตร ซึ่งเป็นกรรมสิทธิ์ของนาย สุรินทร์ สหชาติโกคานันท์ ตั้งอยู่ที่แขวงมินบุรี เขตมินบุรี กรุงเทพมหานคร 10510 ห่างจากพื้นที่โครงการตามทางวิ่งรถประมาณ 56 กิโลเมตร โดยจะแบ่งพื้นที่บางส่วนใช้ ในการทิ้งดินจากโครงการขนาดพื้นที่ 12-1-30 ไร่ หรือ 19,720 ตารางเมตร ซึ่งมีระดับ - 0.80 เมตร (อ้างอิงค่าระดับ ± 0.00 เมตร ที่ถนนนิมิตรใหม่)	-โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างเป็นผู้รับผิดชอบในการจัดการดินชุด โดยนำดินที่เหลือไปถมยังพื้นที่ที่ได้รับอนุญาตจากเจ้าของที่ดินเท่านั้น	ไม่มี
	(2) โครงการจัดให้มีวิศวกรม สาขาวิศวกรรมโยธา ระดับวุฒิวิศวกร เป็น ผู้ควบคุมการทิ้งดิน และเป็นผู้รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการต่อเจ้าของโครงการ ทุกวันที่มีการนำดินมาทิ้ง	-โครงการได้จัดให้มีวิศวกรม สาขาวิศวกรรมโยธา ระดับวุฒิวิศวกร เป็น ผู้ควบคุมการทิ้งดิน และเป็นผู้รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการต่อเจ้าของโครงการ ทุกวันที่มีการนำดินมาทิ้ง	ไม่มี

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ ดิ ออริจิน บางแค (The Origin Bangkae) ของบริษัท ดิ ออริจิน เพชรเกษม บางแค จำกัด ฉบับประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568 (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
	(3) กำหนดให้พื้นที่กองดินมีระยะห่างจากแนวเขตที่ดินอย่างน้อย 5 เมตร และ กำหนดให้ ความสูงของเขนดินไม่เกิน 1 เมตร	- โครงการได้กำหนดให้พื้นที่กองดินมีระยะห่างจากแนวเขตที่ดินอย่างน้อย 5 เมตร และ กำหนดให้ ความสูงของเขนดินไม่เกิน 1 เมตร	ไม่มี
	(4) จัดให้มีบ่อล้างรถ ความกว้าง 3 เมตร และความยาว 8 เมตร เพื่อทำความสะอาดล้อ รถก่อนออกภายนอกพื้นที่ที่ดิน	- โครงการได้จัดให้มีบ่อล้างรถ ความกว้าง 3 เมตร และความยาว 8 เมตร เพื่อทำความสะอาดล้อ รถก่อนออกภายนอกพื้นที่ที่ดิน	ไม่มี
	(5) จัดให้มีร่องดินระบายน้ำ ความกว้าง 2 เมตร และความลึก 0.70 เมตร ความลาดเอียง 1: 500 โดยรอบพื้นที่ที่ดิน จากนั้นจะไหลเข้าสู่ท่อระบายน้ำ ค.ส.ล. ขนาดเส้นผ่าน ศูนย์กลาง 60 เซนติเมตร ความลาดเอียง 1: 200 ก่อนเข้าบ่อดักขยะ จำนวน 1 บ่อ ความ กว้าง 1.3 เมตร ความยาว 1.2 เมตร และความลึก 1.0 เมตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบาย น้ำริมถนนนิมิตใหม่ต่อไป	- โครงการได้จัดให้มีร่องดินระบายน้ำ ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนนิมิตใหม่ต่อไป (ภาคผนวก จ รูปที่ 17)	ไม่มี
	(6) ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่งสินค้า โดยระบุชื่อบริษัท ผู้รับเหมา พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงและผู้ที่เกี่ยวข้อง โดยใช้เส้นทาง ร่วมกับรถขนส่งสินค้าได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมา ได้โดยตรงในกรณี ที่ได้รับความเดือดร้อนจากการขนส่งสินค้า	- โครงการได้ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่งสินค้า โดยระบุชื่อบริษัท ผู้รับเหมา พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงและผู้ที่เกี่ยวข้อง โดยใช้เส้นทางร่วมกับรถ ขนส่งสินค้าได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมา ได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับความ เดือดร้อนจากการขนส่งสินค้า (ภาคผนวก จ รูปที่ 21)	ไม่มี
	(7) ห้ามใช้ความเร็วรถในบริเวณพื้นที่ชุมชนเกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง	- โครงการได้กำชับให้ผู้รับเหมาคอยควบคุมห้ามใช้ความเร็วรถในบริเวณพื้นที่ชุมชนเกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง (ภาคผนวก จ รูปที่ 22)	ไม่มี
	(8) หากเจ้าของโครงการพบว่า ผู้ที่รับดินจากโครงการไม่ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด ไว้ให้ระงับการนำดินไปทิ้งในพื้นที่ตามที่กำหนดไว้โดยทันที	- โครงการได้กำชับให้ผู้รับเหมาต้องปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของ โครงการพบว่า ผู้ที่รับดินจากโครงการไม่ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ให้ระงับการนำดิน ไปทิ้งในพื้นที่ตามที่กำหนดไว้โดยทันที	ไม่มี
	(9) ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง หิน หินทราย เพื่อป้องกันการ ร่วงหล่น ลงบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง	- โครงการได้กำชับให้ทางผู้รับเหมาควบคุมคนขับรถบรรทุกใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง หิน หินทราย เพื่อป้องกันการร่วง หล่นลงบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง (ภาคผนวก จ รูปที่ 9)	ไม่มี



ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ ดิ ออริจิน บางแค (The Origin Bangkae) ของบริษัท ดิ ออริจิน เพชรเกษม บางแค จำกัด ฉบับประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568 (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
	(10) ควบคุมการเข้า-ออก ของรถขนส่งดินไม่ให้ส่งผลกระทบต่อจราจรบน ถนน สาธารณะอื่น ๆ โดยผู้รับเหมาต้องประสานกับคนขับรถขนส่งดินทุกคันทาง โทรศัพท์ เพื่อควบคุมเวลาในการเดินทางออกจากพื้นที่ที่ดิน โดยให้ออกมาสลับกันไม่มาพร้อมกัน ในเวลาเดียวกัน รวมทั้งจะรายงานสถานการณ์ที่พื้นที่ก่อสร้างเป็น ระยะ ๆ เพื่อปรับ แผนการขนส่งดินให้สัมพันธ์กันมากที่สุด	-โครงการได้ควบคุมการเข้า-ออก ของรถขนส่งดินไม่ให้ส่งผลกระทบต่อจราจรบน ถนน สาธารณะอื่น ๆ โดยผู้รับเหมาต้องประสานกับคนขับรถขนส่งดินทุกคันทาง โทรศัพท์ เพื่อ ควบคุมเวลาในการเดินทางออกจากพื้นที่ที่ดิน โดยให้ออกมาสลับกันไม่มาพร้อมกันในเวลา เดียวกัน รวมทั้งจะรายงานสถานการณ์ที่พื้นที่ก่อสร้างเป็น ระยะ ๆ เพื่อปรับแผนการขนส่ง ดินให้สัมพันธ์กันมากที่สุด	ไม่มี
	(11) กำหนดให้โครงการต้องปฏิบัติตามกฎกระทรวงกำหนดมาตรการป้องกันการ รั่วซึมของดินหรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดดินหรือถมดิน พ.ศ. 2548	-โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด	ไม่มี
	(12) โครงการจะต้องแจ้งให้เจ้าของที่ดินทราบว่าจะต้องแจ้งการถมดินดังกล่าวต่อ เจ้า พนักงานท้องถิ่น ตามแบบที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นกำหนด โดยยื่นเอกสารแจ้งข้อมูล รายละเอียดตามที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวงกำหนดมาตรการป้องกันการพังทลายของ ดิน หรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดดินหรือถมดิน พ.ศ. 2548	-โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด	ไม่มี
	(13) บริษัท ดิ ออริจิน เพชรเกษม บางแค จำกัด ต้องจัดให้มีบริษัทควบคุมการก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมิน ผลกระทบ สิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตรการใน รายงานการ ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบ มาตรการที่ จะต้องปฏิบัติตามตั้งแต่ขั้นตอนการประมาณงานก่อสร้างของโครงการ	-โครงการได้จัดให้มีบริษัทควบคุมการก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบ สิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตรการในรายงานการ ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบมาตรการที่ จะต้องปฏิบัติตามตั้งแต่ขั้นตอนการประมาณงานก่อสร้างของ โครงการ (ภาคผนวก ข)	ไม่มี

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ ดิ อริจิน บางแค (The Origin Bangkae) ของบริษัท ดิ อริจิน เพชรเกษม บางแค จำกัด ฉบับประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568 (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
1.3 เสียง	1. กำหนดเวลาการทำงานวันจันทร์-วันเสาร์ อยู่ในช่วง 08.00-18.00 น. โดยจะหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเวลาหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาด จนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น. แต่หากมีงานที่ต้องทำต่อเนื่อง เกินช่วงเวลาดังกล่าวจะทำได้เฉพาะการเทปูนเพื่อทำฐานรากเท่านั้น และต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตก่อสร้างโดยต้องยื่นขออนุญาตล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน และแจ้งให้ผู้อยู่อาศัยข้างเคียงรับทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน ทั้งนี้ การทำงานเกินเวลาจะไม่เกิน 20.00 น. และไม่เกิน 3 วัน ต่อสัปดาห์ วันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีการดำเนินการใด ๆ ในพื้นที่ ก่อสร้าง	- โครงการได้กำหนดให้ควบคุมเวลาการทำงานวันจันทร์-วันเสาร์ อยู่ในช่วง 08.00-18.00 น. โดยจะหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเวลาหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาด จนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการก่อน เวลา 18.00 น. แต่หากมีงานที่ต้องทำต่อเนื่อง เกินช่วงเวลาดังกล่าวจะทำได้เฉพาะการ เทปูนเพื่อทำฐานรากเท่านั้น และต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตก่อสร้างโดยต้องยื่นขออนุญาตล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน และแจ้งให้ผู้อยู่อาศัยข้างเคียงรับทราบ ล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน ทั้งนี้ การทำงานเกินเวลาจะไม่เกิน 20.00 น. และไม่เกิน 3 วันต่อสัปดาห์ วันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีการดำเนินการใด ๆ ในพื้นที่ ก่อสร้าง (ภาคผนวก จ รูปที่ 23)	ไม่มี
	2. โครงการออกแบบให้ใช้เสาเข็มเจาะแบบเปียก ในการก่อสร้างฐานราก เพื่อลดระดับความสั่นสะเทือน ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง	- โครงการได้ใช้เสาเข็มแบบคด ในการก่อสร้างฐานราก เพื่อลดระดับ ความสั่นสะเทือน ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง (ภาคผนวก จ รูปที่ 24)	ไม่มี
	3. จัดให้มีการติดตั้งกำแพงกันเสียง ดังนี้ 3.1) กิจกรรมงานรื้อถอน การปรับสภาพพื้นที่ และทำเสาเข็มและฐานราก จัดทำรั้วความหนา 0.5 มิลลิเมตร กรุภายในด้วยฉนวนกันเสียง Rock wool. (หรือวัสดุที่ เทียบเท่าหรือดีกว่า) ความสูง 6 เมตร บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ ซึ่งจะช่วย ลดระดับเสียงเมื่อผ่านแนวรั้วลงได้ 25.36 dB(A)	- โครงการได้จัดทำรั้วกรุภายในด้วยฉนวนกันเสียงบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ ซึ่งจะช่วย ระดับเสียง (ภาคผนวก จ รูปที่ 25)	ไม่มี
	3.2) กิจกรรมงานโครงสร้างอาคาร งานสถาปัตยกรรม งานระบบสาธารณูปโภค และงานตกแต่ง จัดทำรั้ว ความหนา 05 มิลลิเมตร กรุภายในด้วยฉนวนกันเสียง Rock wool (หรือวัสดุที่ เทียบเท่าหรือดีกว่า) ติดตั้งเข้ากับโครงสร้างเหล็กrib Metal Sheet ตามชั้นที่มีการก่อสร้าง โดยความสูงของแนวกำแพงกันเสียงจะครอบคลุมชั้นที่ กำลังก่อสร้าง 8 ชั้น และจะขยับขึ้นไปตามชั้นที่ทำการก่อสร้าง ซึ่งสามารถลด เสียงทะลุผ่านกำแพงกันเสียงลงได้ 25.36 dB(A) และจะใช้ผนังของอาคารเป็น กำแพงกันเสียง ซึ่งสามารถลดเสียงลงได้ 34 dB(A)	- ปัจจุบันโครงการอยู่ระหว่างการก่อสร้างฐานรากยังไม่ขึ้นโครงสร้างอาคาร หากโครงการ ดำเนินกิจกรรมงานโครงสร้างอาคาร งานสถาปัตยกรรม งานระบบสาธารณูปโภค และงานตกแต่ง จะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด อย่างไรก็ตามทางโครงการได้จัดทำรั้วกรุภายในด้วยฉนวนกันเสียงบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นวัสดุป้องกันเสียงและช่วยลดผลกระทบเรื่องเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว (ภาคผนวก จ รูปที่ 25)	ไม่มี

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ ดิ ออริจิน บางแค (The Origin Bangkae) ของบริษัท ดิ ออริจิน เพชรเกษม บางแค จำกัด ฉบับประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568 (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
1.3 เสียง (ต่อ)	3.3) กิจกรรมงานตกแต่งภายในและภายนอก และงานรื้อถอนอาคารสำนักงานขาย จัดทำรั้ว ความหนา 0.5 มิลลิเมตร กรุภายในด้วยฉนวนกันเสียง Rock wool (หรือวัสดุที่เทียบเท่าหรือดีกว่า) ความสูง 6 เมตร บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงเมื่อผ่านแนวรั้วลงได้ 25.3 dB(A) โดยในช่วงกิจกรรมงาน ตกแต่งภายในและภายนอกความสูงของแนวกำแพงกันเสียงจะครอบคลุมพื้นที่ กำลังก่อสร้าง 8 ชั้น และจะขยับขึ้นไปตามชั้นที่ทำการก่อสร้าง ซึ่งสามารถลด เสียงทะลุผ่านกำแพงกันเสียงลงได้ 25.36 dB(A) และจะใช้ผนังของอาคารเป็น กำแพงกันเสียง ซึ่งสามารถลดเสียงลงได้ 34 dB(A)	- ปัจจุบันโครงการอยู่ระหว่างการก่อสร้างฐานรากยังไม่ขึ้นโครงสร้างอาคาร หากโครงการดำเนินกิจกรรมงานตกแต่งภายในและภายนอก และงานรื้อถอนอาคารสำนักงานขาย จะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด อย่างไรก็ตามทางโครงการได้จัดทำรั้วกรุภายในด้วยฉนวนกันเสียงบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นวัสดุป้องกันเสียงและช่วยลดผลกระทบเรื่องเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว (ภาคผนวก จ รูปที่ 25)	ไม่มี
	4. กำหนดช่วงเวลาในการขนส่ง กรณีใช้รถบรรทุกขนาด 6 ล้อ รถบรรทุกขนาด 10 ล้อ อยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้ แต่ทั้งนี้ ในช่วงเวลากลางคืน โครงการจะอนุญาตให้รถบรรทุกขนส่งเข้ามาจอดในพื้นที่โครงการได้ แต่จะไม่มีการขึ้นของหรือลงของ เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อด้านเสียงดังรบกวนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง	- โครงการได้กำหนดช่วงเวลาในการขนส่ง กรณีใช้รถบรรทุกขนาด 6 ล้อ รถบรรทุกขนาด 10 ล้อ อยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้ แต่ทั้งนี้ ในช่วงเวลากลางคืน โครงการจะอนุญาตให้รถบรรทุกขนส่งเข้ามาจอดในพื้นที่โครงการได้ แต่จะไม่มีการขึ้นของหรือลงของ เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อด้านเสียงดังรบกวนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง (ภาคผนวก จ รูปที่ 25)	ไม่มี
	5. งดการใช้เครื่องจักรกลที่มีเสียงดังหลายเครื่องพร้อม ๆ กัน แกะทำงานอยู่ในบริเวณที่อยู่ใกล้กัน	- โครงการได้กำชับให้ทางผู้รับเหมาควบคุมคนงานให้งดการใช้เครื่องจักรกลที่มีเสียงดังหลายเครื่องพร้อม ๆ กัน แกะทำงานอยู่ในบริเวณที่อยู่ใกล้กัน	ไม่มี
	6. ไม่ทำกิจกรรมต่าง ๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน	- โครงการได้กำชับให้ทางผู้รับเหมาควบคุมคนงานให้ไม่ทำกิจกรรมต่าง ๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน	ไม่มี
	7. ลดจำนวนของเครื่องจักรกลที่ใช้งานในบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน	- โครงการได้กำชับให้ทางผู้รับเหมาควบคุมคนงานให้ลดจำนวนของเครื่องจักรกลที่ใช้งานในบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน	ไม่มี
	8. เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด	- โครงการได้กำชับให้ทางผู้รับเหมาควบคุมคนงานให้เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด	ไม่มี
	9. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องหรือเบาคีรื่องลงระหว่างการพัก	- โครงการได้กำชับให้ทางผู้รับเหมาควบคุมคนงานให้อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องหรือเบาคีรื่องลง ระหว่างการพัก (ภาคผนวก จ รูปที่ 10)	ไม่มี

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ ดิ ออริจิน บางแค (The Origin Bangkae) ของบริษัท ดิ ออริจิน เพชรเกษม บางแค จำกัด ฉบับประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568 (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
1.3 เสียง (ต่อ)	10. บริเวณปากทางเข้า-ออก ต้องปิดทึบตลอดเวลา เปิดโดยเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาดผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง	- โครงการได้กำชับให้ผู้รับเหมาควบคุมเจ้าหน้าที่ให้ดูแลบริเวณปากทางเข้า-ออก ต้องปิดทึบตลอดเวลา โดยเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน หวาย หรือฝุ่น ตกค้างจนการ ก่อสร้างแล้วเสร็จ (ภาคผนวก จ รูปที่ 18)	ไม่มี
	11. ห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ในขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน	- โครงการได้กำชับให้ผู้รับเหมาควบคุมเจ้าหน้าที่ห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ในขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน (ภาคผนวก จ รูปที่ 10)	ไม่มี
	12. ตรวจสอบและซ่อมบำรุงรักษาเครื่องยนต์ของรถบรรทุกและเครื่องจักรกลการก่อสร้าง ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดฝุ่น มลพิษในอากาศ และเสียง	- โครงการได้กำชับให้ผู้รับเหมาคอยตรวจสอบและซ่อมบำรุงรักษาเครื่องยนต์ของรถบรรทุก และเครื่องจักรกลการก่อสร้าง ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดฝุ่น มลพิษในอากาศ และเสียง (ภาคผนวก จ รูปที่ 26)	ไม่มี
	13. การขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการ ต้องกำชับผู้รับเหมาขนส่งให้ดำเนินการ ให้ถูกต้องตามหลักการขนย้ายไม่ก่อให้เกิดเสียงดังและความสั่นสะเทือนรบกวนผู้อยู่ที่ อยู่ข้างเคียง เช่น ห้ามไม่ให้โยนเหล็กเส้นลงสู่พื้น เป็นต้น	- โครงการได้กำชับให้ผู้รับเหมาควบคุมคนขับรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการให้ดำเนินการ ให้ถูกต้องตามหลักการขนย้ายไม่ก่อให้เกิดเสียงดังและความสั่นสะเทือนรบกวนผู้อยู่ที่ อยู่ข้างเคียง เช่น ห้ามไม่ให้โยนเหล็กเส้นลงสู่พื้น เป็นต้น	ไม่มี
	14. ควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่ที่อยู่ข้างเคียง	- โครงการได้กำชับให้ทางผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่ที่อยู่ข้างเคียง (ภาคผนวก ฉ)	ไม่มี
	15. จัดจ้างผู้รับเหมาก่อสร้างและบริษัทควบคุมงานก่อสร้างที่มีประวัติการทำงานที่ดี พร้อมทั้งกำชับให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	- โครงการได้จัดจ้างผู้รับเหมาก่อสร้างและบริษัทควบคุมงานก่อสร้างที่มีประวัติการทำงานที่ดี พร้อมทั้งกำชับให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	ไม่มี
	16. จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย ( $L_{eq}$ ) 24 ชั่วโมง ระดับเสียงสูงสุด ( $L_{max}$ ) และค่าเสียงรบกวน ได้แก่ ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ - ช่วงทำเสาเข็มและฐานราก กำหนดให้ติดตั้งเครื่องตรวจวัดระดับเสียงไว้บริเวณ ด้านทิศใต้หลังแนวกำแพงกันเสียง ตรวจวัดสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ครั้งละ 24 ชั่วโมงและ รายงานผลการตรวจวัดต่อสำนักงานเขตบางแคทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- โครงการได้จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย ( $L_{eq}$ ) 24 ชั่วโมง ระดับเสียงสูงสุด ( $L_{max}$ ) และ ค่าเสียงรบกวน ได้แก่ ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และบริเวณพื้นที่นอกโครงการ (บ้านเลขที่ 63) (บทที่ 3 , ภาคผนวก รฐ-2)	ไม่มี

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ ดิ ออริจิน บางแค (The Origin Bangkae) ของบริษัท ดิ ออริจิน เพชรเกษม บางแค จำกัด ฉบับประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568 (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
1.3 เสียง (ต่อ)	<p>- ช่วงงานโครงสร้างอาคารและงานสถาปัตยกรรม งานระบบสาธารณูปโภคและงานตกแต่ง กำหนดให้ติดตั้งเครื่องตรวจวัดระดับเสียงไว้บริเวณด้านทิศใต้หลังแนวกำแพง กันเสียง ตรวจวัดทุกวัน และรายงานผลการตรวจวัดต่อสำนักงานเขตบางแคทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>สำหรับบริเวณพื้นที่นอกโครงการ (บ้านเลขที่ 63) เดือนละ 1 ครั้ง 3 วันต่อเนื่อง (รวมวันเสาร์ที่ทำการก่อสร้าง) โดยให้รายงานผลการตรวจวัดต่อสำนักงานเขตบางแค ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>		
	17. จัดให้มีการติดตั้งระบบติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมแบบเรียลไทม์ผ่านหน้าจอแสดงผล โดยแสดงค่าระดับของเสียง แบบเรียลไทม์ผ่านหน้าจอแสดงผลไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ประชาชนสามารถมองเห็นได้ โดยกำหนดจุดติดตั้ง Sensor อ่านค่าระดับของเสียงให้อยู่ใกล้จุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมภายในพื้นที่โครงการ และให้รายงานผลดังกล่าวไว้ในรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อ หน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางแค ทุก 6 เดือน	- โครงการได้จัดให้มีการติดตั้งระบบติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมแบบเรียลไทม์ผ่านหน้าจอแสดงผล โดยแสดงค่าระดับของเสียง แบบเรียลไทม์ผ่านหน้าจอแสดงผลไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ประชาชนสามารถมองเห็นได้ โดยกำหนดจุดติดตั้ง Sensor อ่านค่าระดับของเสียงให้อยู่ใกล้จุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมภายในพื้นที่โครงการ และให้รายงานผลดังกล่าวไว้ในรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (ภาคผนวก จ รูปที่ 27)	ไม่มี
	18. บริษัท ดิ ออริจิน เพชรเกษม บางแค จำกัด จะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางแค ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติ ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงาน ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางแค ทุก 6 เดือน โดยได้ว่าจ้างหน่วยงานกลาง คือ บริษัท ยูไนเต็ท โปรเจคต์ แมเนจเม้นท์ จำกัด (สาขาที่ 00001) เป็นหน่วยงานกลาง “Third party” ในการเป็นผู้ติดตามตรวจสอบมาตรการฯ และจัดทำรายงานตามที่กำหนดในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในช่วงระยะก่อสร้าง ฉบับประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568 ทั้งนี้โครงการได้ยึดถือและปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด ซึ่งครั้งล่าสุดได้จัดส่งเล่มรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ฉบับประจำเดือนกันยายน - ธันวาคม พ.ศ. 2567 ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องเรียบร้อยแล้ว (ภาคผนวก ค)	ไม่มี

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ ดิ ออริจิน บางแค (The Origin Bangkae) ของบริษัท ดิ ออริจิน เพชรเกษม บางแค จำกัด ฉบับประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568 (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
1.4 ความสั่นสะเทือน	1. โครงการออกแบบให้ใช้เสาเข็มเจาะแบบเปียก ในการก่อสร้างฐานราก เพื่อลดระดับความสั่นสะเทือน ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง	- โครงการได้ออกแบบให้ใช้เสาเข็มแบบกตในการก่อสร้างฐานราก เพื่อลดระดับ ความสั่นสะเทือน ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง (ภาคผนวก จ รูปที่ 24)	ไม่มี
	2. ก่อนการก่อสร้าง ตัวแทนโครงการและผู้รับเหมาต้องแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียง โดยทำการสำรวจถ่ายภาพสภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคารพร้อมทำเอกสารเพื่อให้แต่ละฝ่าย เก็บไว้ฝ่ายละ 1 ชุด ก่อนการจัดทำเสาเข็มของอาคาร เพื่อเป็นฐานข้อมูลอ้างอิงในการ รับผิดชอบชดเชยค่าเสียหาย/ซ่อมแซม ให้คืนสภาพเดิมหากเกิดการแตกร้าวหรือความเสียหายจากโครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการรื้อถอน/ การก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำการสำรวจถ่ายภาพสภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคาร ก่อนการก่อสร้าง พร้อมทำเอกสารเพื่อให้แต่ละฝ่าย เก็บไว้ฝ่ายละ 1 ชุด ก่อนการจัดทำเสาเข็มของอาคาร เพื่อเป็นฐานข้อมูลอ้างอิงในการ รับผิดชอบชดเชยค่าเสียหาย/ซ่อมแซม ให้คืนสภาพเดิมหากเกิดการแตกร้าวหรือความเสียหายจากโครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการรื้อถอน/การก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง (ภาคผนวก ญ)	ไม่มี
	3. กำหนดเวลาการทำงานวันจันทร์-วันเสาร์ อยู่ในช่วง 08.00-18.00 น. โดยจะหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเวลาหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำ ความสะอาด จนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการก่อน เวลา 18.00 น. แต่หากมีงานที่ต้องทำต่อเนื่อง เกินช่วงเวลาดังกล่าวจะทำได้เฉพาะการ เทปูนเพื่อทำฐานรากเท่านั้น และต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตก่อสร้าง โดยต้องยื่น ขออนุญาตล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน และแจ้งให้ผู้อยู่อาศัยข้างเคียงรับทราบ ล่วงหน้า อย่างน้อย 7 วัน ทั้งนี้ การทำงานเกินเวลาจะไม่เกิน 20.00 น. และไม่เกิน 3 วันต่อ สัปดาห์ วันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีการดำเนินการใด ๆ ในพื้นที่ ก่อสร้าง	- โครงการได้กำหนดให้ควบคุมเวลาการทำงานวันจันทร์-วันเสาร์ อยู่ในช่วง 08.00-18.00 น. โดยจะหยุดการ ก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเวลาหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำ ความสะอาด จนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการก่อน เวลา 18.00 น. แต่หากมีงานที่ต้องทำต่อเนื่อง เกินช่วงเวลาดังกล่าวจะทำได้เฉพาะการ เทปูนเพื่อทำฐานราก เท่านั้น และต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตก่อสร้างโดยต้องยื่นขออนุญาตล่วงหน้า อย่างน้อย 7 วัน และแจ้งให้ผู้อยู่อาศัยข้างเคียงรับทราบ ล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน ทั้งนี้ การทำงานเกิน เวลาจะไม่เกิน 20.00 น. และไม่เกิน 3 วันต่อสัปดาห์ วันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีการ ดำเนินการใด ๆ ในพื้นที่ ก่อสร้าง (ภาคผนวก จ รูปที่ 23)	ไม่มี
	4. จัดให้มีการปูแผ่นเหล็ก (Platform) เพื่อลดแรงสั่นสะเทือนจากการเดินรถภายในพื้นที่โครงการที่มีระดับพื้นต่างกัน	- โครงการได้จัดให้มีการปูแผ่นเหล็ก (Platform) เพื่อลดแรงสั่นสะเทือนจากการเดินรถภายในพื้นที่โครงการที่มีระดับพื้นต่างกัน (ภาคผนวก จ รูปที่ 20)	ไม่มี
	5. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม ให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด	- โครงการได้จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม ให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด	ไม่มี
	6. จัดให้มีมาตรการเชิงรุก โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง พื้นที่ โครงการ เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการ ดำเนินโครงการ รวมทั้งมาตรการอื่น ๆ ร่วมด้วย	- โครงการได้จัดให้มีมาตรการเชิงรุก โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัย ข้างเคียงพื้นที่โครงการ เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจาก การดำเนินโครงการ รวมทั้งมาตรการอื่น ๆ ร่วมด้วย (ภาคผนวก จ รูปที่ 1)	ไม่มี

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ ดิ ออริจิน บางแค (The Origin Bangkae) ของบริษัท ดิ ออริจิน เพชรเกษม บางแค จำกัด ฉบับประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568 (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
1.4 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	7. จัดให้มีประกันภัยโดยต้องมียางเงินครอบคลุมความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย ค่ารักษาพยาบาล และทรัพย์สินของบุคคลที่ 3 จากการก่อสร้างโครงการ ตามที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวงกำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมาย พ.ศ. 2564 โดยให้แสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และ บริเวณด้านหน้าโครงการ ด้านหน้าโครงการ	- โครงการได้จัดให้มีประกันภัยโดยต้องมียางเงินครอบคลุมความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย ค่ารักษาพยาบาล และทรัพย์สินของบุคคลที่ 3 จากการก่อสร้างโครงการ ตามที่กำหนด ไว้ในกฎกระทรวงกำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมาย พ.ศ. 2564 โดยให้แสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และ บริเวณด้านหน้าโครงการ (ภาคผนวก ก)	ไม่มี
	8. จัดให้มีระบบแจ้งเตือนระดับความสั่นสะเทือนทันที เมื่อเกินค่าสูงสุด 2.5 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งเป็นระดับที่เป็นไปได้ถ้าความสั่นสะเทือนเป็นไปอย่างต่อเนื่องจะรู้สึกรำคาญ และหยุดดำเนินการเพื่อหาสาเหตุและปรับปรุงกระบวนการทำงานให้ค่าความสั่นสะเทือนอยู่ในเกณฑ์ที่ประเมินไว้	- โครงการได้จัดให้มีระบบแจ้งเตือนระดับความสั่นสะเทือนทันที เมื่อเกินค่าสูงสุด 2.5 มิลลิเมตร/ วินาที ซึ่งเป็นระดับที่เป็นไปได้ถ้าความสั่นสะเทือนเป็นไปอย่างต่อเนื่องจะรู้สึกรำคาญ และหยุดดำเนินการเพื่อหาสาเหตุและปรับปรุงกระบวนการทำงานให้ค่าความสั่นสะเทือนอยู่ในเกณฑ์ที่ประเมินไว้	ไม่มี
	9. จัดให้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการ โดยใช้เครื่องวัดค่าความสั่นสะเทือนตรวจวัดค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity, PPV) และ ความถี่ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงาน ผลการตรวจวัดต่อสำนักงานเขตบางแคทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง 3 วัน ต่อเนื่อง (รวมวันเสาร์ที่ทำการก่อสร้าง) โดยให้รายงานผลการตรวจวัดต่อสำนักงานเขต บางแคทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยวิธีการตรวจวัดความ สั่นสะเทือนและค่าที่ได้ต้องเป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร	- โครงการได้จัดให้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการ โดยใช้เครื่องวัดค่า ความ สั่นสะเทือนตรวจวัดค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity, PPV) และความถี่ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก โดยวิธีการตรวจวัดความ สั่นสะเทือนและค่าที่ได้เป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร (บทที่ 3 และภาคผนวก ฐ-3)	ไม่มี
	10. จัดให้มีวงเงินสำรองชดเชยเยียวยาเบื้องต้น 5,000,000 บาท (ห้าล้านบาทถ้วน) ซึ่งในกรณีที่เกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง โครงการจะชดเชยเงินเบื้องต้นเป็น จำนวนเงินครึ่งหนึ่งหรือร้อยละ 50 ของมูลค่าความเสียหายที่ประเมินได้ในเบื้องต้น โดยไม่ต้องรอบริษัทประกันภัย จากนั้นบริษัทผู้พัฒนาโครงการจึงดำเนินการเรียกร้อง ค่าชดเชย ความเสียหายจากบริษัทประกันภัยในภายหลัง และชดเชยให้กับผู้เสียหายเพิ่มเติม	- โครงการได้จัดให้มีวงเงินสำรองชดเชยเยียวยาเบื้องต้น ซึ่งในกรณีที่เกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง โครงการจะชดเชยเงินเบื้องต้นเป็น จำนวนเงินครึ่งหนึ่งหรือร้อยละ 50 ของมูลค่าความเสียหายที่ประเมินได้ในเบื้องต้น โดยไม่ต้องรอบริษัทประกันภัย จากนั้นบริษัทผู้พัฒนาโครงการจึงดำเนินการเรียกร้อง ค่าชดเชยความเสียหายจากบริษัทประกันภัยในภายหลัง และชดเชยให้กับผู้เสียหายเพิ่มเติม (ภาคผนวก ก)	ไม่มี

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ ดิ ออริจิน บางแค (The Origin Bangkae) ของบริษัท ดิ ออริจิน เพชรเกษม บางแค จำกัด ฉบับประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568 (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
1.4 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	11. ติดป้ายแจ้งผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือนเว็บไซต์บนหน้าพื้นที่โครงการ	- โครงการได้ติดป้ายแจ้งผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือนเว็บไซต์บนหน้าพื้นที่โครงการ (ภาคผนวก จ รูปที่ 28)	ไม่มี
	12. ในระหว่างการก่อสร้างต้องดำเนินการติดตั้งป้ายเตือนอันตราย และต้องแสดงขอบเขต การก่อสร้าง เพื่อเตือนไม่ให้บุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณนั้น และต้อง จัดให้มีพนักงาน สำหรับห้ามบุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณดังกล่าว รวมทั้งดูแลความเรียบร้อยของป้ายเตือนอันตรายด้วย	- โครงการได้ดำเนินการติดตั้งป้ายเตือนอันตราย และต้องแสดงขอบเขต การก่อสร้าง เพื่อเตือนไม่ให้บุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณนั้น และต้อง จัดให้มีพนักงาน สำหรับห้ามบุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณดังกล่าว รวมทั้งดูแลความเรียบร้อยของป้ายเตือนอันตรายด้วย (ภาคผนวก จ รูปที่ 29)	ไม่มี
	13. บริษัท ดิ ออริจิน เพชรเกษม บางแค จำกัด จะต้องควบคุมการรื้อถอน/ก่อสร้าง โครงการให้เป็นไปตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม อย่างเคร่งครัด	- โครงการได้จะต้องควบคุมการก่อสร้าง โครงการให้เป็นไปตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม อย่างเคร่งครัด	ไม่มี
1.5 การพังทลายของดิน	1. ก่อนก่อสร้างโครงการประมาณ 1 เดือน ผู้รับเหมาต้องแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียง โดยโครงการจะทำการส่งสื่อบอกขออนุญาตเข้าถ่ายภาพสภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคาร หากไม่อนุญาตให้เจ้าของบ้าน/อาคารข้างเคียงถ่ายภาพและจัดส่งมายังโครงการภายใน 1 เดือน นับจากได้รับหนังสือขออนุญาต จากนั้นทำเอกสารเพื่อให้แต่ละฝ่ายเก็บไว้ ฝ่ายละ 1 ชุด ก่อนการจัดทำเสาเข็มของอาคาร เพื่อเป็นฐานข้อมูลอ้างอิงในการ รับผิดชอบ ค่าเสียหาย/ซ่อมแซม ให้คืนสภาพเดิมหากเกิดการแตกร้าวขึ้นหรือ ความเสียหายจากโครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการ ก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง	- โครงการได้จัดให้เจ้าหน้าที่ต้องแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียง ก่อนก่อสร้างโครงการประมาณ 1 เดือน โดยโครงการได้ทำการส่งสื่อบอกขออนุญาตเข้าถ่ายภาพสภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคาร หากไม่อนุญาตให้เจ้าของบ้าน/อาคารข้างเคียงถ่ายภาพและจัดส่งมายังโครงการภายใน 1 เดือน นับจากได้รับหนังสือขออนุญาต จากนั้นทำเอกสารเพื่อให้แต่ละฝ่ายเก็บไว้ ฝ่ายละ 1 ชุด ก่อนการจัดทำเสาเข็มของอาคาร เพื่อเป็นฐานข้อมูลอ้างอิงในการ รับผิดชอบ ค่าเสียหาย/ซ่อมแซม ให้คืนสภาพเดิมหากเกิดการแตกร้าวขึ้นหรือ ความเสียหายจากโครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการ ก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง (ภาคผนวก ฉ, อุ)	ไม่มี
	2. ก่อนเริ่มดำเนินการจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบปะพูดคุยกับบ้าน/อาคาร ข้างเคียงพร้อมแจ้งชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของผู้ควบคุมการก่อสร้าง ซึ่งสามารถ ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง หากมีการเปลี่ยนแปลงผู้รับผิดชอบ โครงการต้องแจ้งชื่อและ พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อใหม่ให้ผู้พักอาศัยโดยรอบทราบ เพื่อให้สามารถติดต่อได้ อย่างสะดวก พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่อง ร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก่อเกิดขึ้น ต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบปะพูดคุยกับบ้าน/อาคาร ข้างเคียงพร้อม แจ้งชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของผู้ควบคุมการก่อสร้าง ซึ่งสามารถ ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง หากมีการเปลี่ยนแปลงผู้รับผิดชอบ โครงการต้องแจ้งชื่อและ พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อใหม่ให้ผู้พักอาศัยโดยรอบทราบ เพื่อให้สามารถติดต่อได้ อย่างสะดวก พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่อง ร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก่อเกิดขึ้น ต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที (ภาคผนวก จ รูปที่ 1, 2, 3, 4, 5 และภาคผนวก ฉ, อุ)	ไม่มี



ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ ดิ ออริจิน บางแค (The Origin Bangkae) ของบริษัท ดิ ออริจิน เพชรเกษม บางแค จำกัด ฉบับประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568 (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
1.5 การพังทลายของดิน (ต่อ)	3. จัดให้มี Sheet Pile ความลึก 15 เมตร และทำค้ำยันเหล็ก (Bracing) โดยรอบแนวระบบสาธารณูปโภคที่อยู่ใต้ดิน โดยติดตั้งและรื้อถอน Sheet Pile ด้วย Silence Hammer เพื่อป้องกันการพังทลายของดินได้อย่างมีประสิทธิภาพ	-โครงการได้จัดให้มี Sheet Pile ความลึก 15 เมตร และทำค้ำยันเหล็ก (Bracing) โดยรอบแนวระบบสาธารณูปโภคที่อยู่ใต้ดิน โดยติดตั้งและรื้อถอน Sheet Pile ด้วย Silence Hammer เพื่อป้องกันการพังทลายของดินได้อย่างมีประสิทธิภาพ (ภาคผนวก จ รูปที่ 30)	ไม่มี
	4. จัดให้มีการติดตั้งมาตรวัดการเคลื่อนตัวในแนวราบ (Inclinometer) จำนวน 2 จุด บริเวณแนวกำแพงกันดินด้านทิศเหนือ และทิศใต้ เพื่อตรวจวัดการเคลื่อนตัวของดิน	-โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด	ไม่มี
	5.กำหนดให้มีระดับการเตือนภัย แบ่งเป็น 3 ระดับ ดังนี้ - Alarm Level ร้อยละ 70 ของค่าที่วิเคราะห์ได้ทางทฤษฎี ต้องแจ้งให้ผู้ออกแบบ ทราบเพื่อตรวจสอบขั้นตอนการก่อสร้าง - Alert Level ร้อยละ 80 ของค่าที่วิเคราะห์ได้ทางทฤษฎี แจ้งให้ผู้เกี่ยวข้องทุก ฝ่ายทราบเพื่อตรวจสอบขั้นตอนการก่อสร้างและปรึกษาผู้ออกแบบเพื่อความมั่นใจในการก่อสร้างว่ามีความปลอดภัย - Action Level ร้อยละ 90 ของค่าที่วิเคราะห์ได้ทางทฤษฎี ต้องหยุดการก่อสร้าง และแจ้งผู้เกี่ยวข้องทุกฝ่ายเพื่อพิจารณาปรับปรุงขั้นตอนการก่อสร้างเพื่อลดผลกระทบ		
	6. จัดให้มีการทำประกันภัยประเภท Contractors All Risks (CAR) ซึ่งครอบคลุมอุบัติเหตุหรือเหตุสุดวิสัยที่ก่อให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินและชีวิตและครอบคลุมการประกันภัยบุคคลที่ 3 โดยคุ้มครองตลอดระยะเวลาการก่อสร้างจนโครงการแล้วเสร็จ ซึ่งความรับผิดชอบจะไม่น้อยกว่าตามที่กฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอกตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงกำหนดอากรที่ต้องทำประกันภัยความรับผิดตามกฎหมาย พ.ศ. 2564 โดยให้แสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณด้านหน้าโครงการ	-โครงการได้จัดให้มีการทำประกันภัยประเภท Contractors All Risks (CAR) ซึ่งครอบคลุมอุบัติเหตุหรือเหตุสุดวิสัยที่ก่อให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินและชีวิตและครอบคลุมการประกันภัยบุคคลที่ 3 โดยคุ้มครองตลอดระยะเวลาการก่อสร้างจนโครงการแล้วเสร็จ ซึ่งความรับผิดชอบจะไม่น้อยกว่าตามที่กฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอกตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงกำหนดอากรที่ต้องทำประกันภัยความรับผิดตามกฎหมาย พ.ศ. 2564 โดยให้แสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ใน บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณด้านหน้าโครงการ (ภาคผนวก จ รูปที่ 4 และภาคผนวก ก)	ไม่มี

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ ดิ ออริจิน บางแค (The Origin Bangkae) ของบริษัท ดิ ออริจิน เพชรเกษม บางแค จำกัด ฉบับประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568 (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
1.5 การพังทลายของดิน (ต่อ)	7. จัดให้มีวงเงินสำรองชดเชยเยียวยาเบื้องต้น 5,000,000 บาท (ห้าล้านบาทถ้วน) ไว้ในกรณีที่เกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง โครงการจะชดเชยเงินจำนวนครึ่งหนึ่งหรือร้อยละ 50 ของมูลค่าความเสียหายที่ประเมินได้ในเบื้องต้น โดยไม่ต้องรอขึ้นตอนของบริษัทประกันภัย จากนั้นบริษัทผู้พัฒนาโครงการคอยดำเนินการเรียกร้องค่าชดเชย ความเสียหายจากบริษัทประกันภัยในภายหลัง และชดเชยให้กับผู้เสียหายเพิ่มเติม	- โครงการได้จัดให้มีวงเงินสำรองชดเชยเยียวยาเบื้องต้น ซึ่งในกรณีที่เกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง โครงการจะชดเชยเงินเบื้องต้นเป็น จำนวนเงินครึ่งหนึ่งหรือร้อยละ 50 ของมูลค่าความเสียหายที่ประเมินได้ในเบื้องต้น โดยไม่ต้องรอบริษัทประกันภัย จากนั้นบริษัทผู้พัฒนาโครงการจึงดำเนินการเรียกร้อง ค่าชดเชยความเสียหายจากบริษัทประกันภัยในภายหลัง และชดเชยให้กับผู้เสียหายเพิ่มเติม (ภาคผนวก ก)	ไม่มี
	8. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ แต่ตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการ ตามพระราชบัญญัติไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบ ค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยไกล่เกลี่ย กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ แต่ตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการ ตามพระราชบัญญัติไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบ ค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย	ไม่มี
	9. บริษัท ดิ ออริจิน เพชรเกษม บางแค จำกัด จะต้องดูแลพื้นที่โครงการตลอดจนขอบเขตโดยรอบ ไม่ให้มีการพังทลายของดินไปยังพื้นที่ข้างเคียง และจะต้องควบคุม การก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่โครงการตลอดจน ขอบเขตโดยรอบ ไม่ให้มีการพังทลายของดินไปยังพื้นที่ข้างเคียง และจะต้องควบคุม การก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบ สิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	ไม่มี
1.6 การต้านทานการเกิดแผ่นดินไหว	- ออกแบบอาคารตามกฎหมายกระทรวง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2564 ออกแบบ และคำนวณโครงสร้างอาคารใช้การวิเคราะห์ด้วยวิธีพลศาสตร์ตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง การออกแบบและคำนวณโครงสร้างอาคาร เพื่อต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2564	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด	ไม่มี
1.7 คุณภาพน้ำ 1.7.1 บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้าง พนักงาน และผู้ควบคุมงาน แบบสำเร็จรูปจำนวนไม่น้อยกว่า 11 ห้อง แบ่งเป็น ห้องน้ำชาย จำนวน 5 ห้อง และห้องน้ำหญิง จำนวน 6 ห้อง ทางด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการ	- โครงการได้จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้าง พนักงาน และผู้ควบคุมงาน แบบสำเร็จรูป แบ่งเป็น ห้องน้ำชาย และห้องน้ำหญิง ทางด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการ (ภาคผนวก จ รูปที่ 31)	ไม่มี

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ ดิ ออริจิน บางแค (The Origin Bangkae) ของบริษัท ดิ ออริจิน เพชรเกษม บางแค จำกัด ฉบับประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568 (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
1.7.1 บริเวณพื้นที่ ก่อสร้างโครงการ (ต่อ)	2. จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ จำนวน 2 ชุด แต่ละชุดออกแบบให้ รองรับน้ำเสียได้ 15 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจาก คนงาน ก่อสร้าง	- โครงการได้จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ ที่เพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้น จากคนงานก่อสร้าง	ไม่มี
	3. จัดให้มีการใช้ยาฆ่าเชื้อโรคและน้ำยาดับกลิ่นสำหรับทำความสะอาดห้องน้ำคนงาน	- โครงการได้จัดให้มีการใช้ยาฆ่าเชื้อโรคและน้ำยาดับกลิ่นสำหรับทำความสะอาดห้องน้ำ คนงาน (ภาคผนวก จ รูปที่ 32)	ไม่มี
	4. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องน้ำ เพื่อให้ห้องน้ำสะอาดไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้ที่อยู่ ใกล้เคียง	- โครงการได้ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องน้ำ เพื่อให้ห้องน้ำสะอาดไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้ ที่อยู่ใกล้เคียง	ไม่มี
	5. หากบริเวณพื้นที่ห้องส้วม สำหรับคนงานก่อสร้างของโครงการส่งผลกระทบด้านกลิ่น รบกวน โครงการต้องจัดหาวิธีหรือสารเคมีทางชีวภาพมาช่วยกำจัดกลิ่น	- โครงการได้จัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ห้องส้วม หากบริเวณพื้นที่ห้องส้วม สำหรับคนงานก่อสร้างของโครงการส่งผลกระทบด้านกลิ่น รบกวน โครงการต้องจัดหาวิธี หรือสารเคมีทางชีวภาพมาช่วยกำจัดกลิ่น (ภาคผนวก จ รูปที่ 33)	ไม่มี
	6. ประสานให้บริษัทที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรมโดย บริษัท เอเชีย เวสต์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด มาสุบตะกอนส่วนเกินไปกำจัดทุก 30 วัน	- โครงการได้ประสานงานให้หน่วยงานที่ได้รับอนุญาตมาดำเนินการสุบตะกอนส่วนเกินไปกำจัด เรียบร้อยแล้ว (ภาคผนวก จ รูปที่ 34)	ไม่มี
	7. กำหนดให้ผู้รับเหมาหรือย้ายถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่ติดตั้ง โดยก่อนรื้อย้ายต้อง ประสาน รดสุบสิ่งปฏิกูลจากสำนักงานเขตบางแค มาสุบตะกอนในถังดังกล่าวออก ทั้งหมด จากนั้น ล้างทำความสะอาดถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป โดยใช้วิธีเติมน้ำลงในถัง บำบัดน้ำเสีย สำเร็จรูปและสุบออกหลาย ๆ ครั้ง ก่อนรื้อย้าย โดยมีแนวทางการจัดการ ดังนี้	- โครงการได้จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปสำหรับบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลที่เกิดจาก คนงานและพนักงาน ภายหลังก่อสร้างแล้วเสร็จจะดำเนินการรื้อถอนระบบบำบัดน้ำเสียออก โดยผู้รับเหมา และนำไปใช้ในสถานที่ก่อสร้างอื่น ๆ ต่อไป (ภาคผนวก จ รูปที่ 59)	ไม่มี
	1) กรณีชุดรื้อถอนถังบำบัดน้ำเสียออกได้โดยไม่เกิดความเสียหาย จะนำไปใช้ยัง หน่วยงานอื่น ๆ	- โครงการจะทำการปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	ไม่มี
	2) กรณีชุดรื้อถอนถังบำบัดน้ำเสียออกแล้วเกิดความเสียหายไม่สามารถนำไปใช้ งาน ต่อได้ โครงการจะประสานให้บริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงาน อุตสาหกรรม มารับกำจัดต่อไป	- โครงการจะทำการปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	ไม่มี

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ ดิ ออริจิน บางแค (The Origin Bangkae) ของบริษัท ดิ ออริจิน เพชรเกษม บางแค จำกัด ฉบับประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568 (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
1.7.1 บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ (ต่อ)	8. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณที่ป้อมยามด้านหน้าโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่ อาจเกิดจากการก่อสร้าง/รื้อถอน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนให้แก้ไขปัญหาดังนั้น	- โครงการได้ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณที่ป้อมยามด้านหน้าโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่ อาจเกิดจากการก่อสร้าง/รื้อถอน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนให้แก้ไขปัญหาดังนั้น (ภาคผนวก จ รูปที่ 2)	ไม่มี
	9. บริษัท ดิ ออริจิน เพชรเกษม บางแค จำกัด จะต้องควบคุมให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้อย่างเคร่งครัด	- โครงการได้ควบคุมให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตาม มาตรการที่ระบุไว้อย่างเคร่งครัด	ไม่มี
1.7.2 บริเวณบ้านพักคนงาน	1. จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ จำนวน 2 ชุด แต่ละชุดออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 15 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากบ้านพักคนงานก่อสร้างก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสู่สาธารณะภายนอกพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างต่อไป	- โครงการได้จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้าง พนักงาน และผู้ควบคุมงาน แบบสำเร็จรูปแบ่งเป็น ห้องน้ำชาย และห้องน้ำหญิง พร้อมทั้งจัดให้คนงานคอยทำความสะอาดและใช้ยาฆ่าเชื้อโรคและน้ำยาดับกลิ่นสำหรับทำความสะอาดห้องน้ำคนงาน หากบริเวณพื้นที่ห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างของโครงการส่งผลกระทบต่อกลิ่น รบกวน โครงการต้องจัดหาวิธีหรือสารเคมีทางชีวภาพมาช่วยกำจัดกลิ่น ทั้งยังได้จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้เพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจาก บ้านพักคนงานก่อสร้างก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสู่สาธารณะภายนอกพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างต่อไป (ภาคผนวก จ รูปที่ 62)	ไม่มี
	2. จัดให้มีการใช้ยาฆ่าเชื้อโรคและน้ำยาดับกลิ่นสำหรับทำความสะอาดห้องน้ำคนงาน		
	3. หากบริเวณพื้นที่ห้องส้วม สำหรับคนงานก่อสร้างของโครงการส่งผลกระทบต่อกลิ่น รบกวน โครงการต้องจัดหาวิธีหรือสารเคมีทางชีวภาพมาช่วยกำจัดกลิ่น		
	4. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้าง พนักงาน และผู้ควบคุมงาน แบบสำเร็จรูปจำนวนไม่น้อยกว่า 11 ห้อง แบ่งเป็น ห้องน้ำชาย จำนวน 5 ห้อง และห้องน้ำหญิง จำนวน 6 ห้อง		
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ			
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	1. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้าง พนักงาน และคนงาน ห้ามกระทำการใดที่อาจเป็นอันตราย หรือคุกคามต่อสัตว์ป่าในพื้นที่โครงการและบริเวณใกล้เคียง	- โครงการได้กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้าง พนักงาน และคนงาน ห้ามกระทำการใดที่อาจเป็นอันตราย หรือคุกคามต่อสัตว์ป่าในพื้นที่โครงการและบริเวณใกล้เคียง (ภาคผนวก จ รูปที่ 35)	ไม่มี
	2. ห้ามพนักงานหรือคนงานจับสัตว์ป่าบริเวณพื้นที่โครงการและใกล้เคียงอย่างเด็ดขาด	- โครงการได้ห้ามพนักงานหรือคนงานจับสัตว์ป่าบริเวณพื้นที่โครงการและใกล้เคียงอย่างเด็ดขาด (ภาคผนวก จ รูปที่ 35)	ไม่มี

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ ดิ ออริจิน บางแค (The Origin Bangkae) ของบริษัท ดิ ออริจิน เพชรเกษม บางแค จำกัด ฉบับประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568 (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก (ต่อ)	3. ทำการสำรวจตรวจสอบพื้นที่อย่างละเอียดโดยเฉพาะบริเวณที่เป็นแหล่งอาศัยหากินของ สัตว์ป่า เช่น บริเวณที่มีไม้ยืนต้นและไม้พุ่ม เพื่อทำการรบกวนผลักดันให้สัตว์ป่าที่ตกค้าง หรือเข้ามาหาอาหารได้เคลื่อนย้ายออกจากพื้นที่ก่อสร้างได้เองตามธรรมชาติอย่างปลอดภัย	- โครงการได้ทำการสำรวจตรวจสอบพื้นที่อย่างละเอียดโดยเฉพาะบริเวณที่เป็นแหล่งอาศัยหากินของ สัตว์ป่า เช่น บริเวณที่มีไม้ยืนต้นและไม้พุ่ม เพื่อทำการรบกวนผลักดันให้สัตว์ป่าที่ตกค้าง หรือเข้ามาหาอาหารได้เคลื่อนย้ายออกจากพื้นที่ก่อสร้างได้เองตามธรรมชาติอย่างปลอดภัย (ภาคผนวก จ รูปที่ 35)	ไม่มี
	4. การตัดต้นไม้และการแผ้วถาง ให้ตัดไล่ไปในพื้นที่ โครงการด้านทิศตะวันตกไล่ไปทางทิศตะวันออกตามลำดับ เพื่อบังคับให้สัตว์ป่าที่หลบซ่อนถูกรบกวนให้โยกย้ายออกจากพื้นที่ โครงการ	- โครงการได้กำชับให้ผู้รับเหมาควบคุมคนงานให้ทำการตัดต้นไม้และการแผ้วถาง ให้ตัดไล่ไปในพื้นที่ โครงการด้านทิศตะวันตกไล่ไปทางทิศตะวันออกตามลำดับ เพื่อบังคับให้สัตว์ป่าที่หลบซ่อนถูกรบกวนให้โยกย้ายออกจากพื้นที่ โครงการ (ภาคผนวก จ รูปที่ 35)	ไม่มี
	5. ผลักดันเคลื่อนย้ายสัตว์ให้ย้ายหนีออกไปจากพื้นที่ก่อสร้าง โดยผลักดันสัตว์ให้สามารถอพยพหนีออกไปจากพื้นที่ก่อสร้างได้เองตามธรรมชาติอย่างปลอดภัย กรณีของสัตว์ป่าที่ยังไม่เคลื่อนย้ายสัตว์ป่าบาดเจ็บ หรือสัตว์ป่าที่เป็นอันตราย ให้แจ้งกรมอุทยานแห่งชาติ สัตว์ป่า และพันธุ์พืช หรือแจ้งสายด่วนพิทักษ์ป่า โทร. 1362 เพื่อให้เจ้าหน้าที่เป็นผู้ดำเนินการช่วยเหลือขนย้ายสัตว์ป่าออกจากพื้นที่ก่อสร้าง	- โครงการได้กำชับให้ผู้รับเหมาควบคุมคนงานให้ทำการผลักดันเคลื่อนย้ายสัตว์ให้ย้ายหนีออกไปจากพื้นที่ก่อสร้าง โดยผลักดันสัตว์ให้สามารถ อพยพหนีออกไปจากพื้นที่ก่อสร้างได้เองตามธรรมชาติอย่างปลอดภัย กรณีของสัตว์ป่าที่ยังไม่เคลื่อนย้ายสัตว์ป่าบาดเจ็บ หรือสัตว์ป่าที่เป็นอันตราย ให้แจ้งกรมอุทยานแห่งชาติ สัตว์ป่า และพันธุ์พืช หรือแจ้งสายด่วนพิทักษ์ป่า โทร. 1362 เพื่อให้เจ้าหน้าที่เป็นผู้ดำเนินการช่วยเหลือขนย้ายสัตว์ป่าออกจากพื้นที่ก่อสร้าง (ภาคผนวก จ รูปที่ 35)	ไม่มี
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.7 เรื่อง คุณภาพน้ำ อย่างเคร่งครัด	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้อย่างเคร่งครัด	ไม่มี
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 น้ำใช้	1. จัดให้มีการสำรองน้ำใช้อย่างน้อย 30 ลูกบาศก์เมตร/วัน (สำรองน้ำได้อย่างน้อย 1 วัน)	- โครงการได้จัดให้มีการสำรองน้ำใช้อย่างน้อย 30 ลูกบาศก์เมตร/วัน (สำรองน้ำได้อย่างน้อย 1 วัน) (ภาคผนวก จ รูปที่ 36)	ไม่มี
	2. กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด	- โครงการได้กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด (ภาคผนวก จ รูปที่ 37)	ไม่มี
	3. ตรวจสอบจุดรั่วซึมของระบบท่อน้ำและถังเก็บน้ำ หากพบให้รีบทำการแก้ไขโดยทันที	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบจุดรั่วซึมของระบบท่อน้ำและถังเก็บน้ำ หากพบให้รีบทำการแก้ไขโดยทันที (ภาคผนวก จ รูปที่ 38)	ไม่มี
3.2 น้ำเสีย	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.7 เรื่อง คุณภาพน้ำ อย่างเคร่งครัด	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้อย่างเคร่งครัด	ไม่มี

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ ดิ ออริจิน บางแค (The Origin Bangkae) ของบริษัท ดิ ออริจิน เพชรเกษม บางแค จำกัด ฉบับประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568 (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	1. จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราว ค.ส.ส. ความกว้าง 0.4 เมตร ความลึก 0.4 เมตร ความลาดเอียง 1:500 โดยรอบพื้นที่โครงการ รวบรวมเข้าสู่บ่อดักขยะ ทำหน้าที่ดัก ขยะและตะกอนดิน จำนวน 1 บ่อ ขนาดความจุ 24 ลูกบาศก์เมตร เพื่อให้ตะกอนดิน หรือเศษหิน กรวด หินทรายที่ไหลมากับน้ำฝนตกตะกอน น้ำใสส่วนบนจะถูกระบายออกสู่ ท่อระบายน้ำริมถนนบางแคด้านหน้าโครงการ (ซึ่งเป็นท่อรวมที่รองรับทั้งน้ำทิ้งและ น้ำฝน) ซึ่งถูกรวบรวมไปตามท่อรวบรวมน้ำเสียที่อยู่ตามแนวถนนบางแค มีทิศทางทางไหลไปทางทิศเหนือลงสู่คลองภาษีเจริญต่อไป	-โครงการได้จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราวโดยรอบพื้นที่โครงการรวบรวมเข้าสู่บ่อดักขยะ ทำหน้าที่ดักขยะและตะกอนดิน จำนวน 1 บ่อ เมตร เพื่อให้ตะกอนดินหรือเศษหิน กรวด หินทรายที่ไหลมากับน้ำฝนตกตะกอน น้ำใสส่วนบนจะถูกระบายออกสู่ ท่อระบายน้ำริมถนนบางแคด้านหน้าโครงการ (ซึ่งเป็นท่อรวมที่รองรับทั้งน้ำทิ้งและ น้ำฝน) ซึ่งถูกรวบรวมไปตามท่อรวบรวมน้ำเสียที่อยู่ตามแนวถนนบางแค มีทิศทางทางไหลไปทางทิศเหนือลงสู่คลองภาษีเจริญต่อไป (ภาคผนวก จ รูปที่ 17)	ไม่มี
	2. ดูแลชุดลอกตะกอนที่สะสมในรางระบายน้ำ และบ่อดักขยะ ให้สามารถระบายน้ำได้สะดวกอย่างสม่ำเสมอ	-โครงการได้จัดให้มีคนงานดูแลชุดลอกตะกอนที่สะสมในรางระบายน้ำ และบ่อดักขยะ ให้สามารถระบายน้ำได้ สะดวกอย่างสม่ำเสมอ	ไม่มี
	3. จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน หินทราย ที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการ และบริเวณใกล้เคียง	-โครงการได้จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน หินทราย ที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการ และบริเวณใกล้เคียง	ไม่มี
	4. ในกรณีที่มีเศษดินเปื้อนตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นที่ให้สะอาด โดยทันที	-โครงการได้จัดให้มีคนงานคอยตรวจสอบในกรณีที่มีเศษดินเปื้อนตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นที่ให้สะอาด โดยทันที	ไม่มี
3.4 การจัดการมูลฝอย	1. มาตรการด้านการจัดการมูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง 1) โครงการต้องกำหนดให้ผู้ขนส่งเศษวัสดุไปกำจัดปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด เพื่อควบคุมขยะก่อสร้างให้เข้าสู่ศูนย์และที่เอกชนรับไปดำเนินการกำจัด ดังนี้ (1) มูลฝอยที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุชรับกำจัด ได้แก่ คอนกรีตและอิฐ ปริมาณ 2,838.59 ตัน จะกำหนดให้ผู้รับเหมาส่งไปเข้ากระบวนการแปรรูป แล้วนำ กลับมาใช้ประโยชน์ (Recycling) ที่ศูนย์กำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้าง ซึ่งตั้งอยู่ที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์ฯ โดยผู้จัดการ โครงการต้องมอบหมายให้มีพนักงานทำหน้าที่จัดบันทึกปริมาณมูลฝอยที่นำไปกำจัด และเก็บหลักฐานการชำระค่าจัดเก็บของศูนย์กำจัดมูลฝอยๆ สำหรับใช้ประกอบการ จัดส่งรายงานการ	-โครงการต้องกำหนดให้ผู้ขนส่งเศษวัสดุไปกำจัดปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด เพื่อควบคุมขยะก่อสร้างให้เข้าสู่ศูนย์และที่เอกชนรับไปดำเนินการกำจัด	ไม่มี

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ ดิ ออริจิน บางแค (The Origin Bangkae) ของบริษัท ดิ ออริจิน เพชรเกษม บางแค จำกัด ฉบับประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568 (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	<p>ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานเขตบางแคทุกเดือน</p> <p>(2) มูลฝอยที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุชไม่รับกำจัด ได้แก่ กระเบื้องเซรามิก ยิปซั่มบอร์ด ปริมาณรวม 95.74 ตัน โครงการจะประสานให้บริษัทที่ได้รับอนุญาตจาก กรมโรงงานอุตสาหกรรมนำไปกำจัด โดยโครงการจะกำหนดให้ผู้รับเหมาเป็น ผู้รับผิดชอบนำมูลฝอยส่งไปกำจัดยังพื้นที่ของบริษัท</p> <p>สำหรับมูลฝอยอันตรายที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้าง ได้แก่ กระเบื้องสเปร์ย ภาชนะบรรจุสารเคมี สารเคลือบเงาต่าง ๆ ถ่านไฟฉาย หลอดไฟ แบตเตอรี่ เป็นต้น ซึ่ง จะมีปริมาณไม่มาก เนื่องจากมูลฝอยอันตรายบางประเภท เช่น ถ่านไฟฉาย หลอดไฟ แบตเตอรี่ มีอายุการใช้งานยาวนาน ส่วนมูลฝอยอันตรายประเภทกระเบื้องสเปร์ย กระเบื้องสี ภาชนะบรรจุสารเคมี สารเคลือบเงาต่าง ๆ ส่วนมากจะเกิดจากกิจกรรมการ ก่อสร้างในช่วงงานตกแต่งภายในและภายนอกอาคาร โดยโครงการจะกำหนดพื้นที่ใน การวางถังมูลฝอยอันตรายขนาด 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง ตั้งไว้บริเวณพื้นที่พัก มูลฝอย ซึ่งจะมีอักษรพิมพ์อยู่ข้างถังว่า “ถังมูลฝอยอันตราย” โดยภายในถังจะรอง ด้วยถุงพลาสติกสีส้ม ซึ่งเป็นถุงสำหรับใส่มูลฝอยอันตราย และเป็นถุงพลาสติกแบบเดียวกับถุงคำที่ใช้สำหรับใส่มูลฝอยทั่วไป โดยในการจัดการมูลฝอยอันตรายโครงการ จะกำหนดให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบนำมูลฝอยส่งไปกำจัดยังพื้นที่ของบริษัทที่ได้รับ อนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรมเช่นกัน</p> <p>โดยผู้จัดการโครงการต้องมอบหมายให้มีพนักงานทำหน้าที่จดบันทึกปริมาณ มูลฝอยที่นำไปกำจัด และเก็บหลักฐานการชำระค่าบริการของบริษัทที่ได้รับอนุญาต จากกรมโรงงานอุตสาหกรรม สำหรับใช้ประกอบการจัดส่งรายงานการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานเขตบางแคทุกเดือน</p>		

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ ดิ ออริจิน บางแค (The Origin Bangkae) ของบริษัท ดิ ออริจิน เพชรเกษม บางแค จำกัด ฉบับประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568 (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	<p>(3) มูลฝอยที่นำกลับมาใช้ซ้ำ ได้แก่ เหล็ก และไม้ ปริมาณ 156.64 ตัน โครงการจะนำไปใช้งานต่อไป</p> <p>2) ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะ หรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อ ผู้พักอาศัยอยู่ในบริเวณนั้น ๆ</p> <p>3) จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการเท่าที่จำเป็น</p> <p>4) ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุจากการก่อสร้าง หรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้หน้างานเป็น ระยะเวลาโดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด</p> <p>5) กำหนดให้มีพื้นที่กองวัสดุที่เกิดจากการก่อสร้างเพื่อการจัดการ ไว้บริเวณด้าน ทิศเหนือของโครงการใกล้กับกลุ่มอาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 3 ชั้น จำนวน 28 คูหา อาคารขนาดความสูง 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และบ้านพักอาศัย ขนาดชั้นเดียว จำนวน 1 แห่ง และมีระยะห่างจากแนวบ้านพักอาศัยดังกล่าว ประมาณ 5 เมตร</p> <p>6) กองเศษวัสดุที่รอการขนย้ายจะใช้ผ้าใบพลาสติกปิดคลุม เพื่อป้องกันฝุ่นละออง พุ้งกระจาย</p> <p>7) ห้ามไม่ให้มีการเผามูลฝอยหรือเศษวัสดุใด ๆ เช่น เศษไม้ กระดาษ พลาสติก ในพื้นที่โครงการโดยเด็ดขาด</p> <p>2. มาตรการด้านการจัดการมูลฝอยจากคนงานก่อสร้าง (ในพื้นที่ก่อสร้าง)</p> <p>1) จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง ให้สามารถรองรับมูลฝอยได้ไม่ น้อยกว่า 3 วัน โดยต้องจัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 22 ถัง ได้แก่ ถังมูลฝอยทั่วไป 10 ถัง ถังมูลฝอยย่อยสลายได้ 4 ถัง ถังมูลฝอยรีไซเคิล 7 ถัง และถังมูลฝอยอันตราย 1 ถัง วางไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของ สำนักงานเขตบางแคมาเก็บขนไปกำจัดต่อไป (ภาคผนวก จ รูปที่ 40)</p>	<p>-โครงการได้จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง ให้สามารถรองรับมูลฝอยได้ไม่ น้อยกว่า 3 วัน วางไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของ สำนักงานเขตบางแคมาเก็บขนไปกำจัดต่อไป (ภาคผนวก จ รูปที่ 40)</p>	ไม่มี



ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ ดิ ออริจิน บางแค (The Origin Bangkae) ของบริษัท ดิ ออริจิน เพชรเกษม บางแค จำกัด ฉบับประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568 (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	2) จัดเตรียมถังมูลฝอยติดเชื้อ ขนาด 100 ลิตร ไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างเพื่อรองรับ หน้ากากอนามัยของคณาณก่อสร้าง พนักงาน และผู้ควบคุมงาน โดยโครงการจะ ประสานให้สำนักงานเขตบางแคมาเก็บขนต่อไป	- โครงการได้จัดเตรียมถังมูลฝอยติดเชื้อ ไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างเพื่อรองรับ หน้ากากอนามัยของ คณาณก่อสร้าง พนักงาน และผู้ควบคุมงาน โดยโครงการจะ ประสานให้สำนักงานเขตบางแคมาเก็บ ขนต่อไป (ภาคผนวก จ รูปที่ 40)	ไม่มี
	3) กำชับให้คณาณคัดแยกมูลฝอยและทั้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้ อย่างเคร่งครัด	- โครงการได้กำชับให้คณาณคัดแยกมูลฝอยและทั้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียม ไว้อย่างเคร่งครัด (ภาคผนวก จ รูปที่ 60)	ไม่มี
	4) ประสานให้รถเก็บขนมูลฝอยสำนักงานเขตบางแคมาเก็บขนมูลฝอยทั่วไปและมูลฝอย ย่อยสลายได้ ไปกำจัดทุก 3 วัน	- โครงการทำการประสานให้รถเก็บขนมูลฝอยสำนักงานเขตบางแคมาเก็บขนมูลฝอยทั่วไป และมูลฝอยย่อยสลายได้ ไปกำจัดทุก 3 วัน (ภาคผนวก จ รูปที่ 41)	ไม่มี
	5) ในแต่ละวันต้องจัดให้มีพนักงานรวบรวมมูลฝอยติดเชื้อตามจุดต่าง ๆ เพื่อส่งให้ สำนักงานเขตบางแคหรือส่งให้สถานที่กำจัดเอกชนนำไปกำจัดอย่างถูกวิธี ทุก 7 วัน โดย ทุกครั้งที่ต้องรวบรวมมูลฝอย ผู้ปฏิบัติงานต้องสวมถุงมือทุกครั้ง สัมผัสโดยตรงที่อาจเกิด อันตรายได้ เพื่อป้องกันการสัมผัสโดยตรงที่อาจเกิดอันตรายได้	- โครงการได้จัดให้มีพนักงานรวบรวมมูลฝอยติดเชื้อตามจุดต่าง ๆ เพื่อส่งให้สำนักงานเขตบางแค หรือส่งให้สถานที่กำจัดเอกชนนำไปกำจัดอย่างถูกวิธี ทุก 7 วัน โดยทุกครั้งที่ต้องรวบรวมมูลฝอย ผู้ปฏิบัติงานต้องสวมถุงมือทุกครั้ง สัมผัสโดยตรงที่อาจเกิดอันตรายได้ เพื่อป้องกันการสัมผัส โดยตรงที่อาจเกิดอันตรายได้ (ภาคผนวก จ รูปที่ 41)	ไม่มี
	6) โครงการจะกำหนดให้ผู้รับเหมานำมูลฝอยอันตรายไปกำจัด โดยจะระบุในสัญญา ว่าจ้างให้ชัดเจน	- โครงการได้กำหนดให้ผู้รับเหมานำมูลฝอยอันตรายไปกำจัด โดยจะระบุในสัญญาว่าจ้างให้ ชัดเจน	ไม่มี
	7) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความสะอาดของที่ตั้งถังมูลฝอยพื้นที่พักมูลฝอย และ กำชับให้พนักงานปฏิบัติตามหลักสุขอนามัยอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันกลั่นרבกวนผู้พัก อาศัยข้างเคียง	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความสะอาดของที่ตั้งถังมูลฝอยพื้นที่พักมูลฝอย และ กำชับให้พนักงานปฏิบัติตามหลักสุขอนามัยอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันกลั่นרבกวนผู้พักอาศัย ข้างเคียง	ไม่มี
	8) หากบริเวณพื้นที่พักมูลฝอยของโครงการส่งผลกระทบต่อด้านกลั่นרבกวน โครงการต้อง จัดหาวิธีหรือสารชีวภาพมาช่วยกำจัดกลั่น	- โครงการได้จัดให้มีคณาณคอยดูแลบริเวณพื้นที่พักมูลฝอยของโครงการส่งผลกระทบต่อด้านกลั่น รบกวน โครงการต้องจัดหาวิธีหรือสารชีวภาพมาช่วยกำจัดกลั่น	ไม่มี
	9) ควบคุมไม่ให้มีสัตว์พาหนะนำโรคในพื้นที่โครงการ หากพบต้องกำจัดทันที	- โครงการได้ควบคุมไม่ให้มีสัตว์พาหนะนำโรคในพื้นที่โครงการ หากพบต้องกำจัดทันที	ไม่มี
3.5 ระบบไฟฟ้า	1. กำชับให้คณาณใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	- โครงการได้กำชับให้คณาณใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบสายไฟ	ไม่มี
	2. ตรวจสอบสายไฟ อุปกรณ์ไฟฟ้าต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ และซ่อมแซม ทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- โครงการได้กำชับให้คณาณใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบสายไฟ อุปกรณ์ไฟฟ้าต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ และซ่อมแซม ทันทีเมื่อพบว่าชำรุด เสียหาย ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง (ภาคผนวก จ รูปที่ 37)	ไม่มี

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ ดิ ออริจิน บางแค (The Origin Bangkae) ของบริษัท ดิ ออริจิน เพชรเกษม บางแค จำกัด ฉบับประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568 (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
3.6 การป้องกันอัคคีภัย	1. มาตรการป้องกันอัคคีภัย 1) เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน (จป.) จะกำหนดพื้นที่เสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้ และตรวจสอบพื้นที่เสี่ยงที่อาจเกิดเพลิงไหม้เป็นประจำทุกวันทั้งกลางวันและกลางคืน	- โครงการได้กำชับให้ทางเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน (จป.) กำหนดพื้นที่เสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้ และตรวจสอบพื้นที่เสี่ยงที่อาจเกิดเพลิงไหม้เป็นประจำทุกวันทั้งกลางวันและกลางคืน	ไม่มี
	2) จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีติดตั้งในพื้นที่ก่อสร้าง อย่างน้อย 3 ถัง ในทุกจุดที่มีงาน เชื่อมโลหะ งานสีที่มีส่วนผสมของสารตัวทำละลายที่ไวไฟหรือติดไฟ งานที่อาจจะก่อให้เกิดอัคคีภัยได้ หรือบริเวณที่มีการกักเก็บวัตถุไวไฟหรือวัตถุระเบิดและติดตั้งถังดับเพลิงทุกจุดให้ส่วนบนสุดของตัวเครื่องสูงจากระดับพื้นอาคารหรือสถานที่ก่อสร้าง ไม่เกิน 1.40 เมตร และอยู่ในที่ซึ่งสามารถมองเห็นและใช้สอยได้โดยสะดวก	- โครงการได้จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีติดตั้งในพื้นที่ก่อสร้างในทุกจุดที่มีงาน เชื่อมโลหะ งานสีที่มีส่วนผสมของสารตัวทำละลายที่ไวไฟหรือติดไฟ งานที่อาจจะก่อให้เกิดอัคคีภัยได้ หรือบริเวณที่มีการกักเก็บวัตถุไวไฟหรือวัตถุระเบิดและติดตั้งถังดับเพลิงทุกจุดให้ส่วนบนสุดของตัวเครื่องสูงจากระดับพื้นอาคารหรือสถานที่ก่อสร้าง ไม่เกิน 1.40 เมตร และอยู่ในที่ซึ่งสามารถมองเห็นและใช้สอยได้โดยสะดวก (ภาคผนวก จ รูปที่ 42)	ไม่มี
	3) จัดให้มีเครื่องแจ้งเหตุเตือนเพลิงไหม้ด้วยลำโพงสัญญาณหนีไฟ และการติดตั้งลูกบอลดับเพลิง ในช่วงขึ้นโครงสร้าง และตกแต่งอาคาร โดยติดตั้งภายในอาคาร	- โครงการได้จัดให้มีเครื่องแจ้งเหตุเตือนเพลิงไหม้ด้วยลำโพงสัญญาณหนีไฟ และการติดตั้งลูกบอลดับเพลิง ในช่วงขึ้นโครงสร้าง และตกแต่งอาคาร โดยติดตั้งภายในอาคาร (ภาคผนวก จ รูปที่ 43)	ไม่มี
	4) ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงแต่ละประเภทไว้ที่จุดติดตั้งอุปกรณ์นั้น เพื่อให้ผู้อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้อย่างถูกต้องและทันที	- โครงการได้ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงแต่ละประเภทไว้ที่จุดติดตั้งอุปกรณ์นั้น เพื่อให้ผู้อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้อย่างถูกต้องและทันที (ภาคผนวก จ รูปที่ 42)	ไม่มี
	5) ตรวจสอบถังดับเพลิงทุก 6 เดือน ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน หากมีการเสียหาย หรือบกพร่อง ใช้งานไม่ได้ ให้รีบแก้ไขโดยทันที	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบถังดับเพลิงทุก 6 เดือน ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน หากมีการเสียหาย หรือบกพร่อง ใช้งานไม่ได้ ให้รีบแก้ไขโดยทันที (ภาคผนวก จ รูปที่ 44)	ไม่มี
	6) จัดเก็บวัตถุไวไฟหรือวัตถุระเบิด บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง หากจำเป็นจะต้องเก็บไว้ในปลอดภัยเท่าที่จำเป็นแก่การใช้งานประจำวันเท่านั้นพื้นที่	- โครงการได้จัดเก็บวัตถุไวไฟหรือวัตถุระเบิด บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง หากจำเป็นจะต้องเก็บไว้ใน ปลอดภัยเท่าที่จำเป็นแก่การใช้งานประจำวันเท่านั้นพื้นที่ (ภาคผนวก จ รูปที่ 45)	ไม่มี
	7) กำหนดพื้นที่การทำกิจกรรมการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดอัคคีภัยจากการเชื่อม การเชื่อม และการตัดเหล็ก เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อด้านอัคคีภัย	- โครงการได้กำหนดพื้นที่การทำกิจกรรมการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดอัคคีภัยจากการเชื่อม การเชื่อม และการตัดเหล็ก เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อด้านอัคคีภัย	ไม่มี
	8) ผู้รับเหมาต้องควบคุมและดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ทำกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดประกายไฟ โดยควบคุมให้อยู่ภายในกรอบการก่อสร้างอาคารเท่านั้น	- โครงการได้กำชับให้ผู้รับเหมาควบคุมและดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ทำกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดประกายไฟ โดยควบคุมให้อยู่ภายในกรอบการก่อสร้างอาคารเท่านั้น	ไม่มี

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ ดิ ออริจิน บางแค (The Origin Bangkae) ของบริษัท ดิ ออริจิน เพชรเกษม บางแค จำกัด ฉบับประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568 (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
3.6 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	9) ติดตั้งป้ายในบริเวณที่มีการกักเก็บวัตถุไวไฟหรือวัตถุระเบิด ดังนี้ 9.1) ป้ายเตือนบุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณที่มีการกักเก็บวัตถุไวไฟหรือวัตถุระเบิด 9.2) ป้าย "อันตราย" "ห้ามสูบบุหรี่" "ห้ามทำให้เกิดประกายไฟ" หรือ "ห้าม พกพาอุปกรณ์สำหรับจุดไฟหรือติดไฟ" หรือป้ายซึ่งมีข้อความอื่นที่มีความหมายใน ทำนองเดียวกันตามสภาพหรือคุณสมบัติของวัตถุไวไฟหรือวัตถุระเบิด ติดไว้ให้เห็นได้ ชัดเจน ณ บริเวณนั้น	- โครงการได้ติดตั้งป้ายในบริเวณที่มีการกักเก็บวัตถุไวไฟหรือวัตถุระเบิดตามที่มาตรการได้กำหนด (ภาคผนวก จ รูปที่ 45)	ไม่มี
	10) จัดให้มีแผนผังแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟในช่วงที่ขึ้นโครงสร้างและตกแต่งอาคาร โดยแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟบริเวณบันไดอาคารให้ชัดเจน และต้องดูแลไม่ให้มีกอง เศษวัสดุเครื่องจักรหรือสิ่งอื่นใดกีดขวางทางหนีไฟ	- โครงการได้จัดให้มีแผนผังแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟในช่วงที่ขึ้นโครงสร้างและตกแต่งอาคาร โดยแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟบริเวณบันไดอาคารให้ชัดเจน และดูแลไม่ให้มีกอง เศษวัสดุเครื่องจักรหรือสิ่งอื่นใดกีดขวางทางหนีไฟ	ไม่มี
	11) จัดให้มีถังสำรองน้ำดับเพลิงไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ความจุ 6 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้โครงการจะใช้น้ำดังกล่าวดับเพลิงเบื้องต้น	- โครงการได้จัดให้มีถังสำรองน้ำดับเพลิงไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้โครงการจะใช้น้ำดังกล่าวดับเพลิงเบื้องต้น	ไม่มี
	12) กำหนดพื้นที่สูบบุหรี่ให้เป็นสัดส่วน โดยติดป้ายเตือน ห้ามสูบบุหรี่ในที่ห้ามสูบ พร้อมทั้งกำหนดบทลงโทษสำหรับผู้ฝ่าฝืน	- โครงการได้กำหนดพื้นที่สูบบุหรี่ให้เป็นสัดส่วน โดยติดป้ายเตือน ห้ามสูบบุหรี่ในที่ห้ามสูบ พร้อมทั้งกำหนดบทลงโทษสำหรับผู้ฝ่าฝืน	ไม่มี
	13) จัดอบรมเสริมความรู้เกี่ยวกับการป้องกันอัคคีภัยเพื่อสร้างความตระหนัก และการมีส่วนร่วมในการป้องกันอัคคีภัย ฝึกซ้อมการอพยพหนีไฟให้กับคนงานก่อสร้างอยู่เสมอ เพื่อให้สามารถปฏิบัติตน และอพยพออกจากอาคารที่เกิดเพลิงไหม้อย่างปลอดภัย โดยติดต่อประสานกับสถานีดับเพลิงและกู้ภัยบางแค ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมอพยพ หนีไฟให้กับโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	- โครงการได้จัดอบรมเสริมความรู้เกี่ยวกับการป้องกันอัคคีภัยเพื่อสร้างความตระหนัก และการมีส่วนร่วมในการป้องกันอัคคีภัย ฝึกซ้อมการอพยพหนีไฟให้กับคนงานก่อสร้างอยู่เสมอ เพื่อให้สามารถปฏิบัติตน และอพยพออกจากอาคารที่เกิดเพลิงไหม้อย่างปลอดภัย โดยติดต่อประสานกับ สถานีดับเพลิงและกู้ภัยบางแค ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมอพยพ หนีไฟให้กับโครงการ (ภาคผนวก จ รูปที่ 46)	ไม่มี
	14) จัดให้มีการติดหมายเลขโทรศัพท์สายด่วนแจ้งเหตุเพลิงไหม้ 199 สถานีดับเพลิง และกู้ภัยบางแค และสถานีตำรวจนครบาลเพชรเกษม ติดตั้งไว้ในพื้นที่ก่อสร้างที่ สามารถเห็นได้ง่าย เพื่อให้ผู้อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถแจ้งหน่วยงานดังกล่าวได้ทันที	- โครงการได้จัดให้มีการติดหมายเลขโทรศัพท์สายด่วนแจ้งเหตุเพลิงไหม้ 199 สถานีดับเพลิง และกู้ภัยบางแค และสถานีตำรวจนครบาลเพชรเกษม ติดตั้งไว้ในพื้นที่ก่อสร้างที่ สามารถเห็นได้ง่าย เพื่อให้ผู้อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถแจ้งหน่วยงานดังกล่าวได้ทันที	ไม่มี

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ ดิ ออริจิน บางแค (The Origin Bangkae) ของบริษัท ดิ ออริจิน เพชรเกษม บางแค จำกัด ฉบับประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568 (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
3.6 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	15) กำหนดมาตรการควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด โดยแยกที่พักคนงานออกจากพื้นที่ก่อสร้างติดป้ายห้ามประกอบกิจกรรมที่ก่อให้เกิดประกายไฟบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง อาทิ ประกอบอาหาร จุดเทียน เพื่อป้องกันการเกิดเพลิงไหม้	- โครงการได้กำหนดมาตรการควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด โดยแยกที่พักคนงานออกจากพื้นที่ก่อสร้างติดป้ายห้ามประกอบกิจกรรมที่ก่อให้เกิดประกายไฟบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง อาทิ ประกอบอาหาร จุดเทียน เพื่อป้องกันการเกิดเพลิงไหม้	ไม่มี
	16) จัดให้มีพื้นที่วางวัสดุกันไฟ หรือสารเคมีให้เป็นสัดส่วน พร้อมติดป้ายเตือนอย่างชัดเจน	- โครงการได้จัดให้มีพื้นที่วางวัสดุกันไฟ หรือสารเคมีให้เป็นสัดส่วน พร้อมติดป้ายเตือนอย่างชัดเจน	ไม่มี
	17) เก็บรวบรวม คัดแยกมูลฝอยหรือเศษวัสดุที่ติดไฟง่าย และนำไปกำจัดภายนอก พื้นที่ก่อสร้าง	- โครงการได้จัดให้มีการเก็บรวบรวม คัดแยกมูลฝอยหรือเศษวัสดุที่ติดไฟง่าย และนำไปกำจัดภายนอก พื้นที่ก่อสร้าง	ไม่มี
	18) ไม่ใช้ชุดสายพ่วงต่อพ่วงกันหลายชั้น เพราะกระแสไฟฟ้าจะเกินขนาดพิกัดที่กำหนด ทำให้เกิดความร้อนสูง และเพลิงไหม้จากไฟฟ้าลัดวงจร	- โครงการได้กำชับให้ผู้รับเหมาควบคุมคนงานไม่ใช้ชุดสายพ่วงต่อพ่วงกันหลายชั้น เพราะกระแสไฟฟ้าจะเกินขนาดพิกัดที่กำหนด ทำให้เกิดความร้อนสูง และเพลิงไหม้จากไฟฟ้าลัดวงจร	ไม่มี
	19) จัดเก็บอุปกรณ์ก่อสร้างไว้ในบริเวณที่ปลอดภัย โดยเฉพาะแอลกอฮอล์ ทินเนอร์ กาว และถังก๊าซ ควรเก็บให้ห่างจากจุดที่มีประกายไฟ หรือมีการเชื่อมต่อโลหะ เพื่อป้องกันสะเก็ดไฟกระเด็นไปติด ทำให้เกิดเพลิงไหม้	- โครงการได้จัดเก็บอุปกรณ์ก่อสร้างไว้ในบริเวณที่ปลอดภัย โดยเฉพาะแอลกอฮอล์ ทินเนอร์ กาว และถังก๊าซ ควรเก็บให้ห่างจากจุดที่มีประกายไฟ หรือมีการเชื่อมต่อโลหะ เพื่อป้องกันสะเก็ดไฟกระเด็นไปติด ทำให้เกิดเพลิงไหม้ (ภาคผนวก จ รูปที่ 45)	ไม่มี
	20) ห้ามทาสี หรือพ่นสีบริเวณที่มีการเชื่อมต่อโลหะ เนื่องจากประกายไฟจะทำปฏิกิริยากับทินเนอร์ ทำให้เกิดเพลิงไหม้ได้	- โครงการได้กำชับให้ผู้รับเหมาให้ควบคุมคนงานห้ามทาสี หรือพ่นสีบริเวณที่มีการเชื่อมต่อโลหะ เนื่องจากประกายไฟจะทำปฏิกิริยากับทินเนอร์ ทำให้เกิดเพลิงไหม้ได้	ไม่มี
	21) จัดให้มีหม้อแปลงไฟฟ้าในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อควบคุมปริมาณการใช้ไฟฟ้า และ การใช้กระแสไฟฟ้าเกินขนาด ทำให้เกิดเพลิงไหม้ป้องกัน 2	- โครงการได้จัดให้มีหม้อแปลงไฟฟ้าในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อควบคุมปริมาณการใช้ไฟฟ้า และ การใช้กระแสไฟฟ้าเกินขนาด ทำให้เกิดเพลิงไหม้ป้องกัน 2 (ภาคผนวก จ รูปที่ 47)	ไม่มี
	22) ติดตั้งแผงควบคุมไฟฟ้า และเครื่องตัดกระแสไฟฟ้าอัตโนมัติในงานก่อสร้าง	- โครงการได้ติดตั้งแผงควบคุมไฟฟ้า และเครื่องตัดกระแสไฟฟ้าอัตโนมัติในงานก่อสร้าง	ไม่มี
	23) กรณีที่มีการเชื่อมต่อโลหะในพื้นที่ก่อสร้าง ต้องจัดให้มีที่กำบังสะเก็ดไฟ หรือนำผ้ากันไฟมาคลุมวัสดุที่ติดไฟง่าย เพื่อป้องกันสะเก็ดไฟกระเด็นใส่ ทำให้เกิดเพลิงไหม้	- โครงการจัดให้มีที่กำบังสะเก็ดไฟ หรือนำผ้ากันไฟมาคลุมวัสดุที่ติดไฟง่าย เพื่อป้องกันสะเก็ดไฟกระเด็นใส่ ทำให้เกิดเพลิงไหม้ ในกรณีที่มีการเชื่อมต่อโลหะในพื้นที่ก่อสร้าง	ไม่มี
	24) การทำงานที่มีประกายไฟ และความร้อนใกล้กับวัสดุที่อาจติดไฟได้ ต้องจัดเตรียมเครื่องดับเพลิงตามจำนวนและชนิดที่เหมาะสมที่จะสามารถดับเพลิงได้ทันที	- โครงการได้จัดเตรียม เครื่องดับเพลิงตามจำนวนและชนิดที่เหมาะสมที่จะสามารถดับเพลิงได้ทันที ในการทำงานที่มีประกายไฟ และความร้อนใกล้กับวัสดุที่อาจติดไฟได้ (ภาคผนวก จ รูปที่ 42)	ไม่มี

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ ดิ ออริจิน บางแค (The Origin Bangkae) ของบริษัท ดิ ออริจิน เพชรเกษม บางแค จำกัด ฉบับประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568 (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
3.6 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	25) ห้ามเทน้ำมันเชื้อเพลิงหรือของเหลวไวไฟลงไปในท่อน้ำหรือท่อระบายสิ่งโสโครกอื่นๆ	- โครงการได้กำชับคนงานห้ามเทน้ำมันเชื้อเพลิงหรือของเหลวไวไฟลงไปในท่อน้ำหรือท่อระบายสิ่งโสโครกอื่น ๆ	ไม่มี
	26) ก่อนเลิกงานจะต้องตัดสวิทช์ไฟฟ้าสำหรับอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ไม่ได้ใช้งานทุกจุด	- โครงการได้กำชับให้ผู้รับเหมาคอยตรวจสอบคนงานให้ก่อนเลิกงานจะต้องตัดสวิทช์ไฟฟ้าสำหรับอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ไม่ได้ใช้งานทุกจุด	ไม่มี
	27) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) ตรวจสอบไม่ให้บุคคลภายนอกเข้าพื้นที่ก่อสร้างก่อนได้รับอนุญาต และเมื่อพบเห็นสิ่งที่ยกก่อให้เกิดเพลิงไหม้ ต้องรีบรายงานให้ผู้มีส่วนเกี่ยวข้องทันที	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) ตรวจสอบไม่ให้บุคคลภายนอกเข้าพื้นที่ก่อสร้างก่อนได้รับอนุญาต และเมื่อพบเห็นสิ่งที่ยกก่อให้เกิดเพลิงไหม้ ต้องรีบ รายงานให้ผู้มีส่วนเกี่ยวข้องทันที (ภาคผนวก จ รูปที่ 48)	ไม่มี
	28) กำหนดให้มีจุดรวมพล โดยใช้พื้นที่ว่างด้านหน้าอาคารใกล้กับทางเข้า-ออก โครงการ ขนาดพื้นที่ประมาณ 72 ตารางเมตร สามารถรองรับคนได้ 288 คน ซึ่งเพียงพอต่อคนงาน พนักงาน และผู้ควบคุมงาน 280 คน	- โครงการได้กำหนดให้มีจุดรวมพล โดยใช้พื้นที่ว่างด้านหน้าอาคารใกล้กับทางเข้า-ออก โครงการ ซึ่งเพียงพอต่อคนงาน พนักงาน และผู้ควบคุมงาน 280 คน (ภาคผนวก จ รูปที่ 49)	ไม่มี
	29) กำหนดให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันอัคคีภัยข้างต้นอย่างเคร่งครัด เนื่องจากมีโรงบรรจุเวลด์แก๊สบางแค ตั้งอยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ทางด้านทิศตะวันตก มีระยะห่างจากโครงการประมาณ 55 เมตร จึงให้ตระหนักถึงความสำคัญด้านความปลอดภัยโดยเฉพาะการป้องกันอัคคีภัยต่อโรงบรรจุแก๊สดังกล่าว เพื่อไม่ให้เป็นต้นเหตุของเพลิงไหม้ขนาดใหญ่	- โครงการได้ควบคุมให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตาม มาตรการที่ระบุไว้อย่างเคร่งครัด	ไม่มี
	30) บริษัท ดิ ออริจิน เพชรเกษม บางแค จำกัด จะต้องควบคุมให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตาม มาตรการที่ระบุไว้อย่างเคร่งครัด นอกจากนี้ โครงการจะต้องปฏิบัติตามคำแนะนำของมาตรฐานการป้องกันอัคคีภัย วิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย พ.ศ. 2559 ทั้งช่วงงานโครงสร้าง ช่วงงานสถาปัตย์ และงานตกแต่งภายใน งานไฟฟ้าและเครื่องกล เช่น 1) จัดให้มีระบบน้ำดับเพลิงและอุปกรณ์ประกอบเพื่อใช้ในการดับเพลิงที่สามารถดับเพลิงขั้นต้นได้อย่างเพียงพอในทุกส่วนของอาคาร	- โครงการได้ควบคุมให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตาม มาตรการที่ระบุไว้อย่างเคร่งครัด  - โครงการได้ควบคุมให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตาม มาตรการที่ระบุไว้อย่างเคร่งครัด	ไม่มี  ไม่มี

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ ดิ ออริจิน บางแค (The Origin Bangkae) ของบริษัท ดิ ออริจิน เพชรเกษม บางแค จำกัด ฉบับประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568 (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
3.6 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<p>2) จัดให้มีเครื่องดับเพลิงแบบเคลื่อนย้ายได้ตามประเภทของเพลิง ซึ่งเป็นไปตามมาตรฐานที่สำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรมกำหนด หรือตามมาตรฐานที่อธิบดีกำหนด</p> <p>3) จัดให้มีระบบดับเพลิงอัตโนมัติ ต้องเป็นไปตามมาตรฐานของสมาคมวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์</p> <p>4) ในสถานที่ซึ่งมีสภาพเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยอย่างร้ายแรงหรืออย่างปานกลาง โครงการต้องจัดให้มีระบบน้ำดับเพลิงและอุปกรณ์ประกอบเพื่อใช้ในการดับเพลิง และเครื่องดับเพลิงแบบเคลื่อนย้ายได้</p> <p>5) ติดตั้งป้ายแสดงจุดติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงให้เห็นได้อย่างชัดเจน</p> <p>6) ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงในที่เห็นได้อย่างชัดเจน ไม่มีสิ่งกีดขวาง และสามารถนำมาใช้งานได้โดยสะดวกตลอดเวลา</p> <p>7) จัดให้มีการดูแลรักษาและตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิงให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดี อย่างน้อยเดือนละหนึ่งครั้งหรือตามระยะเวลาที่ผู้ผลิตกำหนด พร้อมทั้งติดป้าย แสดงผลการตรวจสอบและวันที่ทำการตรวจสอบครั้ง สุดท้ายไว้ที่อุปกรณ์ดังกล่าว และ เก็บผลการตรวจสอบไว้ให้พนักงานตรวจสอบความปลอดภัยตรวจสอบได้ตลอดเวลา</p> <p>8) สถานที่ซึ่งมีสภาพเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยอย่างร้ายแรงหรืออย่างปานกลาง ให้โครงการ จัดเจ้าหน้าที่เพื่อทำหน้าที่ดับเพลิงประจำอยู่ตลอดเวลาที่มีการทำงาน และจัดหาอุปกรณ์ คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลที่ใช้ในการดับเพลิงและการฝึกซ้อมดับเพลิงซึ่งต้องอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดี เช่น เสื้อคลุมดับเพลิง รองเท้า ถุงมือ หมวก หน้ากากป้องกัน ความร้อนหรือควันพิษ อย่างน้อยให้เพียงพอกับจำนวนผู้ทำหน้าที่ดับเพลิงนั้นมาตรการเตือนกันอัคคีภัย</p>	<p>- โครงการได้ควบคุมให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตาม มาตรการที่ระบุไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการได้ควบคุมให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตาม มาตรการที่ระบุไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการได้ควบคุมให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตาม มาตรการที่ระบุไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการได้ควบคุมให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตาม มาตรการที่ระบุไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการได้ควบคุมให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตาม มาตรการที่ระบุไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการได้ควบคุมให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตาม มาตรการที่ระบุไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการได้ควบคุมให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตาม มาตรการที่ระบุไว้อย่างเคร่งครัด</p>	<p>ไม่มี</p> <p>ไม่มี</p> <p>ไม่มี</p> <p>ไม่มี</p> <p>ไม่มี</p> <p>ไม่มี</p> <p>ไม่มี</p>

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ ดิ ออริจิน บางแค (The Origin Bangkae) ของบริษัท ดิ ออริจิน เพชรเกษม บางแค จำกัด ฉบับประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568 (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
3.6 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	2. มาตรการเตือนกันอัคคีภัย 1) จัดให้มีเครื่องแจ้งเหตุเตือนเพลิงไหม้ด้วยลำโพงสัญญาณหนีไฟ ที่สามารถได้ยินโดยทั่วถึงกันทั้งอาคาร และพื้นที่ก่อสร้าง	- โครงการได้จัดให้มีเครื่องแจ้งเหตุเตือนเพลิงไหม้ด้วยลำโพงสัญญาณหนีไฟ และการติดตั้งลูกบอลดับเพลิง ในช่วงขึ้นโครงสร้าง และตกแต่งอาคาร โดยติดตั้งภายในอาคาร (ภาคผนวก จ รูปที่ 43)	ไม่มี
	2) จัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV ติดตั้งไว้โดยรอบบริเวณก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งมีห้องควบคุม เพื่อตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยด้านอัคคีภัยภายในโครงการและบนอาคาร โดยเลือกใช้กล้องที่สามารถถ่ายภาพได้ในเวลากลางคืน และสามารถเก็บภาพที่บันทึกไว้เพื่อดูภาพย้อนหลังได้	- โครงการได้จัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV ติดตั้งไว้โดยรอบบริเวณก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งมีห้องควบคุม เพื่อตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยด้านอัคคีภัยภายใน โครงการและบนอาคาร โดยเลือกใช้กล้องที่สามารถถ่ายภาพได้ในเวลากลางคืน และสามารถเก็บภาพที่บันทึกไว้เพื่อดูภาพย้อนหลังได้ (ภาคผนวก จ รูปที่ 50)	ไม่มี
3.7 การจราจร	1. จัดทำป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางทางเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย	- โครงการได้จัดทำป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางทางเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็น (ภาคผนวก จ รูปที่ 3, 29)	ไม่มี
	2. ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่งมวลชน โดยระบุชื่อบริษัท ผู้รับเหมา พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงและผู้สัญจรโดยใช้เส้นทางร่วมกับ รถขนส่งมวลชนได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับความสะดวกหรือจากการขนส่งมวลชน	- โครงการได้ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่งมวลชน โดยระบุชื่อบริษัท ผู้รับเหมา พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงและผู้สัญจร โดยใช้เส้นทางร่วมกับรถขนส่งมวลชนได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมา ได้โดยตรงในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากการขนส่งมวลชน (ภาคผนวก จ รูปที่ 21)	ไม่มี
	3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับรถยนต์ที่สัญจรบน ถนนบางแค และรถบรรทุกที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ ตั้งแต่แยกพัฒนาการ จนถึง ทางเข้า - ออกโครงการ ให้สามารถเข้า - ออกโครงการได้โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจร โดยให้ความสำคัญกับรถยนต์ที่สัญจรบนถนนสาธารณะเป็นหลัก รวมทั้งดูแลผู้ใช้ทางเท้าริมถนนบางแค	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับรถยนต์ที่สัญจรบน ถนนบางแค และรถบรรทุกที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ ตั้งแต่แยกพัฒนาการ จนถึง ทางเข้า - ออกโครงการ ให้สามารถเข้า - ออกโครงการได้โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจร โดยให้ความสำคัญกับรถยนต์ที่สัญจรบนถนนสาธารณะเป็นหลัก รวมทั้งดูแลผู้ใช้ทางเท้าริมถนนบางแค (ภาคผนวก จ รูปที่ 48)	ไม่มี

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ ดิ ออริจิน บางแค (The Origin Bangkae) ของบริษัท ดิ ออริจิน เพชรเกษม บางแค จำกัด ฉบับประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568 (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
3.7 การจราจร (ต่อ)	4. กำหนดช่วงเวลาขนส่งของรถบรรทุก 6 ล้อ และรถบรรทุกขนาด 10 ล้อ ในช่วงเวลาที่กฎหมายกำหนด ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วนและเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้ แต่ทั้งนี้ในช่วงเวลาที่ขนส่งวัสดุ-อุปกรณ์ในตอนกลางคืน โครงการจะกำหนดให้รถบรรทุกขนเข้ามาจอดไว้ในพื้นที่โครงการเท่านั้น ไม่ให้ขนถ่ายลงจากรถเพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมข้างเคียง และไม่ให้นำรถบรรทุกจอดขนถ่ายวัสดุบนถนนบางแคด้วย	- โครงการได้กำหนดช่วงเวลาขนส่งของรถบรรทุก 6 ล้อ และรถบรรทุกขนาด 10 ล้อ ในช่วงเวลาที่กฎหมายกำหนด ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วนและเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้ แต่ทั้งนี้ในช่วงเวลาที่ขนส่งวัสดุ-อุปกรณ์ในตอนกลางคืน โครงการจะกำหนดให้รถบรรทุกขนเข้ามาจอดไว้ในพื้นที่โครงการเท่านั้น ไม่ให้ขนถ่ายลงจากรถเพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมข้างเคียง และไม่ให้นำรถบรรทุกจอดขนถ่ายวัสดุบนถนนบางแคด้วย	ไม่มี
	5. ติดตั้งสัญญาณไฟเตือน ไฟกระพริบ และป้ายการจราจรชั่วคราว บริเวณทางเข้า - ออก โครงการให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนทั้งในช่วงเวลากลางวันและกลางคืน	- โครงการได้ติดตั้งสัญญาณไฟเตือน ไฟกระพริบ และป้ายการจราจรชั่วคราว บริเวณทางเข้า - ออก โครงการให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนทั้งในช่วงเวลากลางวันและกลางคืน (ภาคผนวก จ รูปที่ 29)	ไม่มี
	6. ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ	- โครงการได้กำชับให้ผู้รับเหมาควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ	ไม่มี
	7. จำกัดความเร็วรถบรรทุก ในเขตชุมชนไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และภายในพื้นที่โครงการไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง	- โครงการได้กำชับผู้รับเหมาให้คอยควบคุมคนขับรถบรรทุกให้จำกัดความเร็ว ในเขตชุมชนไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และภายในพื้นที่โครงการไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง (ภาคผนวก จ รูปที่ 22)	ไม่มี
	8. จัดพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่โครงการให้เพียงพอ เพื่อเป็นที่จอดรถสำหรับรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรถรับ - ส่งคนงานก่อสร้าง	- โครงการได้จัดพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่โครงการให้เพียงพอ เพื่อเป็นที่จอดรถสำหรับรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรถรับ - ส่งคนงานก่อสร้าง	ไม่มี
	9. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่าง ๆ อาทิ ป้ายชะลอความเร็ว เขตก่อสร้าง ทางชำรุด เป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ	- โครงการได้ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่าง ๆ อาทิ ป้ายชะลอความเร็ว เขตก่อสร้าง ทางชำรุด เป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ (ภาคผนวก จ รูปที่ 29)	ไม่มี
	10. ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกชนดิน หิน ทราย และเศษวัสดุ เพื่อป้องกันไม่ให้ฝุ่นปลิวรบกวน ป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางในการขนส่งวัสดุ	- โครงการได้กำชับให้ผู้รับเหมาควบคุมคนขับรถบรรทุกใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง หิน ทราย เพื่อป้องกันการร่วง หล่นลงบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง (ภาคผนวก จ รูปที่ 9)	ไม่มี



ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ ดิ ออริจิน บางแค (The Origin Bangkae) ของบริษัท ดิ ออริจิน เพชรเกษม บางแค จำกัด ฉบับประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568 (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
3.7 การจราจร (ต่อ)	11. จัดการติดตั้งเครื่องหมายและสัญญาณจราจรตามรูปแบบและแนวทางการติดตั้ง เครื่องหมายและสัญญาณสำหรับการก่อสร้างโครงการฯ ทั้งในเวลากลางวันและกลางคืน (หากจำเป็น)	- โครงการได้จัดการติดตั้งเครื่องหมายและสัญญาณจราจรตามรูปแบบและแนวทางการติดตั้ง เครื่องหมายและสัญญาณสำหรับการก่อสร้างโครงการฯ ทั้งในเวลากลางวันและกลางคืน (หากจำเป็น)	ไม่มี
	12. ห้ามจอดรถเพื่อรอขนส่งดิน ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หรือรับ - ส่งคนงานบนถนนบางแค และ ถนนสาธารณะอื่น ๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการ	- โครงการได้กำชับให้ทางผู้รับเหมาห้ามจอดรถเพื่อรอขนส่งดิน ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หรือรับ - ส่งคนงานบนถนนบางแค และ ถนนสาธารณะอื่น ๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการ	ไม่มี
	13. ตรวจสอบสภาพยานพาหนะ และเครื่องจักรต่าง ๆ ของบริษัทที่นำมาใช้ในงาน ก่อสร้าง ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันมิให้ยานพาหนะหรือเครื่องจักรเหล่านั้นเกิด การชำรุด บกพร่องขณะใช้งาน	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบสภาพยานพาหนะ และเครื่องจักรต่าง ๆ ของ บริษัทที่นำมาใช้ในงานก่อสร้าง ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันมิให้ยานพาหนะหรือ เครื่องจักรเหล่านั้นเกิดการชำรุด บกพร่องขณะใช้งาน	ไม่มี
	14. ทางเข้า-ออก ที่ใช้ในก่อสร้าง ซึ่งจะยกเลิกและไม่มีการใช้งานในช่วงเปิดดำเนินการ ให้โครงการประสานสำนักงานเขตบางแค เพื่อปรับปรุงทางทำให้มีสภาพเป็นทางเท้าและ ปรับปรุงให้มีทัศนียภาพที่เหมาะสมและสวยงาม เพื่อความสะดวกของผู้เดินเท้าผ่าน บริเวณโครงการ ภายหลังจากที่ก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ โดยบริษัท ดิ ออริจิน เพชร เกษม บางแค จำกัด จะเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายในการดำเนินการ	- โครงการได้ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตาม มาตรการที่ระบุไว้อย่างเคร่งครัด	ไม่มี
	15. บริษัท ดิ ออริจิน เพชรเกษม บางแค จำกัด ต้องควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตาม มาตรการที่ระบุไว้อย่างเคร่งครัด	- โครงการได้ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตาม มาตรการที่ระบุไว้อย่างเคร่งครัด	ไม่มี
3.8 การอนุรักษ์พลังงาน	การก่อสร้างอาคาร ให้เป็นไปตามที่ได้ออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน ตาม กฎกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และ วิธีการ ในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2563 โดยเคร่งครัด	- โครงการได้ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตาม มาตรการที่ระบุไว้อย่างเคร่งครัด	ไม่มี
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.1 ผลกระทบทางสังคม	1. จัดให้มีการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ บริเวณแนวรั้วด้านที่ติดกับถนนบางแค ให้เห็น อย่างชัดเจน รายละเอียดดังระบุไว้ในตารางที่ 1 ข้อ 2. การประชาสัมพันธ์โครงการและ เผยแพร่ มาตรการโครงการข้อย่อย 1. และ 2. ทุกประการ	- โครงการได้จัดให้มีการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ บริเวณแนวรั้วด้านที่ติดกับถนนบางแค ให้เห็น อย่างชัดเจน (ภาคผนวก จ รูปที่ 3)	ไม่มี

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ ดิ ออริจิน บางแค (The Origin Bangkae) ของบริษัท ดิ ออริจิน เพชรเกษม บางแค จำกัด ฉบับประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568 (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
4.1 ผลกระทบทางสังคม (ต่อ)	2. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่าง ๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง ไม่ อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักในพื้นที่ก่อสร้าง	- โครงการได้ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตาม มาตรการที่ระบุไว้อย่างเคร่งครัด	ไม่มี
	3. ไม่อนุญาตให้คนงานพักในพื้นที่โครงการเด็ดขาด แต่ทั้งนี้ จะมีคนงานไม่เกิน 2-3 คน ที่ทำหน้าที่ควบคุมสโตร์เวลากลางคืน นอกจากนี้ จะจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ไม่เกิน 2-3 คน ทำหน้าที่รักษาความปลอดภัยในพื้นที่โครงการ	- โครงการได้กับให้ผู้รับเหมาควบคุมคนงานไม่อนุญาตให้คนงานพักในพื้นที่โครงการเด็ดขาด แต่ทั้งนี้ จะมีคนงานไม่เกิน 2-3 คน ที่ทำหน้าที่ควบคุมสโตร์เวลากลางคืน นอกจากนี้ จะจัดให้มี เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ไม่เกิน 2-3 คน ทำหน้าที่รักษาความปลอดภัยในพื้นที่โครงการ	ไม่มี
	4. ด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินและสวัสดิการของประชาชน โครงการได้จัด ให้ มีระบบรักษาความปลอดภัยภายในโครงการ ดังนี้ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง - ติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) ใบบริเวณแนวรั้วโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ พร้อม ทั้ง มีห้องควบคุมกล้องวงจรปิดดังกล่าว เพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง พร้อมทั้ง ติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) ใบบริเวณแนวรั้วโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ พร้อม ทั้ง มีห้องควบคุมกล้องวงจรปิดดังกล่าว เพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความ ปลอดภัยภายในโครงการ (ภาคผนวก จ รูปที่ 48, 50)	ไม่มี
4.2 การมีส่วนร่วมของ ประชาชน และชุมชนสัมพันธ์	1. จัดให้มีการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ บริเวณแนวรั้วด้านที่ติดกับถนนบางแค ให้เห็น อย่างชัดเจน รายละเอียดดังระบุไว้ในตารางที่ 1 ข้อ 2. การประชาสัมพันธ์โครงการและ เผยแพร่ มาตรการโครงการช้อย่อย 1. และ 2 ทุกประการ	- โครงการได้จัดให้มีการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ บริเวณแนวรั้วด้านที่ติดกับถนนบางแค ให้เห็น อย่างชัดเจน (ภาคผนวก จ รูปที่ 2)	ไม่มี
	2. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการ โดยการจัดส่งเอกสารต่าง ๆ ทาง ไปรษณีย์ เพื่อเป็นหลักฐานเชิงประจักษ์ และดำเนินการแจกประชาสัมพันธ์ โดยมี รายละเอียด เอกสารดังนี้ 2.1) ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมช่วงก่อสร้าง 2.2) รายละเอียด/ ผังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณี เกิดความเสียหาย	- โครงการได้จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการ โดยการจัดส่งเอกสารต่าง ๆ ทาง ไปรษณีย์ เพื่อเป็นหลักฐานเชิงประจักษ์ และดำเนินการแจกประชาสัมพันธ์ (ภาคผนวก จ รูปที่ 1, 2, 3, 4, 5)	ไม่มี

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ ดิ ออริจิน บางแค (The Origin Bangkae) ของบริษัท ดิ ออริจิน เพชรเกษม บางแค จำกัด ฉบับประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568 (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน และชุมชนสัมพันธ์ (ต่อ)	2.3) ช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องราวร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (เช่น เว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของโครงการ และแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) ที่อยู่สำหรับการจัดส่งไปรษณีย์การติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยาม และการเข้าพบเจ้าหน้าที่ โดยตรงที่สำนักงานโครงการ		
	3. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่าง ๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ ใกล้เคียง ไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักในพื้นที่ก่อสร้าง	- โครงการได้ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตาม มาตรการที่ระบุไว้อย่างเคร่งครัด	ไม่มี
	4. กำหนดให้มโนนโยบายความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม (Corporate Social Responsibility (CSR) เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีและความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อมในด้านต่าง ๆ ของโครงการในช่วงก่อสร้าง อย่างน้อยปีละ 3 กิจกรรม เช่น 4.1) ให้การสนับสนุนความรู้การปฐมพยาบาลเบื้องต้นให้แก่ชุมชน 4.2) ให้การสนับสนุนบริจาคถังพักมูลฝอยให้แก่ชุมชน 4.3) ให้การสนับสนุนด้านอศศิกภัยแก่ชุมชน เช่น ถังดับเพลิงมือถือ จัดอบรมด้าน อศศิกภัยแก่ชุมชน 4.4) ให้การสนับสนุนกิจกรรมร่วมกับชุมชน 4.5) ปรับปรุงทางเท้าบริเวณด้านหน้าโครงการ 4.6) สนับสนุนและส่งเสริมกิจกรรมทางพุทธศาสนาในชุมชน 4.7) ควบคุมการแพร่ระบาดของโรคติดต่อ COVID-19 โดยจัดให้มีจุดคัดกรอง ของคนงานทุกวัน เช่น การวัดไข้ หากมีไข้สูงกว่า 37.5 องศาเซลเซียส ให้หยุดงาน เพื่อสังเกตอาการ จัดให้มีจุดล้างมือพร้อมสบู่ หรือเจลแอลกอฮอล์ล้างมือในพื้นที่ ก่อสร้าง รวมถึงจัดให้มีการฉีดวัคซีนตามข้อกำหนดของทางราชการให้กับคนงานที่มี ความเสี่ยง 4.8) ให้การสนับสนุนอุปกรณ์การศึกษาแก่นักเรียน	- โครงการได้กำหนดให้มโนนโยบายความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม (Corporate Social Responsibility (CSR) เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีและความรับผิดชอบต่อสังคมและ สิ่งแวดล้อมในด้านต่าง ๆ ของโครงการในช่วงก่อสร้าง อย่างน้อยปีละ 3 กิจกรรม (ภาคผนวก จ รูปที่ 51)	ไม่มี

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ ดิ ออริจิน บางแค (The Origin Bangkae) ของบริษัท ดิ ออริจิน เพชรเกษม บางแค จำกัด ฉบับประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568 (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน และชุมชนสัมพันธ์ (ต่อ)	4.9) มอบหนังสือวิชาการและอ่านเล่นให้กับชุมชนและศูนย์การเรียนรู้ชุมชน		
	4.10) มอบสนามกีฬาให้ชุมชนในพื้นที่		
	5. จัดให้มีวงเงินสำรองชดเชยเยียวยาเบื้องต้น 5,000,000 บาท (ห้าล้านบาทถ้วน) ซึ่งในกรณี ที่เกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง โครงการจะชดเชยเงินเบื้องต้นเป็นจำนวนเงิน ครึ่งหนึ่งหรือร้อยละ 50 ของมูลค่าความเสียหายที่ประเมินได้ในเบื้องต้น โดยไม่ต้องรอ บริษัทประกันภัย จากนั้นบริษัทผู้พัฒนาโครงการจึงดำเนินการเรียกร้องค่าชดเชยความเสียหายจากบริษัทประกันภัยในภายหลัง และชดเชยให้กับผู้เสียหายเพิ่มเติม	- โครงการได้จัดให้มีวงเงินสำรองชดเชยเยียวยาเบื้องต้น ซึ่งในกรณีที่เกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง โครงการจะชดเชยเงินเบื้องต้นเป็น จำนวนเงินครึ่งหนึ่งหรือร้อยละ 50 ของมูลค่าความเสียหายที่ประเมินได้ในเบื้องต้น โดยไม่ต้องรอบริษัทประกันภัย จากนั้นบริษัทผู้พัฒนาโครงการจึงดำเนินการเรียกร้อง ค่าชดเชยความเสียหายจากบริษัทประกันภัยในภายหลัง และชดเชยให้กับผู้เสียหายเพิ่มเติม (ภาคผนวก ก)	
	6. ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย (เจ้าของโครงการและผู้ได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถหาข้อตกลงร่วมกันได้หรือมีข้อขัดแย้งกัน ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ย ข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยผู้พัฒนาโครงการจะรับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมดในการ ดำเนินการ (ถ้ามี)	- โครงการได้ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตาม มาตรการที่ระบุไว้อย่างเคร่งครัด	ไม่มี
	7. โครงการต้องถอดบทเรียนเหตุการณ์ดังกล่าว เพื่อป้องกันการเกิดเหตุซ้ำและกำหนด มาตรการเพิ่มเติมต่อไปในกรณีที่มาตรการเดิมที่เคยกำหนดไว้ไม่สามารถป้องกันผลกระทบได้	- โครงการได้ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตาม มาตรการที่ระบุไว้อย่างเคร่งครัด	ไม่มี
4.3 สาธารณสุข			
1) ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ			
1.1) ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ	- โครงการได้ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตาม มาตรการที่ระบุไว้อย่างเคร่งครัด	ไม่มี

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ ดิ ออริจิน บางแค (The Origin Bangkae) ของบริษัท ดิ ออริจิน เพชรเกษม บางแค จำกัด ฉบับประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568 (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
1.2) อุบัติเหตุจาก การก่อสร้าง	1 . จัดทำรั้ว Metal Sheet ความหนา 0.5 มิลลิเมตร (หรือวัสดุเทียบเท่าหรือดีกว่า) ความสูง 6 เมตร บริเวณโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ เพื่อกันขอบเขตพื้นที่อย่างเป็นสัดส่วน และติดป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่รื้อถอน/ก่อสร้าง	- โครงการได้จัดทำรั้ว Metal Sheet ความหนา 0.5 มิลลิเมตร (หรือวัสดุเทียบเท่าหรือดีกว่า) ความสูง 6 เมตร บริเวณโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ เพื่อกันขอบเขตพื้นที่อย่างเป็นสัดส่วน และติดป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง (ภาคผนวก จ รูปที่ 6)	ไม่มี
	2 . ทำ Chain Link ยื่นจากอาคารขณะทำโครงสร้าง เพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่นและจะย้ายตามไปทุก 2-3 ชั้น	- โครงการได้ทำการติดตั้ง Chain Link ยื่นจากอาคารขณะทำโครงสร้าง เพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่น โดยจะมีชั้นที่ 2 ที่คงไว้ และย้ายตามไปทุก 2-3 ชั้น (ภาคผนวก จ รูปที่ 63)	ไม่มี
	3 .ติดตั้ง Mesh Sheet (ชนิดกันไฟลาม) ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบแต่ละอาคารตลอดความสูงที่มีการก่อสร้างอาคาร เพื่อกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง	- ปัจจุบันโครงการอยู่ระหว่างการก่อสร้างฐานราก หากดำเนินการถึงช่วงก่อสร้างอาคารจะจัดให้มีการติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) คลุมรอบอาคารเท่ากับความสูงอาคาร ณ ขณะก่อสร้าง เพื่อกันฝุ่นละอองออกสู่พื้นที่ภายนอกโครงการ พร้อมทั้งได้จัดให้มีการ	ไม่มี
	4. ทุก 2-3 ชั้น ต้องแขวนนั่งร้านและซิงดาข่ายรอบเพื่อใช้ในการทำผนังภายนอก	- ปัจจุบันโครงการอยู่ระหว่างการก่อสร้างฐานราก หากดำเนินการถึงช่วงก่อสร้างอาคารจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	ไม่มี
	5. จัดให้มีแผนการรับเรื่องร้องเรียนในช่วงการก่อสร้าง ได้แก่ กล้องรับเรื่องร้องเรียน บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โทรศัพท์ และที่อยู่สำนักงานเจ้าของโครงการ	- โครงการได้จัดให้มีแผนการรับเรื่องร้องเรียนในช่วงการก่อสร้าง ได้แก่ กล้องรับเรื่องร้องเรียน บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โทรศัพท์ และที่อยู่สำนักงานเจ้าของโครงการ (ภาคผนวก จ รูปที่ 2)	ไม่มี
	6.กรณีที่เกิดกรณีก่อสร้างโครงการ ทำให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินของเจ้าของที่ดินข้างเคียงโครงการต้องมีมาตรการชดเชยความเสียหายตามความเหมาะสม รวมถึงต้อง จัดให้มีแผนการรับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ ได้แก่ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลจัดการเรื่องข้อร้องเรียนต่าง ๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง และต้องมีการมอบหมายเจ้าหน้าที่ให้คนผู้ร้องเรียนเข้าไปดูพื้นที่ประสบปัญหา (ถ้ามี) ร่วมกันวิเคราะห์สาเหตุเบื้องต้น	- โครงการได้ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตาม มาตรการที่ระบุไว้อย่างเคร่งครัด  - โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลจัดการเรื่องข้อร้องเรียนต่าง ๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง จัดให้มีการมอบหมายให้เจ้าหน้าที่ทำการนัดผู้ร้องเรียนเข้าไปดูพื้นที่ประสบปัญหา (ถ้ามี) เพื่อร่วมกันวิเคราะห์สาเหตุเบื้องต้น ปัจจุบันยังไม่พบข้อร้องเรียน	ไม่มี

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ ดิ ออริจิน บางแค (The Origin Bangkae) ของบริษัท ดิ ออริจิน เพชรเกษม บางแค จำกัด ฉบับประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568 (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
1.2) อุบัติเหตุจาก การก่อสร้าง (ต่อ)	<p>- จัดให้มีศูนย์รับเรื่องร้องเรียนไว้ประจำในสำนักงานก่อสร้างโครงการโดยต้องมีเจ้าหน้าที่ของโครงการ หรือเจ้าหน้าที่ของบริษัทผู้รับเหมาอยู่ประจำเพื่อรับแจ้งข้อร้องเรียนจากผู้ร้องเรียนโดยทางวาจา โทรศัพท์จดหมาย โทรสาร โดยผู้รับข้อร้องเรียนจะจดชื่อที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ รายละเอียดที่ร้องเรียนพร้อมข้อเสนอแนะ และแนวทางการแก้ไขของผู้ร้องเรียนไว้เบื้องต้น และนำไปยังบริษัทเจ้าของโครงการ</p> <p>- จัดให้มีการประชุมพิจารณาแนวทางแก้ไขเรื่องร้องเรียนโดยทีมงานโครงการทุกฝ่าย ซึ่งประกอบด้วยตัวแทนหรือผู้รับผิดชอบของ เจ้าของโครงการและบริษัทรับเหมา ก่อสร้าง เพื่อพิจารณาข้อร้องเรียนวิเคราะห์หาสาเหตุของปัญหา และมอบหมายให้ผู้รับผิดชอบดำเนินการแก้ไขต่อไป</p>		
	7. จัดให้มีวงเงินสำรองชดเชยเยียวยาเบื้องต้น 5,000,000 บาท (ห้าล้านบาทถ้วน) ซึ่งในกรณีที่เกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง โครงการจะชดเชยเงินเบื้องต้นเป็นจำนวนเงินครึ่งหนึ่งหรือร้อยละ 50 ของมูลค่าความเสียหายที่ประเมินได้ในเบื้องต้น โดยไม่ต้องรอบริษัทประกันภัย จากนั้นบริษัทผู้พัฒนาโครงการจึงดำเนินการเรียกร้อง ค่าชดเชยความเสียหายจากบริษัทประกันภัยในภายหลัง และชดเชยให้กับผู้เสียหายเพิ่มเติม	- โครงการได้จัดให้มีวงเงินสำรองชดเชยเยียวยาเบื้องต้น ซึ่งในกรณีที่เกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง โครงการจะชดเชยเงินเบื้องต้นเป็น จำนวนเงินครึ่งหนึ่งหรือร้อยละ 50 ของมูลค่าความเสียหายที่ประเมินได้ในเบื้องต้น โดยไม่ต้องรอบริษัทประกันภัย จากนั้นบริษัทผู้พัฒนาโครงการจึงดำเนินการเรียกร้อง ค่าชดเชยความเสียหายจากบริษัทประกันภัยในภายหลัง และชดเชยให้กับผู้เสียหายเพิ่มเติม (ภาคผนวก ก)	ไม่มี
	8. บริษัท ดิ ออริจิน เพชรเกษม บางแค จำกัด ต้องจัดให้มีบริษัทควบคุมการก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบมาตรการที่จะต้องปฏิบัติตามตั้งแต่ขั้นตอนการประมูลงานก่อสร้างของโครงการ	- โครงการได้จัดให้มีบริษัทควบคุมการก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบ สิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตรการในรายงานการ ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบมาตรการที่ จะต้องปฏิบัติตามตั้งแต่ขั้นตอนการประมูลงานก่อสร้างของโครงการ (ภาคผนวก ข)	ไม่มี

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ ดิ ออริจิน บางแค (The Origin Bangkae) ของบริษัท ดิ ออริจิน เพชรเกษม บางแค จำกัด ฉบับประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568 (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
1.3 บ้านพักคนงาน (ภายนอกโครงการ)	1. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าพื้นที่บ้านพักคนงานโดยระบุชื่อบริษัท ผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่ อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมา ผู้ควบคุมงานได้โดยตรง ในกรณี ได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน	- โครงการได้ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าพื้นที่บ้านพักคนงานโดยระบุชื่อบริษัท ผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่ อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมา ผู้ควบคุมงานได้โดยตรง ในกรณี ได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน (ภาคผนวก จ รูปที่ 52)	ไม่มี
	2. จัดให้มีหัวหน้าคนงาน คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้เกิดความเดือดร้อนต่อ ผู้ที่ อยู่ข้างเคียง	- โครงการได้จัดให้มีหัวหน้าคนงาน คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้เกิดความเดือดร้อนต่อ ผู้ที่ อยู่ข้างเคียง (ภาคผนวก จ รูปที่ 52)	ไม่มี
	3. จัดทำรั้วล้อมรอบบ้านพักคนงานอย่างเป็นสัดส่วน ความสูงอย่างน้อย 2 เมตร และ กำหนดให้มีทางเข้า-ออกบ้านพักคนงาน จำนวน 1 จุด เพื่อตรวจสอบและควบคุมการ เข้า-ออกของคนงานก่อสร้าง	- โครงการได้จัดทำรั้วล้อมรอบบ้านพักคนงานอย่างเป็นสัดส่วน ความสูงอย่างน้อย 2 เมตร และ กำหนดให้มีทางเข้า-ออกบ้านพักคนงาน จำนวน 1 จุด เพื่อตรวจสอบและควบคุมการ เข้า-ออกของ คนงานก่อสร้าง (ภาคผนวก จ รูปที่ 53)	ไม่มี
	4. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออกบ้านพักคนงานก่อสร้าง โดยคนงานก่อสร้างจะสามารถออกจากบ้านพักคนงานได้เมื่อได้รับอนุญาตเท่านั้น	- โครงการได้กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออกบ้านพักคนงานก่อสร้าง โดยคนงานก่อสร้างจะสามารถออกจากบ้านพักคนงานได้เมื่อได้รับอนุญาตเท่านั้น (ภาคผนวก จ รูปที่ 52)	ไม่มี
	5. มีกฎข้อบังคับในการเข้าพักอาศัย พร้อมทั้งจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยตรวจตรา และ ควบคุมกฎระเบียบคนงานไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียงและคนงานอื่นที่ อยู่ ร่วมกัน เช่น ห้ามดื่มสุรา/เสพและจำหน่ายยาเสพติด ห้ามทะเลาะวิวาท ห้ามก่อไฟ ก่อน ได้รับอนุญาต เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย ห้ามส่งเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัยอื่น เช่น เปิด เครื่องเสียงเสียงดังเกินไปและห้ามคนงานออกจากบ้านพักยามวิกาล เวลา 23.00 น. - 07.00 น. สุขาเวณักรณี ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้อง) เป็นต้น	- โครงการได้กำชับให้ทางผู้รับเหมากำหนดกฎข้อบังคับในการเข้าพักอาศัย พร้อมทั้งจัดให้มี หัวหน้าคนงานคอยตรวจตรา และ ควบคุมกฎระเบียบคนงานไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัย ข้างเคียงและคนงานอื่นที่ อยู่ร่วมกัน (ภาคผนวก จ รูปที่ 52)	ไม่มี
	6. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างบ้านพักคนงานตามมาตรฐานและแบบก่อสร้างอาคาร ชั่วคราว สำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรม ราชูปถัมภ์ (มาตรฐาน วสท. 101C-34) โดยมีข้อกำหนด เช่น 1) จัดให้มีห้องพักคนงาน ตามจำนวนคนงานของบ้านพักคนงานแต่ละแห่ง โดยคิด อัตราคนงาน จำนวน 2 คน/1 ห้อง	- โครงการได้ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตาม มาตรการที่ระบุไว้อย่างเคร่งครัด	ไม่มี

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ ดิ ออริจิน บางแค (The Origin Bangkae) ของบริษัท ดิ ออริจิน เพชรเกษม บางแค จำกัด ฉบับประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568 (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
1.3 บ้านพักคนงาน (ภายนอกโครงการ) (ต่อ)	2) จัดให้มีแสงสว่างเท่าที่จำเป็นต่อการมองเห็นและไม่หันทิศทางของแหล่งกำเนิด แสงส่องเข้ามายังทิศที่ชุมชนตั้งอยู่เด็ดขาด ทั้งนี้ หากมิได้มีกิจกรรมใดๆ โครงการจะดับแสงไฟลงและไม่เปิดค้างไว้ พร้อมทั้งตรวจสอบข้อร้องเรียนจากชุมชนอย่าง สม่ำเสมอและปรับปรุงแก้ไขหากเกิดข้อร้องเรียนจากชุมชน	- โครงการได้ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตาม มาตรการที่ระบุไว้อย่างเคร่งครัด	ไม่มี
	3) ให้จัดเตรียมหัวฉีดน้ำดับเพลิงมือถือแบบแห้งอย่างน้อย 1 ชุด/อาคาร หรือ ติดตั้งไว้ในระยะทางไม่เกิน 45 เมตร	- โครงการได้ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตาม มาตรการที่ระบุไว้อย่างเคร่งครัด	ไม่มี
	7. กำชับให้คนงาน ปฏิบัติตามหลักสุขอนามัยอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ	- โครงการได้ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตาม มาตรการที่ระบุไว้อย่างเคร่งครัด	ไม่มี
	8. มอบหมายให้หัวหน้างาน หรือเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) จัดให้มี Safety Talk กับ คนงานเกี่ยวกับการป้องกันโรคติดต่อ/โรคติดต่อร้ายแรง ช่วงก่อนเข้างานทุกวัน และมี การกำกับติดตามชาวสาวกรปฏิบัติตามแนวทางการป้องกันโรคติดต่อสม่ำเสมอ	- โครงการได้ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตาม มาตรการที่ระบุไว้อย่างเคร่งครัด	ไม่มี
	9. ประชุมผู้เชี่ยวชาญเพื่อประเมินสถานการณ์และปรับปรุงมาตรการต่าง ๆ ที่วางเอาไว้ให้เหมาะสมกับสถานการณ์ที่เปลี่ยนแปลง	- โครงการได้ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตาม มาตรการที่ระบุไว้อย่างเคร่งครัด	ไม่มี
	10. กำหนดให้ผู้ควบคุมงานก่อสร้างปฏิบัติตามแนวทางจากกรมควบคุมโรค และ พรบ. โรคติดต่ออย่างเคร่งครัด โดยให้กำหนดเป็นมาตรการภายในบริเวณพื้นที่โครงการและบ้านคนงานก่อสร้างภายนอกโครงการ ดังนี้ - ให้ผู้ที่ป่วยหรือมีเหตุอันควรสงสัยว่าเป็นโรคติดต่ออันตรายหรือโรคระบาด หรือผู้ที่ เป็นผู้สัมผัสโรคหรือเป็นพาหะ เข้ารับการตรวจหรือรักษาทางการแพทย์ และเพื่อความปลอดภัย อาจดำเนินการโดยการแยกกัก กักกัน หรือคุมไว้สังเกต ณ สถานที่ซึ่งเจ้าพนักงานควบคุมโรคติดต่อกำหนดจนกว่าจะได้รับการตรวจและการขึ้นสูตรทางการแพทย์ว่าพ้นระยะติดต่อของโรคหรือสิ้นสุดเหตุอันควรสงสัย ทางการแพทย์	- โครงการได้ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตาม มาตรการที่ระบุไว้อย่างเคร่งครัด	ไม่มี



ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ ดิ ออริจิน บางแค (The Origin Bangkae) ของบริษัท ดิ ออริจิน เพชรเกษม บางแค จำกัด ฉบับประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568 (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
1.3 บ้านพักคนงาน (ภายนอกโครงการ) (ต่อ)	- ให้ผู้ที่มีความเสี่ยงที่จะติดโรคได้รับการสร้างเสริมภูมิคุ้มกันโรค ตามวัน เวลา และ สถานที่ซึ่งเจ้าพนักงานควบคุมโรคติดต่อกำหนด เพื่อมิให้โรคติดต่ออันตรายหรือโรค ระบาดแพร่ออกไป		
	11. กำหนดให้มีมาตรการป้องกันการแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) สำหรับสถานที่ก่อสร้างและแคมป์แรงงานก่อสร้างของกรมอนามัย กระทรวงสาธารณสุข ลงวันที่ 25 มิถุนายน 2564 รายละเอียดดังนี้ 1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานเฝ้าระวังโรคกับศูนย์บริการสาธารณสุขในพื้นที่ โครงการ 2) จัดให้มีจุดคัดกรองก่อนเข้าพื้นที่ก่อสร้าง 3) จัดให้มีพื้นที่ล้างมือพร้อมสบู่ หรือเจลแอลกอฮอล์ล้างมือ 4) กำชับให้คนงานก่อสร้างสวมหน้ากากอนามัยก่อนเข้าพื้นที่โครงการ และระหว่าง การ ทำงานโดยมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบเป็นประจำ 5) ควบคุมให้มีการเว้นระยะห่างระหว่างคนงานในการทำงาน 6) จัดให้มีการทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้าง ที่พัก ห้องน้ำ และอุปกรณ์ที่ใช้ร่วมกัน 7) ควบคุมเชื้อทำความสะอาดรถรับ – ส่งคนงาน โดยเน้นจุดที่สัมผัสร่วมด้วยน้ำยาฆ่า เชื้อ 8) จัดให้มีถังมูลฝอยที่มีฝาปิดมิดชิด เพื่อทิ้งหน้ากากอนามัยหรือกระดาษทิชชู 9) หากพบคนงานก่อสร้างมีอาการไอ, เจ็บคอ มีน้ำมูกไหล ให้ผู้รับเหมาพาไปพบแพทย์ โดยทันที 10) ปฏิบัติตามข้อกำหนดของภาครัฐอย่างเคร่งครัด โดยมีการจัดเก็บและทำบันทึก ประวัติคนงานก่อสร้างในโครงการ 11) ผู้รับเหมาจะจัดให้มีการฉีดวัคซีนป้องกันเชื้อไวรัสโคโรนา 2015 (Covid-19) ให้กับ คนงานก่อสร้างก่อนเข้าทำงานในโครงการ	- โครงการได้ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตาม มาตรการที่ระบุไว้อย่างเคร่งครัด	ไม่มี

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ ดิ ออริจิน บางแค (The Origin Bangkae) ของบริษัท ดิ ออริจิน เพชรเกษม บางแค จำกัด ฉบับประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568 (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
2) อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ผลกระทบต่อคนงาน)	1. มาตรการด้านฝุ่นละออง 1. กำหนดให้คนงานก่อสร้างที่ต้องทำงานในบริเวณที่มีฝุ่นมาก เช่น บริเวณพื้นที่ที่มี การเปิดหน้าดิน การผสมคอนกรีตที่มีการผสมปูนซีเมนต์ ฯลฯ จะต้องใส่หน้ากาก กรองอนุภาค ที่สามารถป้องกันฝุ่นที่มีขนาด 0.3 ไมครอนขึ้นไปตลอดช่วงเวลา ที่ทำงาน เพื่อป้องกันฝุ่นละอองเข้าสู่ระบบทางเดินหายใจ	- โครงการกำหนดให้คนงานก่อสร้างที่ต้องทำงานในบริเวณที่มีฝุ่นมาก เช่น บริเวณพื้นที่ที่มี การเปิดหน้าดิน การผสมคอนกรีตที่มีการผสมปูนซีเมนต์ ฯลฯ จะต้องใส่หน้ากากกรองอนุภาคตลอด ช่วงเวลา ที่ทำงาน เพื่อป้องกันฝุ่นละอองเข้าสู่ระบบทางเดินหายใจ (ภาคผนวก จ รูปที่ 55)	ไม่มี
	2. ควบคุมให้มีการเปิดและใช้พื้นที่หน้างานเท่าที่จำเป็น	- โครงการได้ควบคุมให้มีการเปิดและใช้พื้นที่หน้างานเท่าที่จำเป็น	ไม่มี
	3. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น วันละ 2 ครั้ง ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง พร้อมทั้งกวาดเก็บตะกอนฝุ่นละอองภายหลังการ ฉีดพรมน้ำโดยทันที เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายอีกครั้ง	- โครงการได้จัดให้มีคนงานฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอด ระยะเวลาการ ก่อสร้าง ทั้งนี้ จะเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำ หากในแต่ละวันมีปริมาณฝุ่น มาก ซึ่งจะพิจารณาตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป พร้อมทั้งกวาดฝุ่นละออง และตะกอนภายหลังการฉีดพรมน้ำ เพื่อป้องกันการอุดตันท่อระบายน้ำ และการฟุ้ง กระจาย อีกครั้ง (ภาคผนวก จ รูปที่ 15)	ไม่มี
	4. ติดตั้งสเปรย์ละอองน้ำบริเวณรั้ว Metal Sheet รอบโครงการโดยติดตั้งบริเวณรอบ โครงสร้างด้านบนของรั้ว Metal Sheet และติดตั้งเฉพาะฝั่งพื้นที่ด้านในโครงการฯ เท่านั้น และให้ดำเนินการเดินเครื่องพ่นละอองน้ำในช่วงที่มีกิจกรรมการก่อสร้างที่ ทำให้เกิดฝุ่น ละอองทุก 3 ชั่วโมง/ครั้ง ครั้งละ 15 นาที ต่อเนื่องจนกว่าจะดำเนินการ ด้านภูมิสถาปัตย์ แล้วเสร็จ จึงจะหยุดการดำเนินการพ่นละอองน้ำดังกล่าว ทั้งนี้ เพื่อดักจับปริมาณฝุ่น ละอองที่อาจฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ชุมชนในระยะประชิด ระหว่างที่มีการก่อสร้างโครงการ	- โครงการได้ติดตั้งสเปรย์ละอองน้ำบริเวณรั้ว Metal Sheet รอบโครงการโดยติดตั้งบริเวณรอบ โครงสร้างด้านบนของรั้ว และติดตั้งเฉพาะฝั่งพื้นที่ด้านในโครงการฯ เท่านั้น และให้ดำเนินการ เดินเครื่องพ่นละอองน้ำในช่วงที่มีกิจกรรมการก่อสร้างที่ ทำให้เกิดฝุ่นละอองทุก 3 ชั่วโมง/ ครั้ง ครั้งละ 15 นาที ต่อเนื่องจนกว่าจะดำเนินการ เพื่อดักจับปริมาณฝุ่นละอองที่อาจฟุ้ง กระจายไปยังพื้นที่ชุมชนในระยะประชิด ระหว่างที่มีการก่อสร้างโครงการ	ไม่มี
	5. ควบคุมความเร็วของรถที่วิ่งในพื้นที่ก่อสร้าง ไม่ให้เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง	- โครงการได้ควบคุมความเร็วของรถที่วิ่งในพื้นที่ก่อสร้าง ไม่ให้เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง (ภาคผนวก จ รูปที่ 22)	ไม่มี
	6. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ให้ความรู้เรื่องวิธีป้องกันฝุ่นละออง วิธีการดำเนินงาน เพื่อไม่ให้เกิดฝุ่นละออง เพื่อสร้างความตระหนักให้กับคนงานก่อสร้างปฏิบัติ ตามมาตรการ อย่างเคร่งครัด	- โครงการได้ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ให้ความรู้เรื่องวิธีป้องกันฝุ่นละออง วิธีการดำเนินงาน เพื่อไม่ให้เกิดฝุ่นละออง เพื่อสร้างความตระหนักให้กับคนงานก่อสร้างปฏิบัติ ตามมาตรการ อย่างเคร่งครัด	ไม่มี

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ ดิ ออริจิน บางแค (The Origin Bangkae) ของบริษัท ดิ ออริจิน เพชรเกษม บางแค จำกัด ฉบับประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568 (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	- ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
2) อาชีวอนามัยและ ความปลอดภัย (ผลกระทบ ต่อคนงาน) (ต่อ)	2. มาตรการด้านเสียง 1) จัดให้มีอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลที่ได้มาตรฐานอย่างครบถ้วน	- โครงการได้จัดให้มีอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลที่ได้มาตรฐานอย่างครบถ้วน (ภาคผนวก จ รูปที่ 55)	ไม่มี
	2) จัดให้มีการฝึกอบรมเกี่ยวกับวิธีการใช้และบำรุงรักษาอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลอย่างถูกวิธี	- โครงการได้จัดให้มีการฝึกอบรมเกี่ยวกับวิธีการใช้และบำรุงรักษาอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลอย่างถูกวิธี	ไม่มี
	3) กำหนดระยะเวลาทำงานของคนงานก่อสร้างให้เหมาะสมกับระดับเสียงที่คนงานก่อสร้างจะได้รับ	- โครงการได้กำหนดระยะเวลาทำงานของคนงานก่อสร้างให้เหมาะสมกับระดับเสียงที่คนงานก่อสร้างจะได้รับ	ไม่มี
	4) ติดป้ายเตือนบริเวณที่มีเสียงดัง พร้อมกำหนดให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลเพื่อลดเสียงก่อนเข้าทำงานบริเวณที่มีเสียงดัง	- โครงการได้ติดป้ายเตือนบริเวณที่มีเสียงดัง พร้อมกำหนดให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เพื่อลดเสียงก่อนเข้าทำงานบริเวณที่มีเสียงดัง (ภาคผนวก จ รูปที่ 56)	ไม่มี
	5) กำหนดให้คนงานที่ได้รับเสียงเกิน 85 dB (A) ใช้อุปกรณ์ลดเสียง ได้แก่ ที่ครอบหู (Ear muff) ที่มีค่า NRR = 30 dB(A) ลดระดับเสียงที่สัมผัสในหูลงได้ = 15.5 dB(A) และกำหนดระยะเวลาทำงานของคนงานให้เหมาะสมกับระดับเสียงที่คนงาน ได้รับ โดยเมื่อทำงานครบตามระยะเวลาที่กำหนดให้หมุนเวียนไปทำงานในบริเวณ อื่นที่ไม่มีเสียงดังรายละเอียดยังมีดังต่อไปนี้ 5.1) กิจกรรมงานรื้อถอนอาคารห้องน้ำ เสาไฟฟ้า พื้นคอนกรีตภายในพื้นที่ และงานปรับสภาพพื้นที่ (เดือนที่ 1) ซึ่งกำหนดระยะเวลาการทำงานได้ดังนี้ (1) กรณีใช้เครื่องจักรชนิดเดียว - ระยะ 1-10 เมตร จะสามารถทำงานได้อยู่ในช่วง 4.0-8.0 ชั่วโมง/วัน โดยใส่ที่ครอบหู (Ear muff) (2) กรณีทำงานที่ใช้เครื่องจักรหลายชนิด - ระยะ 3-10 เมตร จะสามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมง/วัน โดยใส่ ที่ครอบหู (Ear muff) 5.2) กิจกรรมงานทำเสาเข็ม และงานทำฐานราก (เดือนที่ 2-5) ซึ่งกำหนด ระยะเวลาการทำงานได้ดังนี้	- โครงการได้กำหนดให้คนงานที่ได้รับเสียงเกิน 85 dB (A) ใช้อุปกรณ์ลดเสียง และกำหนดระยะเวลาทำงานของคนงานให้เหมาะสมกับระดับเสียงที่คนงาน ได้รับ โดยเมื่อทำงานครบตามระยะเวลาที่กำหนดให้หมุนเวียนไปทำงานในบริเวณ อื่นที่ไม่มีเสียงดัง	ไม่มี

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ ดิ ออริจิน บางแค (The Origin Bangkae) ของบริษัท ดิ ออริจิน เพชรเกษม บางแค จำกัด ฉบับประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568 (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
2) อาชีวอนามัยและ ความปลอดภัย (ผลกระทบ ต่อคนงาน) (ต่อ)	<p>(1) กรณีใช้เครื่องจักรชนิดเดียว</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ระยะ 1-10 เมตร จะสามารถทำงานได้อยู่ในช่วง 4.0-8.0 ชั่วโมง/วัน โดยใส่ที่ครอบหู (Ear muff)</li> </ul> <p>(2) กรณีทำงานที่ใช้เครื่องจักรหลายชนิด</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ระยะ 3-10 เมตร จะสามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมง/วัน โดยใส่ ที่ครอบหู (Ear muff)</li> </ul> <p>5.3) กิจกรรมขออนุญาตทำฐานราก และงานขึ้นโครงสร้างอาคารและงานสถาปัตยกรรม และระบบสาธารณูปโภค (เดือนที่ 6) ซึ่งกำหนดระยะเวลาการทำงานได้ดังนี้</p> <p>(1) กรณีใช้เครื่องจักรชนิดเล็ก ๆ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ระยะ 1-10 เมตร จะสามารถทำงานได้อยู่ในช่วง 3.1-8.0 ชั่วโมง/วัน โดยใส่ที่ครอบหู (Ear muff)</li> </ul> <p>(2) กรณีทำงานที่ใช้เครื่องจักรหลายชนิด</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ระยะ 3-10 เมตร จะสามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมง/วัน โดยใส่ที่ครอบหู (Ear muff)</li> </ul> <p>5.4) กิจกรรมขึ้นโครงสร้างอาคารและงานสถาปัตยกรรม และระบบ สาธารณูปโภค (เดือนที่ 7-9) ซึ่งกำหนดระยะเวลาการทำงานได้ดังนี้</p> <p>(1) กรณีใช้เครื่องจักรชนิดเดียว</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ระยะ 1-10 เมตร จะสามารถทำงานได้อยู่ในช่วง 3.1-8.0 ชั่วโมง/วัน โดยใส่ที่ครอบหู (Ear muff)</li> </ul> <p>(2) กรณีทำงานที่ใช้เครื่องจักรหลายชนิด</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ระยะ 3-10 เมตร จะสามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมง/วัน โดยใส่ ที่ครอบหู (Ear muff)</li> </ul>		

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ ดิ ออริจิน บางแค (The Origin Bangkae) ของบริษัท ดิ ออริจิน เพชรเกษม บางแค จำกัด ฉบับประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568 (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
2) อาชีวอนามัยและ ความปลอดภัย (ผลกระทบ ต่อคนงาน) (ต่อ)	<p>5.5) กิจกรรมขออนุญาตขุดดินโครงสร้างอาคารและงานสถาปัตยกรรม และ ระบบ สาธารณูปโภค และตกแต่งภายในและภายนอกอาคาร (เดือนที่ 10-15) ซึ่งกำหนด ระยะเวลาการทำงานได้ดังนี้</p> <p>(1) กรณีใช้เครื่องจักรชนิดเดียว</p> <p>- ระยะ 1-10 เมตร จะสามารถทำงานได้อยู่ในช่วง 2.5-8.0 ชั่วโมง/วัน โดยใส่ที่ครอบหู (Ear muff)</p> <p>(2) กรณีทำงานที่ใช้เครื่องจักรหลายชนิด</p> <p>- ระยะ 3-10 เมตร จะสามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมง/วัน โดยใส่ ที่ครอบหู (Ear muff)</p> <p>5.6) กิจกรรมขออนุญาตตกแต่งภายในและภายนอกอาคาร และงานรื้อถอน สำนักงาน ขาย (เดือนที่ 16) ซึ่งกำหนดระยะเวลาการทำงานได้ดังนี้</p> <p>(1) กรณีใช้เครื่องจักรชนิดเดียว</p> <p>- ระยะ 1-10 เมตร จะสามารถทำงานได้อยู่ในช่วง 2.5-8.0 ชั่วโมง/วัน โดยใส่ที่ครอบหู (Ear muff)</p> <p>(2) กรณีทำงานที่ใช้เครื่องจักรหลายชนิด</p> <p>- ระยะ 3-10 เมตร จะสามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมง/วัน โดยใส่ที่ครอบหู (Ear muff)</p> <p>5.7) กิจกรรมการรื้อถอนสำนักงานขาย (เดือนที่ 16-17) ซึ่งกำหนดระยะเวลา การทำงาน ได้ดังนี้</p> <p>(1) กรณีใช้เครื่องจักรชนิดเดียว</p> <p>- ระยะ 1-10 เมตร จะสามารถทำงานได้อยู่ในช่วง 4.0-8.0 ชั่วโมง/วัน โดยใส่ที่ครอบหู (Ear muff)</p> <p>(2) กรณีทำงานที่ใช้เครื่องจักรหลายชนิด</p> <p>- ระยะ 3-10 เมตร จะสามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมง/วัน โดยใส่ ที่ครอบหู (Ear muff)</p>		

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ ดิ ออริจิน บางแค (The Origin Bangkae) ของบริษัท ดิ ออริจิน เพชรเกษม บางแค จำกัด ฉบับประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568 (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
2) อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ผลกระทบต่อนักงาน) (ต่อ)	3. มาตรการด้านความสั่นสะเทือน 1) มาตรการควบคุมที่แหล่งกำเนิดความสั่นสะเทือน - เลือกใช้เสาเข็มเจาะแบบเปียก ในการก่อสร้างแทนเสาเข็มตอก - ใช้วัสดุป้องกันและดูดซับการสั่นสะเทือนหุ้มเครื่องมือ - ดูแลและบำรุงรักษาเครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอ โครงการต้องตรวจสอบเครื่องมือเครื่องจักรให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีและ ปลอดภัยตามระยะการใช้งานที่เหมาะสม และตรวจสอบปรับปรุงเป็นประจำทุกเดือน	- โครงการได้เลือกใช้เสาเข็มเจาะแบบเปียก ในการก่อสร้างแทนเสาเข็มตอก และใช้วัสดุป้องกันและดูดซับการสั่นสะเทือนหุ้มเครื่องมือ พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลและบำรุงรักษาเครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอ โครงการต้องตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีและ ปลอดภัยตามระยะการใช้งานที่เหมาะสม และตรวจสอบปรับปรุงเป็นประจำทุกเดือน	ไม่มี
	2) มาตรการป้องกันและควบคุมที่ตัวบุคคล - กำหนดชั่วโมงการทำงานของคนงาน ที่ต้องทำงานกับเครื่องจักรที่อาจ ได้รับความสั่นสะเทือน อันอาจเป็นอันตรายโดยกำหนดเวลาการทำงานปกติไม่เกิน 7 ชั่วโมง หรือกำหนดให้มีการพักในระหว่างทำงาน โดยพัก 20 นาที ต่อการทำงาน ล่วงเวลา 2 ชั่วโมง - ใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เช่น ใช้ถุง ทำเบาะที่นั่งสำหรับรถขุดเจาะ	- โครงการได้กำหนดชั่วโมงการทำงานของคนงาน ที่ต้องทำงานกับเครื่องจักรที่อาจ ได้รับความสั่นสะเทือน อันอาจเป็นอันตรายโดยกำหนดเวลาการทำงานปกติไม่เกิน 7 ชั่วโมง หรือกำหนดให้มีการพักในระหว่างทำงาน โดยพัก 20 นาที ต่อการทำงาน ล่วงเวลา 2 ชั่วโมง ใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เช่น ใช้ถุง ทำเบาะที่นั่งสำหรับรถขุดเจาะ	ไม่มี
	4. มาตรการป้องกันผลกระทบจากอุบัติเหตุต่าง ๆ 1) จัดให้มีอุปกรณ์การรักษายาบาลเบื้องต้น สำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง	- โครงการได้จัดให้มีอุปกรณ์การรักษายาบาลเบื้องต้น สำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง (ภาคผนวก จ รูปที่ 57)	ไม่มี
	2) บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่คนงาน และ ยานพาหนะต่าง ๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่คนงาน และ ยานพาหนะต่าง ๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย	ไม่มี
	3) ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง	- โครงการได้ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง	ไม่มี
	4) จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น	- โครงการได้จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น (ภาคผนวก จ รูปที่ 55)	ไม่มี
	5) จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาคู่มือ รักษาความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาคู่มือ รักษาความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น	ไม่มี

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ ดิ ออริจิน บางแค (The Origin Bangkae) ของบริษัท ดิ ออริจิน เพชรเกษม บางแค จำกัด ฉบับประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568 (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
2) อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ผลกระทบต่อคนงาน) (ต่อ)	6) ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น	- โครงการได้ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น	ไม่มี
	7) จัดให้มีการฝึกอบรมให้ความรู้ในการใช้อุปกรณ์ เครื่องมือ สำหรับคนงานก่อสร้าง	- โครงการได้จัดให้มีการฝึกอบรมให้ความรู้ในการใช้อุปกรณ์ เครื่องมือ สำหรับคนงานก่อสร้าง	ไม่มี
	8) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อดูแลควบคุมการปฏิบัติ ตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอย่างเคร่งครัด	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อดูแลควบคุมการปฏิบัติ ตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอย่างเคร่งครัด (ภาคผนวก ก)	ไม่มี
	9) ติดต่อประสานงานกับหน่วยกู้ภัยฉุกเฉินที่อยู่ในพื้นที่ใกล้เคียงหน้า เช่น หน่วยแพทย์ กู้ชีพกรุงเทพมหานคร โทร.1555 หากมีอุบัติเหตุที่เกิดขึ้นกับคนงาน หรือมี บุคคลภายนอกได้รับอันตรายจากการก่อสร้างของโครงการจะได้ให้การช่วยเหลือ หรือเคลื่อนย้ายคนเจ็บไปยังโรงพยาบาลได้อย่างรวดเร็ว	- โครงการได้ติดต่อประสานงานกับหน่วยกู้ภัยฉุกเฉินที่อยู่ในพื้นที่ใกล้เคียงหน้า เช่น หน่วยแพทย์ กู้ชีพกรุงเทพมหานคร โทร.1555 หากมีอุบัติเหตุที่เกิดขึ้นกับคนงาน หรือมี บุคคลภายนอกได้รับอันตรายจากการก่อสร้างของโครงการจะได้ให้การช่วยเหลือ หรือเคลื่อนย้ายคนเจ็บไปยังโรงพยาบาลได้อย่างรวดเร็ว	ไม่มี
	<b>5. มาตรการป้องกันผลกระทบจากอุบัติเหตุที่เกิดจากเพลิงไหม้</b>		
	1) จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีติดตั้งในพื้นที่ก่อสร้าง อย่างน้อย 1 เครื่อง ในทุกจุดที่มีการเชื่อมโลหะ งานสีส่วนของสารตัวทำลายที่ไวไฟหรือติดไฟ งานที่อาจจะ ก่อให้เกิดอัคคีภัยได้ หรือบริเวณที่มีการกักเก็บวัตถุไวไฟหรือระเบิด และติดตั้งถัง ดับเพลิงทุกจุดให้ส่วนบนสุดของตัวเครื่องสูงจากระดับพื้นอาคารหรือสถานที่ ก่อสร้างไม่เกิน 1.4 เมตร และอยู่ในที่ซึ่งสามารถมองเห็นและใช้สอยได้ โดยสะดวก	- โครงการได้จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีติดตั้งในพื้นที่ก่อสร้าง อย่างน้อย 1 เครื่อง ในทุกจุดที่มีการเชื่อมโลหะ งานสีส่วนของสารตัวทำลายที่ไวไฟหรือติดไฟ งานที่อาจจะ ก่อให้เกิดอัคคีภัยได้ หรือบริเวณที่มีการกักเก็บวัตถุไวไฟหรือระเบิด และติดตั้งถัง ดับเพลิงทุกจุดให้ส่วนบนสุดของตัวเครื่องสูงจากระดับพื้นอาคารหรือสถานที่ ก่อสร้างไม่เกิน 1.4 เมตร และอยู่ในที่ซึ่งสามารถมองเห็นและใช้สอยได้ โดยสะดวก (ภาคผนวก จ รูปที่ 42)	ไม่มี
	2) จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้ อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	- โครงการได้จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้ อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที (ภาคผนวก จ รูปที่ 43)	ไม่มี
	3) กำหนดมาตรการควบคุมคนงานอย่างเข้มงวดโดยแยกที่พักคนงานออกจากพื้นที่ก่อสร้างติดป้ายห้ามประอาบกิจกรรมที่ก่อให้เกิดประกายไฟบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- โครงการได้กำหนดมาตรการควบคุมคนงานอย่างเข้มงวดโดยแยกที่พักคนงานออกจากพื้นที่ก่อสร้างติดป้ายห้ามประอาบกิจกรรมที่ก่อให้เกิดประกายไฟบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	ไม่มี
	4) กำหนดพื้นที่สูบบุหรี่เป็นสัดส่วน โดยติดป้ายห้ามสูบบุหรี่ในพื้นที่ห้ามสูบ พร้อมทั้งกำหนดมาตรการบทลงโทษสำหรับผู้ฝ่าฝืน	- โครงการได้กำหนดพื้นที่สูบบุหรี่เป็นสัดส่วน โดยติดป้ายห้ามสูบบุหรี่ในพื้นที่ห้ามสูบ พร้อมทั้งกำหนดมาตรการบทลงโทษสำหรับผู้ฝ่าฝืน (ภาคผนวก จ รูปที่ 61)	ไม่มี

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ ดิ ออริจิน บางแค (The Origin Bangkae) ของบริษัท ดิ ออริจิน เพชรเกษม บางแค จำกัด ฉบับประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568 (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
2) อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ผลกระทบต่อคนงาน) (ต่อ)	5) จัดอบรมเสริมความรู้เกี่ยวกับการป้องกันอัคคีภัยเพื่อสร้างความตระหนัก และ การมีส่วนร่วมในการป้องกันอัคคีภัย ฝึกซ้อมการอพยพหนีไฟให้กับคนงาน ก่อสร้างอยู่เสมอ เพื่อให้สามารถปฏิบัติตน และอพยพออกจากอาคารที่เกิดเพลิงไหม้ได้อย่างปลอดภัย โดยติดต่อประสานกับสถานีดับเพลิงและกู้ภัยบางแค ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมอพยพหนีไฟให้กับโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	- โครงการได้จัดอบรมเสริมความรู้เกี่ยวกับการป้องกันอัคคีภัยเพื่อสร้างความตระหนัก และการมีส่วนร่วมในการป้องกันอัคคีภัย ฝึกซ้อมการอพยพหนีไฟให้กับคนงานก่อสร้างอยู่เสมอ เพื่อให้สามารถปฏิบัติตน และอพยพออกจากอาคารที่เกิดเพลิงไหม้ได้อย่างปลอดภัย โดยติดต่อประสานกับสถานีดับเพลิงและกู้ภัยบางแค ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมอพยพหนีไฟให้กับโครงการ (ภาคผนวก จ รูปที่ 46)	ไม่มี
	6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) ตรวจตราไม่ให้บุคคลภายนอกเข้า พื้นที่ก่อสร้างก่อนได้รับอนุญาต และเมื่อพบเห็นสิ่งอาจก่อเหตุเพลิงไหม้ ต้องรีบ รายงานให้ผู้มีส่วนเกี่ยวข้องทราบทันที	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) ตรวจตราไม่ให้บุคคลภายนอกเข้า พื้นที่ก่อสร้างก่อนได้รับอนุญาต และเมื่อพบเห็นสิ่งที่จะก่อให้เกิดเพลิงไหม้ ต้องรีบ รายงานให้ผู้มีส่วนเกี่ยวข้องทันที (ภาคผนวก จ รูปที่ 48)	ไม่มี
	7) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ที่ได้รับอนุญาตประจำอยู่ในพื้นที่ก่อสร้าง และกำชับให้ปฏิบัติตามที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ที่ได้รับอนุญาตประจำอยู่ในพื้นที่ก่อสร้าง และกำชับให้ปฏิบัติตามที่กำหนดอย่างเคร่งครัด (ภาคผนวก ฎ)	ไม่มี
	<b>6. มาตรการป้องกันผลกระทบด้านการติดตั้งเครนและการควบคุมการทำงานของเครน</b> 1) ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งานเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ 2) ควบคุมการกวาดแขน (Boom) ของเครนให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น ไม่ล้ำไปยังพื้นที่ข้างเคียง 3) จัดให้มีผู้ควบคุมการใช้เครนที่มีประสบการณ์ และองค์ความรู้ด้านการยก ควบคุมตลอดเวลาที่มีการยกหรือการยกรวม ทั้งทำแผนการยกก่อนการทำงาน 4) การติดตั้งเครน จะต้องมีการขอใบรับอนุญาตจากผู้รับรอง รวมทั้งวิศวกรควบคุมการติดตั้ง ต้องมีคุณสมบัติ เช่น ผ่านการฝึกอบรมก่อนปฏิบัติเป็นต้น 5) ขณะปฏิบัติงาน เมื่อพบว่ามีความเสี่ยงเกิดขึ้นให้หยุดงานและแจ้งผู้ควบคุมงาน หรือวิศวกรให้ทราบเพื่อทำการแก้ไข	- โครงการได้ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตาม มาตรการที่ระบุไว้อย่างเคร่งครัด (ภาคผนวก จ รูปที่ 48,61 และภาคผนวก ฎ)	ไม่มี



ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ ดิ ออริจิน บางแค (The Origin Bangkae) ของบริษัท ดิ ออริจิน เพชรเกษม บางแค จำกัด ฉบับประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568 (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
2) อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ผลกระทบต่อคนงาน) (ต่อ)	6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ที่ได้รับอนุญาตประจำอยู่ในพื้นที่ก่อสร้าง และกำชับให้ปฏิบัติตามที่กำหนดอย่างเคร่งครัด โดยจะต้องมีคุณสมบัติตาม กฎกระทรวงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานบุคลากร หน่วยงาน หรือคณะบุคคลเพื่อดำเนินการด้านความปลอดภัยในสถานประกอบ กิจการ พ.ศ. 2565 7) จัดให้มีการเก็บสถิติการเกิดอุบัติเหตุ และแสดงผลการเกิดอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อนำผลดังกล่าวมาตรวจประเมินประสิทธิภาพของการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขและปรับปรุงมาตรการให้เหมาะสมต่อไป 8) ดำเนินการตามข้อกำหนดของพระราชบัญญัติความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. 2554 ซึ่งมีข้อกำหนดต่าง ๆ ตามกฎหมายที่ นายจ้างและลูกจ้างจะต้องปฏิบัติในการทำงาน		
	9. มาตรการป้องกันเกี่ยวกับโรคติดต่อ/โรคร้ายแรง เช่น โรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) 1) กำชับให้คนงาน ปฏิบัติตามหลักสุขอนามัยอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ 2) ติดตามข่าวสารจากหน่วยงานราชการและเฝ้าระวังสถานการณ์การแพร่ระบาดของโรคติดต่อและโรคติดต่อร้ายแรงอย่างต่อเนื่อง 3) ประชาสัมพันธ์ข่าวสารการแพร่ระบาดของโรคติดต่อและโรคติดต่อร้ายแรงที่เกิดขึ้นให้คนงานก่อสร้าง/ผู้ปฏิบัติงานรับทราบ 4) กำหนดแนวทางเบื้องต้นสำหรับควบคุมโรคติดต่อและโรคติดต่อร้ายแรงภายใน พื้นที่ก่อสร้าง 5) ให้ความร่วมมือกับรัฐบาลในการป้องกันและแก้ไขปัญหาการแพร่ระบาดในช่วงที่มีโรคติดต่อและโรคติดต่อร้ายแรง และปฏิบัติตามแนวทางและนโยบายของรัฐบาล ที่เกี่ยวข้องกับการแก้ปัญหาอย่างเคร่งครัด	- โครงการได้ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตาม มาตรการที่ระบุไว้อย่างเคร่งครัด	ไม่มี

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ ดิ ออริจิน บางแค (The Origin Bangkae) ของบริษัท ดิ ออริจิน เพชรเกษม บางแค จำกัด ฉบับประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568 (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
2) อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ผลกระทบต่อคนงาน) (ต่อ)	<p>6) ประชุมผู้เชี่ยวชาญเพื่อประเมินสถานการณ์และปรับปรุงมาตรการต่าง ๆ ที่วางเอาไว้ให้เหมาะสมกับสถานการณ์ที่เปลี่ยนแปลง</p> <p>7) กำหนดให้ผู้ควบคุมงานก่อสร้างปฏิบัติตามแนวทางจากกรมควบคุมโรค และ พรบ. โรคติดต่ออย่างเคร่งครัด โดยให้กำหนดเป็นมาตรการภายในบริเวณพื้นที่ โครงการและบ้านพักคนงานก่อสร้างภายนอกโครงการ ดังนี้</p> <p>- ให้ผู้ที่เป็หรือมีเหตุอันควรสงสัยว่าเป็นโรคติดต่ออันตรายหรือโรคระบาด หรือ ผู้ที่เป็นผู้สัมผัสโรคหรือเป็นพาหะ เข้ารับการตรวจหรือรักษาทางการแพทย์ และ เพื่อความปลอดภัย อาจดำเนินการโดยการแยกกัก กักกัน หรือคุมไว้สังเกต ณ สถานที่ซึ่งเจ้าพนักงานควบคุมโรคติดต่อกำหนดจนกว่าจะได้รับการตรวจและ การขึ้นสูรทางการแพทย์ว่าพ้นระยะติดต่อของโรคหรือสิ้นสุดเหตุอันควรสงสัย ทางทางการแพทย์</p> <p>- ให้ผู้ที่มีความเสี่ยงที่จะติดโรคได้รับการสร้างเสริมภูมิคุ้มกันโรค ตามวัน เวลา และสถานที่ซึ่งเจ้าพนักงานควบคุมโรคติดต่อกำหนด เพื่อมิให้โรคติดต่ออันตราย หรือโรคระบาดแพร่ออกไป</p>		
4.4 ทัศนียภาพ	<p>1. บริเวณปากทางเข้า-ออก ต้องปิดทึบตลอดเวลา โดยเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก</p> <p>2. จัดทำรั้ว Metal Sheet ความหนา 0.5 มิลลิเมตร (หรือวัสดุเทียบเท่าหรือดีกว่า) ความสูง 6 เมตร พร้อมติดตั้งป้ายไว้นิลลวดลายสวยงามติดตั้งเข้ากับรั้วดังกล่าว โดยรอบ แนวเขตที่ดินของโครงการ เพื่อกันขอบเขตพื้นที่ก่อสร้างอย่างเป็นสัดส่วน รวมทั้ง ป้องกันไม่ให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในพื้นที่ และเพื่อป้องกันผลกระทบด้าน ฝุ่นละออง และเสียงที่อาจมีต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการ ดูแลรักษาสภาพรั้วให้อยู่ในสภาพดี มีความมั่นคงแข็งแรง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อทัศนียภาพที่ดีต่อผู้พบเห็น</p>	<p>- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลบริเวณปากทางเข้า-ออก ต้องปิดทึบตลอดเวลา โดยเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก</p> <p>- โครงการได้จัดทำรั้ว Metal Sheet ความหนา 0.5 มิลลิเมตร (หรือวัสดุเทียบเท่าหรือดีกว่า) ความสูง 6 เมตร บริเวณโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ เพื่อกันขอบเขตพื้นที่อย่าง เป็นสัดส่วน และติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง (ภาคผนวก จ รูปที่ 6)</p>	<p>ไม่มี</p> <p>ไม่มี</p>

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ ดิ ออริจิน บางแค (The Origin Bangkae) ของบริษัท ดิ ออริจิน เพชรเกษม บางแค จำกัด ฉบับประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568 (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
4.4 ทัศนียภาพ (ต่อ)	3. เมื่อโครงการจะก่อสร้างแนวรั้ว (สำหรับช่วงเปิดดำเนินการโครงการ) ให้เจ้าหน้าที่โครงการ ประสานกับสำนักงานเขตบางแค ให้เป็นผู้มารับรองแนวเขตที่ดิน และโครงการจะต้อง ควบคุมการก่อสร้างแนวรั้วของโครงการให้อยู่ในเขตที่ดินโครงการ เท่านั้น โดยให้ ก่อสร้างรั้วตามแบบที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่าง คร่งครัด	- ปัจจุบันโครงการอยู่ระหว่างงานก่อสร้างอาคาร หากดำเนินการแล้วเสร็จจะปฏิบัติตามมาตรการ อย่างเคร่งครัด	
4.5 การรับเรื่องร้องเรียน และการชดเชยเยียวยา ผู้ได้รับ ผลกระทบ	1. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์โครงการ ทั้งการติดป้ายประชาสัมพันธ์ และการจัดส่ง เอกสารต่าง ๆ ดังรายละเอียดที่ระบุไว้ในตารางที่ 1 ข้อ 2. การประชาสัมพันธ์โครงการ และเผยแพร่มาตรการโครงการข้อย่อย 1. และ 2. ทุกประการ	- โครงการได้จัดให้มีการประชาสัมพันธ์โครงการ ทั้งการติดป้ายประชาสัมพันธ์ และการจัดส่ง เอกสารต่าง ๆ	
	2. เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียน ทั้งในช่วง ก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตบางแค	- โครงการได้มีการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียน ทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิด ดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตบางแค ตั้งแต่เริ่มมีการก่อสร้าง	
	3. ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย (เจ้าของโครงการและผู้ได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถหาข้อตกลง ร่วมกันได้หรือมีข้อขัดแย้งกัน ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ย ข้อ พิทพาท พ.ศ. 2562 โดยผู้พัฒนาโครงการจะรับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมดในการ ดำเนินการ (ถ้ามี)	- ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย (เจ้าของโครงการและผู้ได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถหาข้อตกลง ร่วมกันได้หรือ มีข้อขัดแย้งกัน ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ย ข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดย ผู้พัฒนาโครงการจะรับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมดในการ ดำเนินการ (ถ้ามี)	
	4. โครงการต้องถอดบทเรียนเหตุการณ์ดังกล่าว เพื่อป้องกันการเกิดเหตุซ้ำและกำหนด มาตรการเพิ่มเติมต่อไปในกรณีที่มาตรการเดิมที่เคยกำหนดไว้ไม่สามารถป้องกัน ผลกระทบได้	- หากเกิดกรณีร้องเรียนขึ้นทางโครงการจะทำการถอดบทเรียนเหตุการณ์ดังกล่าว (เพื่อป้องกันการ เกิดเหตุซ้ำและกำหนด มาตรการเพิ่มเติมต่อไปในกรณีที่มาตรการเดิมที่เคยกำหนดไว้ไม่สามารถ ป้องกัน ผลกระทบได้	